

Создано: 12.02.2025 в 11:13

Обновлено: 05.01.2026 в 18:38

Тюменская область, Тюмень, улица Голышева, 10А

6 540 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Голышева, 10А

Улица

[улица Голышева](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

34 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

54 м²

Этаж

4/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

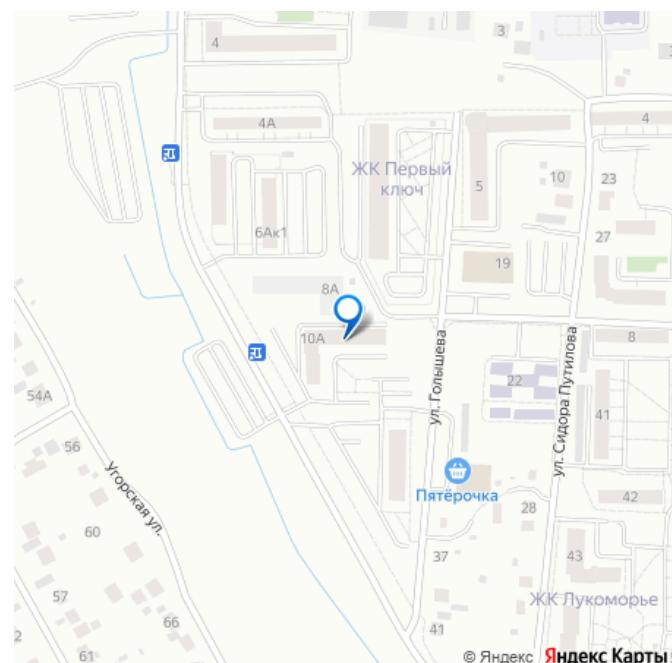
<https://tyumen.move.ru/objects/9272342188>

Рашида Черкашина, Адвекс

Недвижимость

79166958922

для заметок



© Яндекс Яндекс Карты

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2015 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагается к продаже комфортная двухкомнатная квартира с качественным ремонтом. Кирпичный Дом! Закрытый двор с видеонаблюдением — это в первую очередь безопасность детей и вашего автомобиля! Удобная эргономичная планировка, включающая в себя кухню 515 кв. М, спальню 514,5 кв. М, гостиную в 520,3 кв. М с выходом на лоджию 53,5 кв. М.; ванная 53 кв. М. И отдельно сан. Узел 51,8 кв. М. В квартире выполнен качественный современный ремонт. Балкон утеплен, обшит выгонкой. Остается после продажи кухонный гарнитур со встроенной бытовой техникой, встроенный шкаф в прихожей и в спальне. Остальное по договоренности. Квартира очень теплая: кирпичные стены не продувается и хорошо держат тепло, горизонтальная разводка отопления с индивидуальными счетчиками тепла, можно сказать благодаря этому по всей квартире теплый пол. Кирпич — самый экологичный материал, имеющий отличные тепло и звукоизоляцию. Недвижимость в кирпичных домах — это всегда хорошая инвестиция — такие дома долгие годы не

утрачивают своей моральной и визуальной привлекательности. Большая парковка всегда сможет обеспечить вам и вашим гостям парковочные места. Во дворе дома также расположена детская площадка с мягким покрытием. На детской площадки имеется: горка, качели, веревочный городок, турники. Развитая инфраструктура. Вблизи дома расположены сетевые магазины: Пятёрочка, Фикс прайс, Магнит, Монетка. Аптеки, Вальберис, Озон. Детский сады, средняя общеобразовательная школа N 45, специализированная гимназия Аврора. Поликлиника. 5-10 мин на автомобиле до Сити-Мола и Аква-Парка «Лето Лето». Добраться до центра города не составит особого труда и займет около 15-20 минут по центральным улицам города или же 5-10 минут по Ткад. Номер объекта:

#1/544875/22044

