

Создано: 08.12.2025 в 12:50

Обновлено: 01.02.2026 в 18:11

<https://tyumen.move.ru/objects/9287229450>

ГК ЭНКО, ГК ЭНКО

**79325090592**

**Тюменская область, Тюмень, улица  
Тимофея Чаркова, 77/1**

**8 474 370 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Тимофея Чаркова, 77/1

Улица

[улица Тимофея Чаркова](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

23.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54.5 м<sup>2</sup>

Этаж

9/14

**Детали объекта**

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[лоджия](#)

Тип санузла

для заметок

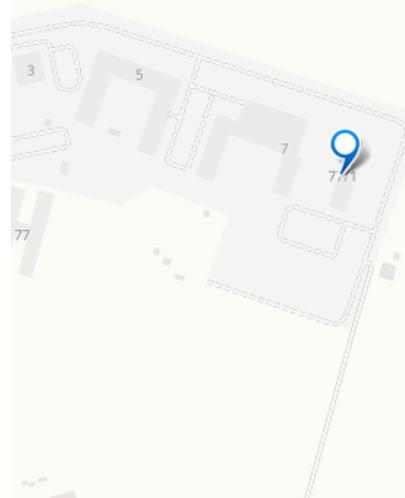
МИРИАДЫ

ЭНКО

54,5 м<sup>2</sup>  
2-комнатная



move.ru



© Яндекс Карты

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

лифт

## **Описание**

2-комн. квартира от застройщика с предчистовой отделкой в ЖК «Мириады» на 9 этаже. Общая площадь: 54.5 кв.м., жилая: 23.9 кв.м., площадь просторной кухни-столовой: 15.8 кв.м. Квартира угловая, окна обеспечивают равномерное освещение в течение дня. В квартире одна лоджия, два совмещенных санузла. Высота потолков 2.7 м. Дом монолитный, двухподъездный, переменной этажности, от 14 до 18 этажей. Квартира находится во 2-й секции высотой 14 этажей в корпусе ГП-72.104. На этаже 8 квартир. В подъезде 1 пассажирский и 1 грузовой лифт. На сегодняшний день строительство завершено, дом сдан в 4 квартале 2025 года. Оформление сделки по договору купли-продажи. Вселенная бесконечных историй. Ранее невиданный Тюмень масштаб: территория 240 гектаров и 1 650 000 м<sup>2</sup> застройки. Мириады это город масштабных перемен и больших возможностей. Город зеленых рощ и зеркальных озер. Город для работы, учебы и развлечений. Город для детей и их родителей. Город для всех и каждого. Проект

расположен в районе Мыс рядом с ТРЦ  
«Тюмень Сити Молл» в границах улицы  
Тимофея Чаркова, Тобольского тракта и  
объездной дороги. Срок полного освоения  
территории - до 2034 года. #ZM7E6W

МИРИАДЫ

ЭНКО

54,5 м<sup>2</sup>

2-комнатная

2+  
54.50

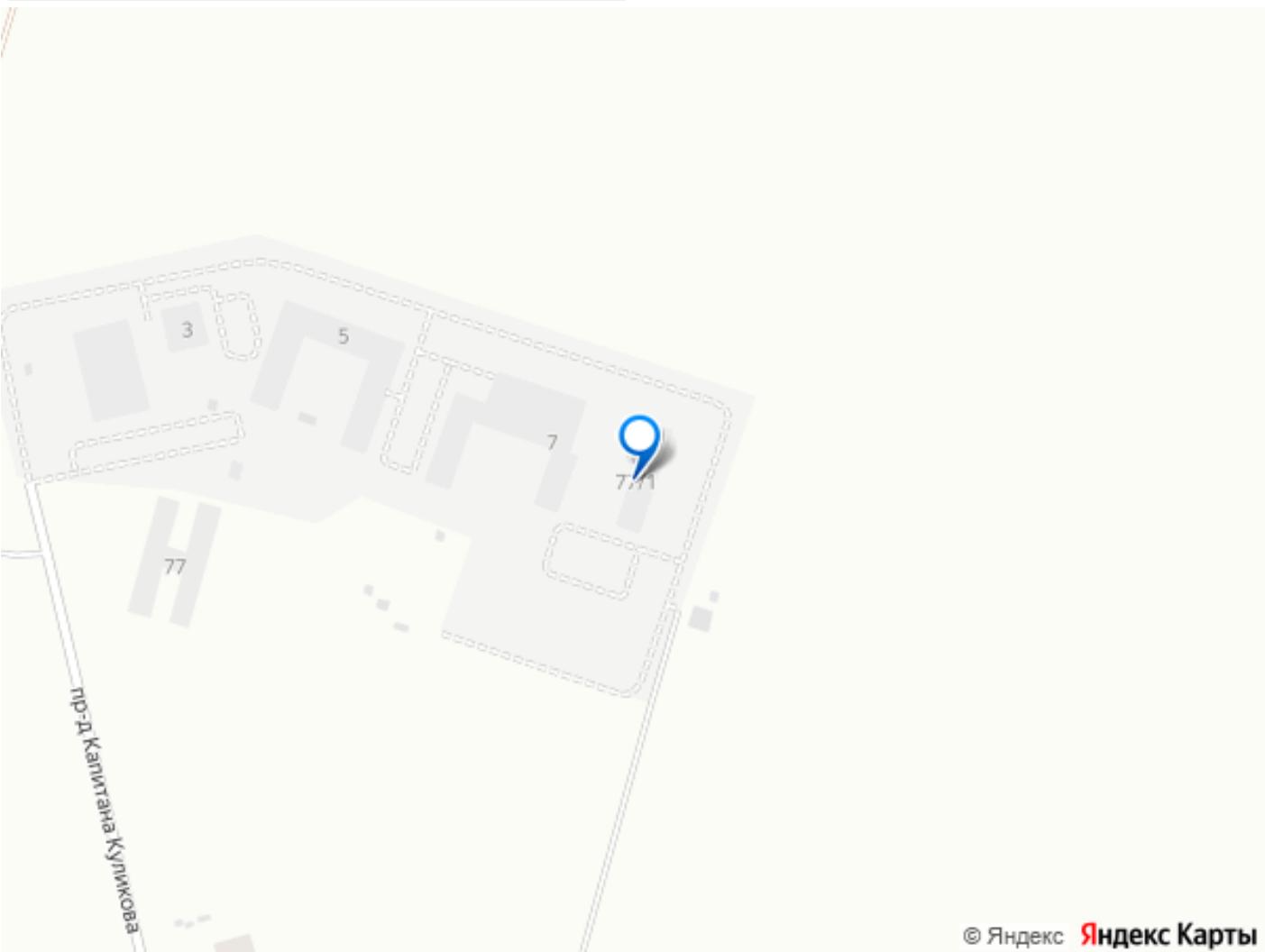
13.8 2.8 4.0

10.1 6.2

15.8 3.6 (1.8)

- Дом сдан
- Угловая квартира
- Предчистовая отделка

move.ru



Move.ru - вся недвижимость России