

Рашида Черкашина, Адвекс

Недвижимость

79166958922

Тюменская область, Тюмень, улица

Голышева, 10А

6 540 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Голышева, 10А

Улица

[улица Голышева](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

34 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

54 м²

Этаж

4/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

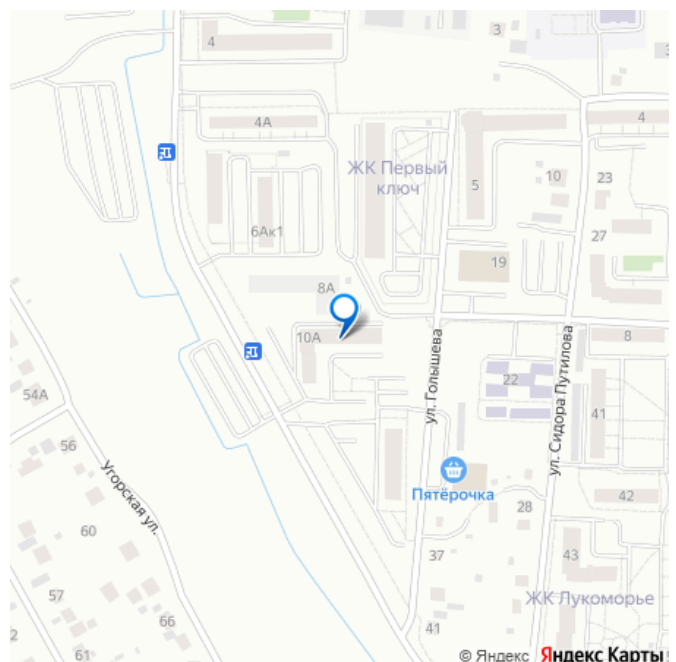
лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2015 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагается к продаже комфортная двухкомнатная квартира с качественным ремонтом. Кирпичный Дом! Закрытый двор с видеонаблюдением — это в первую очередь безопасность детей и вашего автомобиля! Удобная эргономичная планировка, включающая в себя кухню s15 кв. М, спальню s14,5 кв. М, гостиную в s20,3 кв. М с выходом на лоджию s3,5 кв. М. ; ванная s3 кв. М. И отдельно сан. Узел s1,8 кв. М. В квартире выполнен качественный современный ремонт. Балкон утеплен, обшит выгонкой. Остается после продажи кухонный гарнитур со встроенной бытовой техникой, встроенный шкаф в прихожей и в спальне. Остальное по договоренности. Квартира очень теплая: кирпичные стены не продуваются и хорошо держат тепло, горизонтальная разводка отопления с индивидуальными счетчиками тепла, можно сказать благодаря этому по всей квартире теплый пол. Кирпич — самый экологичный материал, имеющий отличные тепло и звукоизоляцию. Недвижимость в кирпичных домах — это всегда хорошая инвестиция — такие дома долгие годы не

утрачивают своей моральной и визуальной привлекательности. Большая парковка всегда сможет обеспечить вам и вашим гостям парковочные места. Во дворе дома также расположена детская площадка с мягким покрытием. На детской площадке имеется: горка, качели, веревочный городок, турники. Развитая инфраструктура. Вблизи дома расположены сетевые магазины: Пятёрочка, Фикс прайс, Магнит, Монетка. Аптеки, Вальберис, Озон. Детский сады, средняя общеобразовательная школа N 45, специализированная гимназия Аврора. Поликлиника. 5-10 мин на автомобиле до Сити-Мола и Аква-Парка «Лето Лето». Добраться до центра города не составит особого труда и займет около 15-20 минут по центральным улицам города или же 5-10 минут по Ткад. Номер объекта: #1/544875/22044

