

Создано: 05.02.2026 в 22:28

Обновлено: 05.02.2026 в 22:28

<https://tyumen.move.ru/objects/9288901019>

Вячеслав Каргапольцев, Риелтор

**89251234567**

**Тюменская область, Тюмень, ул. Андрея Приказнова, 7**

**7 055 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, ул. Андрея Приказнова, 7

## Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

54.6 м<sup>2</sup>

Этаж

12/14



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

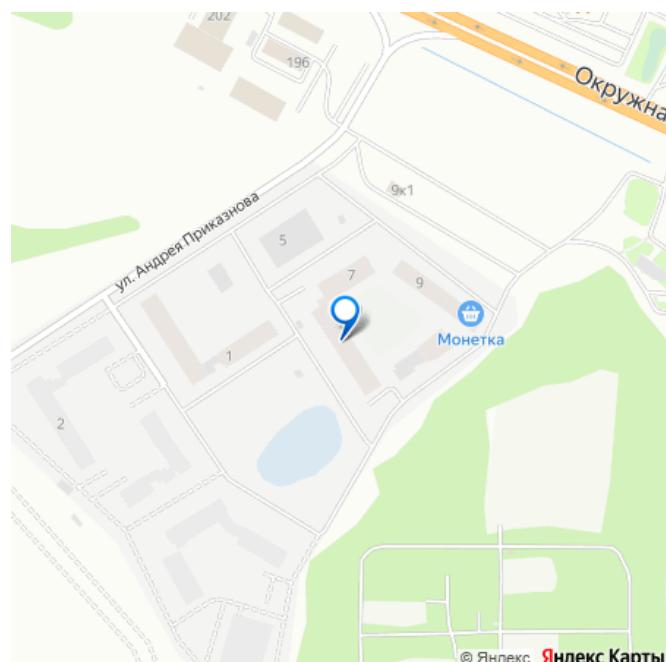
[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

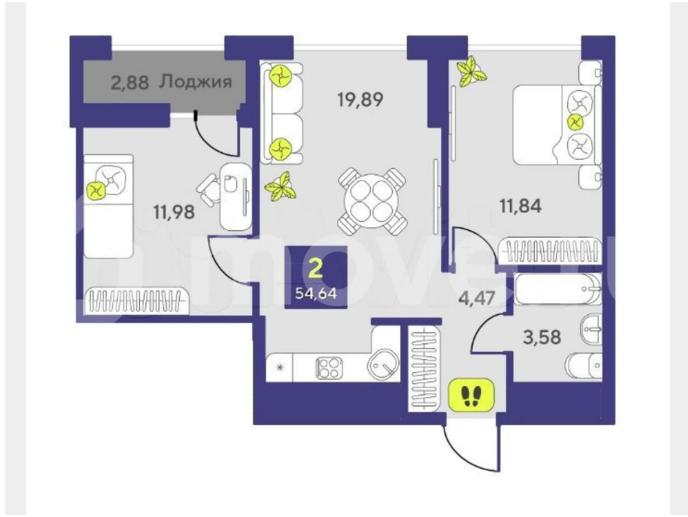


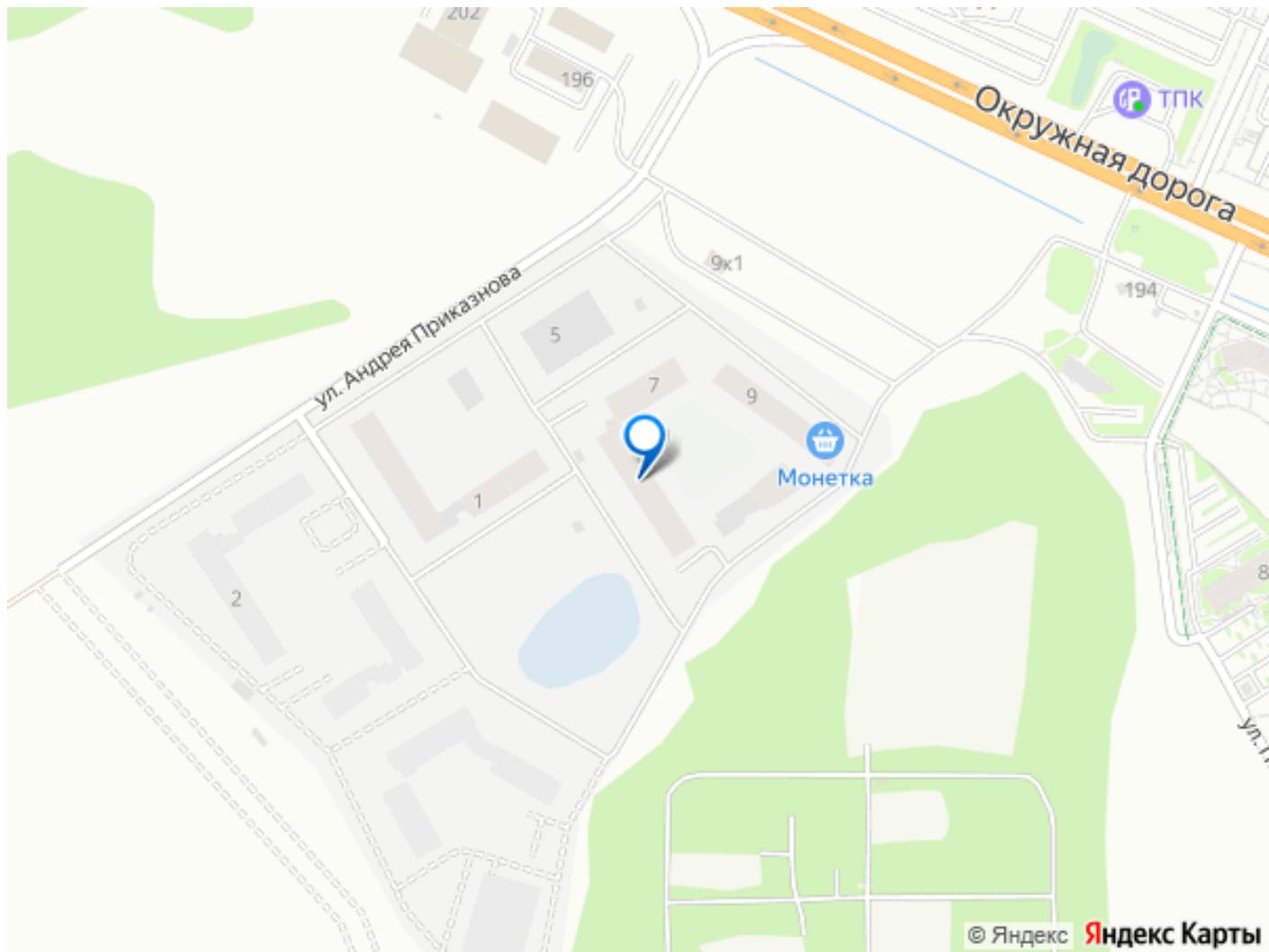
## Описание

Продаётся уютная двухкомнатная квартира площадью 54.6 квадратных метров в новом жилом квартале «Мотивы» города Тюмени. Квартира расположена на последнем, четырнадцатом этаже кирпичного дома, построенного в 2027 году, что обеспечивает

прекрасный вид из окон на двор, парк и лес. Жилая площадь составляет 23.8 квадратных метра, а просторная кухня занимает 19.9 квадратных метров, предоставляя достаточно места для кулинарного творчества и семейных ужинов. Наличие балкона добавляет дополнительное пространство для отдыха и возможность наслаждаться свежим воздухом без выхода из дома. Для вашего комфорта во дворе оборудованы детская и спортивная площадки, а также имеется охраняемая парковка. Безопасность жителей обеспечивается закрытой территорией и кодовой дверью. Район обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школа, детский сад, торговый центр, парк и фитнес-клуб. Рядом расположены различные магазины и супермаркеты, такие как Красное&Белое, Пятёрочка, Монетка и другие, а также аптеки Экона и прочие, что делает повседневные покупки удобными и быстрыми. Квартира требует ремонта, что является отличной возможностью обустроить её согласно вашим личным предпочтениям и вкусам. Возможен ремонт от Застройщика: - Только в Ванной - 89.т.р - Ремонт по всей квартире - 1 150 000руб. Приглашаем вас оценить все преимущества этой замечательной квартиры лично! Звоните!







Move.ru - вся недвижимость России