

Создано: 05.02.2026 в 22:32

Обновлено: 06.02.2026 в 22:35

<https://tyumen.move.ru/objects/9288904730>**Евгений Будура, Риелтор****89251234567****Тюменская область, Тюмень, ул.****Арктическая, 16****8 081 090 ₽**

Тюменская область, Тюмень, ул. Арктическая, 16

Улица

[улица Арктическая](#)**Квартира**

Количество комнат

2

Общая площадь

54.6 м<sup>2</sup>

Этаж

21/22

**Детали объекта**

Тип сделки

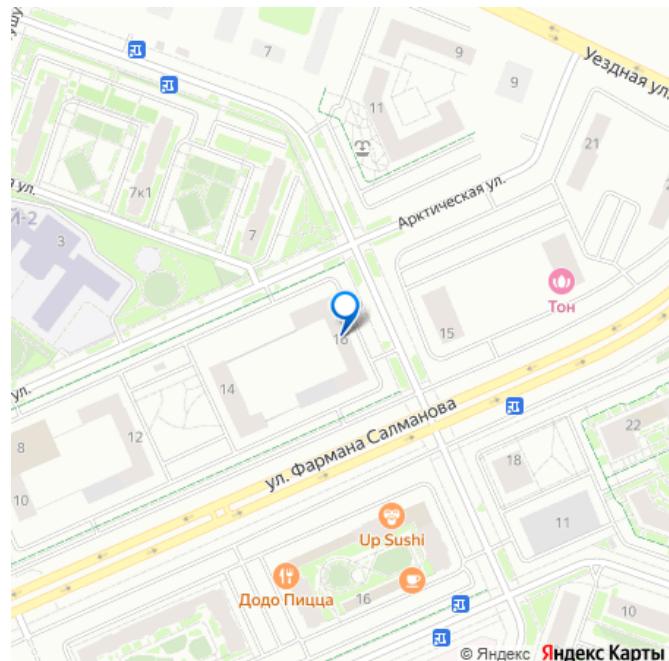
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой



Квартира в новостройке

да

**Описание**

2-комнатная квартира 54.6 м<sup>2</sup> на высоком этаже в ЖК «Прео». СДАЧА В ЭТОМ ГОДУ!  
СКОРО НОВОСЕЛЬЕ! Дом сдается в этом году.  
Просторная двухкомнатная квартира с

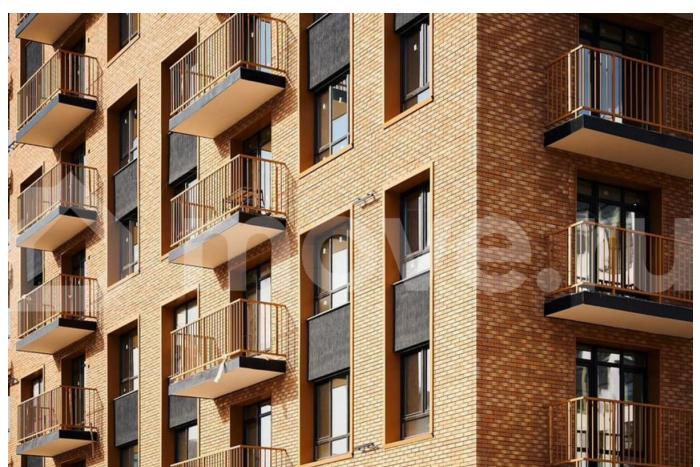
панорамным видом. Оформление по ДДУ — фиксируем выгодную цену на завершающем этапе строительства. ГЛАВНЫЕ ПЛЮСЫ КВАРТИРЫ: — Высокий этаж (21/22): Панорамные виды, много света и приватность. — Отличная площадь: 54.6 кв.м для комфортной жизни семьи или пары. — Скоростной заезд: Получите ключи и сделайте ремонт уже в ближайшее время. — Проверенный застройщик: Дом монолитный, сдача — 4 квартал 2025 года.

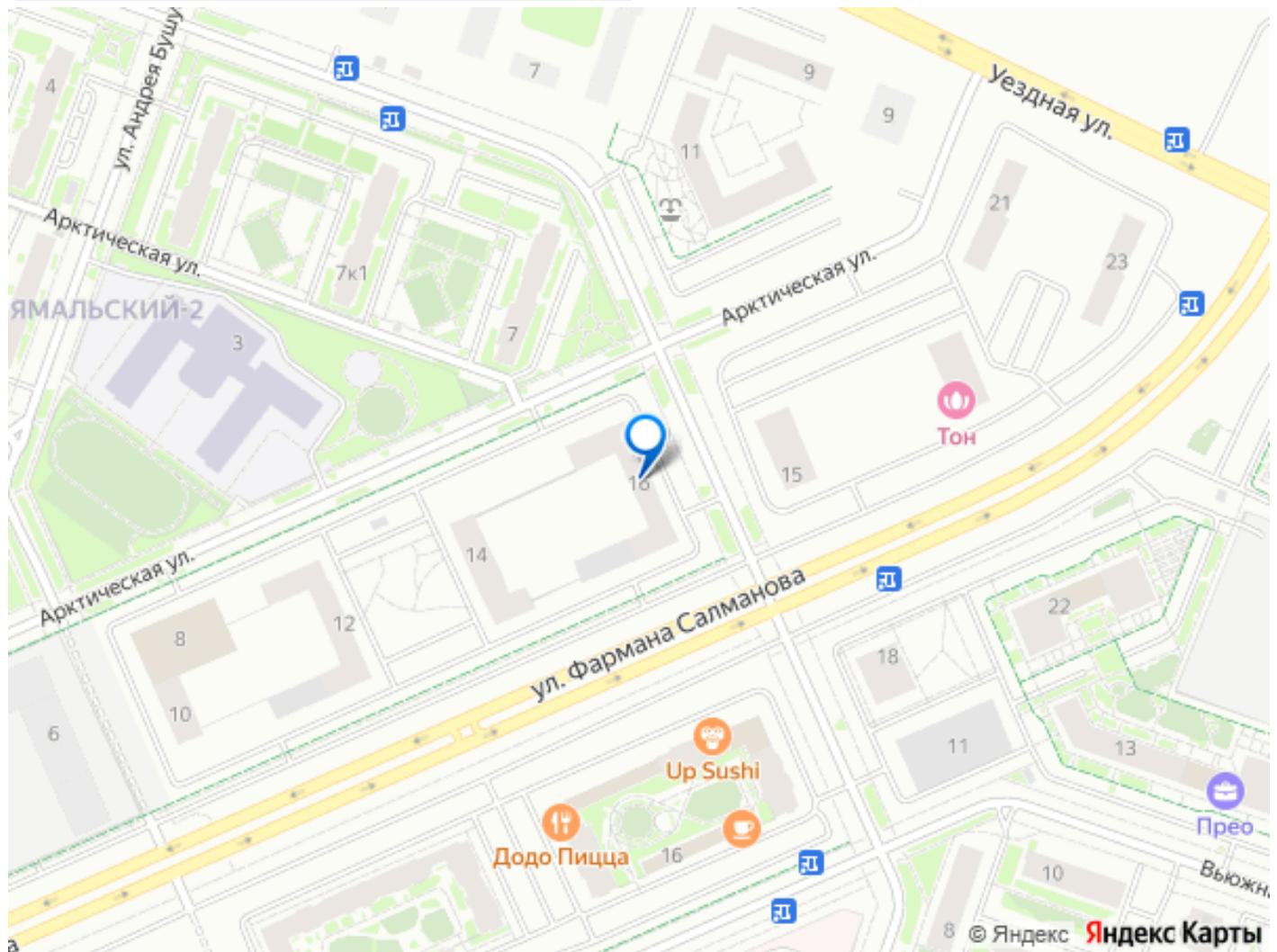
ХАРАКТЕРИСТИКИ: — Общая площадь: 54.64 кв.м — Комнат: 2 — Этаж: 21 из 22 — Высота потолков: 2.7 м — Отделка: Предчистовая (стены выровнены по маякам, потолок готов под натяжной). — Окна: Пятикамерные стеклопакеты (3 стекла) — тишина и тепло.

— Дом: Монолитный, 22 этажа. Сдача — 4 квартал 2025 года. ЖИТЬ В «ПРЕОБРАЖЕНСКОМ» — УДОБНО СЕГОДНЯ: Район полностью готов, вам не придется ждать годами развития инфраструктуры. — Уже работает: Школа, детский сад, магазины, Соседский центр. — Близко: Всего 10 минут до крупных ТРЦ («Ашан», «Лента», «Кристалл», «Метро»). — Парк: Рядом запланировано строительство большого парка «Комарово». — Дворы нового поколения: Футбольное поле, хоккейный

корт, спортивные и игровые площадки для детей и взрослых, велодорожки. КОМФОРТ ДОМА: — Стильные холлы с видеонаблюдением. — 2 грузовых лифта. — Колясочные на первом этаже. — Безбарьерный вход. УСЛОВИЯ: Продажа по договору долевого участия (ДДУ) с государственной регистрацией. Последние квартиры в сдающемся доме! Виды с 21 этажа не оставят вас равнодушными. Успейте выбрать планировку и зафиксировать стоимость. Звоните, чтобы уточнить наличие

и назначить просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России