

🕒 Создано: 30.03.2026 в 22:47

Обновлено: 30.03.2026 в 22:47

Тюменская область, Тюмень, ул.

Первооткрывателей, 19

8 390 000 ₹

Тюменская область, Тюмень, ул. Первооткрывателей, 19

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

54.6 м²

Этаж

11/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

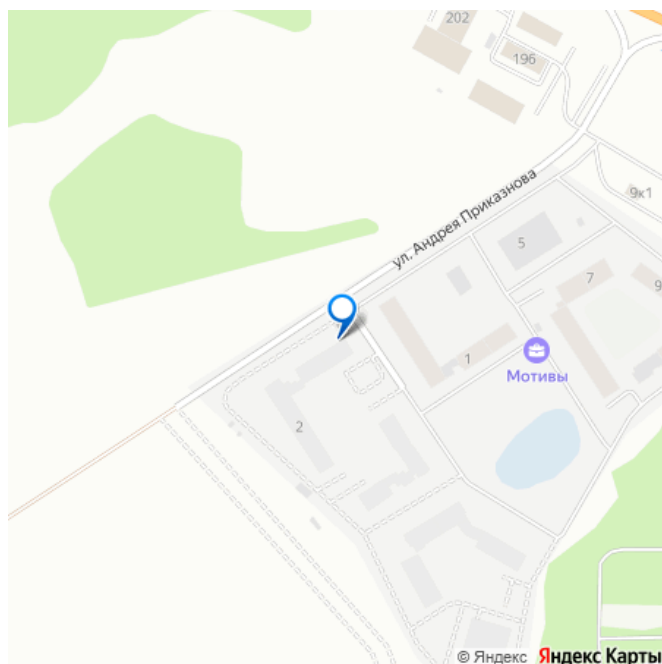
Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

для заметок

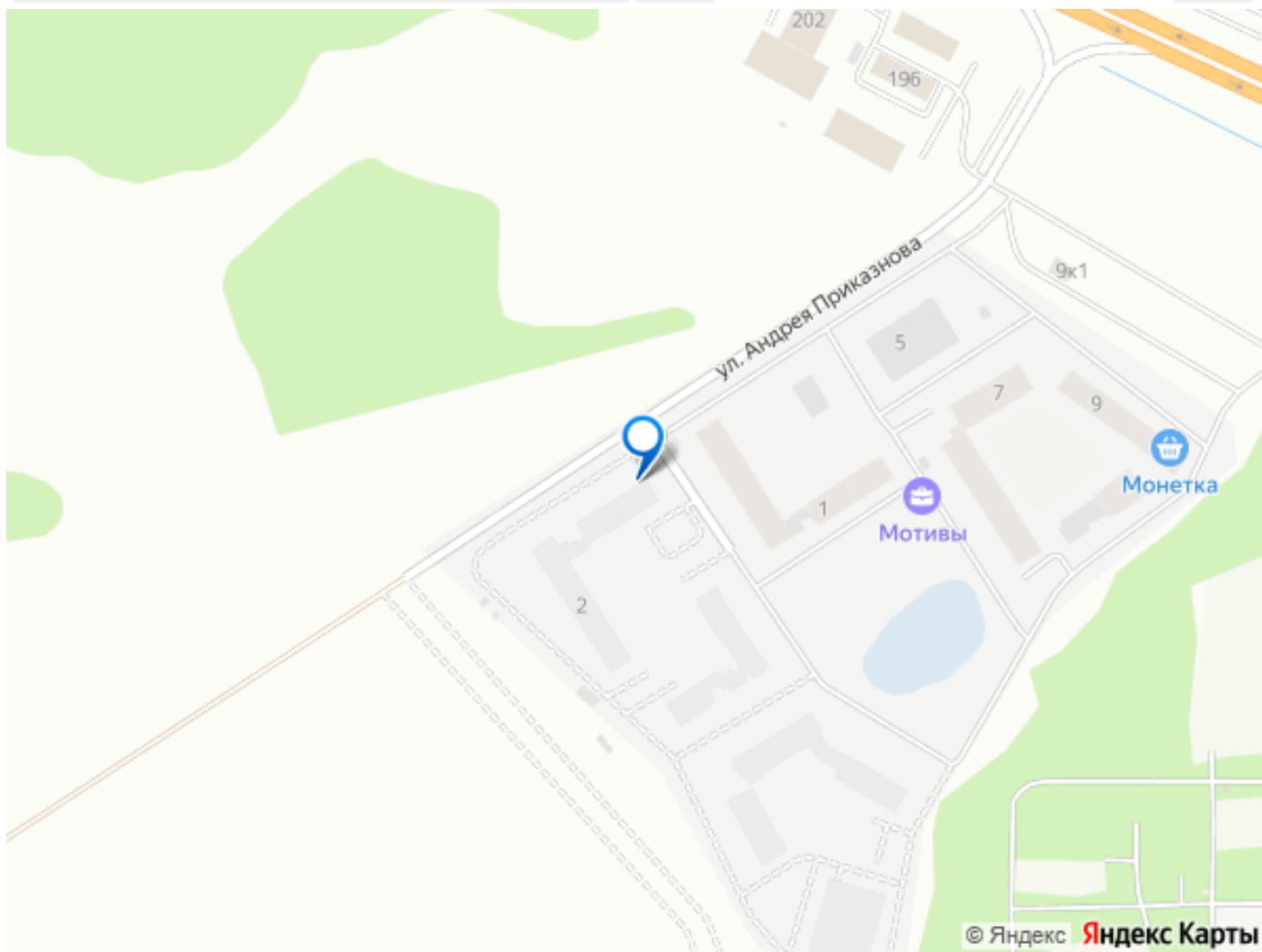
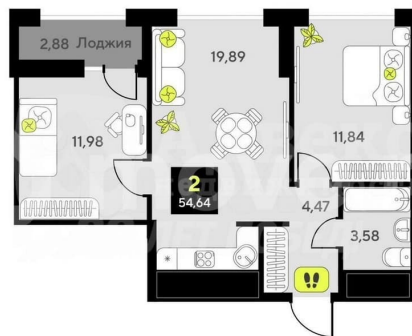


Описание

Общая информация: Предлагается к приобретению просторная двухкомнатная квартира в современном жилом комплексе. Общая площадь — 54,64 м², расположена на 11-м (последнем) этаже 14-этажного дома. Планировка и площади: Жилая площадь:

23,82 м² (комфортное пространство для отдыха и сна). Кухня: 19,89 м² — просторная, позволяет организовать как зону приготовления пищи, так и обеденную зону. Совмещённый санузел: эргономичное решение, экономящее пространство. Лоджия: дополнительное пространство для отдыха, хранения или озеленения. Отделка: Квартира сдаётся с предчистовой отделкой (white box), что включает: выровненные стены и потолки; стяжку пола; разводку электрики и сантехники; установку окон и дверей. Это позволяет новому владельцу: сэкономить на черновых работах; реализовать индивидуальный дизайн-проект; контролировать качество финишной отделки.

Преимущества: Удобная планировка: рациональное распределение зон, большая кухня-гостиная. Высокий этаж: панорамные виды, минимум уличного шума, повышенная инсоляция. Лоджия: потенциал для создания уголка отдыха или хранения. Предчистовая отделка: баланс цены и готовности к заезду. Новостройка: современные инженерные решения, надёжные коммуникации, благоустроенная территория. Для кого подходит: Семьи с детьми: достаточно места для игр и отдыха, безопасная среда новостройки. Молодые пары: стильный формат жилья с возможностью персонализации. Инвесторы: ликвидный объект для сдачи в аренду или перепродажи (выгодное сочетание цены и качества). Итог: Квартира сочетает функциональность, современный стандарт качества и экономическую выгоду. Отличный вариант как для комфортного проживания, так и для вложения средств. Номер объекта: #2/555121/22044



Move.ru - вся недвижимость России