

Гульнара Гумерова, Орбита

**79199421895**

**Тюменская область, Тюмень, улица  
Салтыкова-Щедрина, 59**

**6 800 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Салтыкова-Щедрина, 59

Улица

[улица Салтыкова-Щедрина](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

32 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54 м<sup>2</sup>

Этаж

6/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

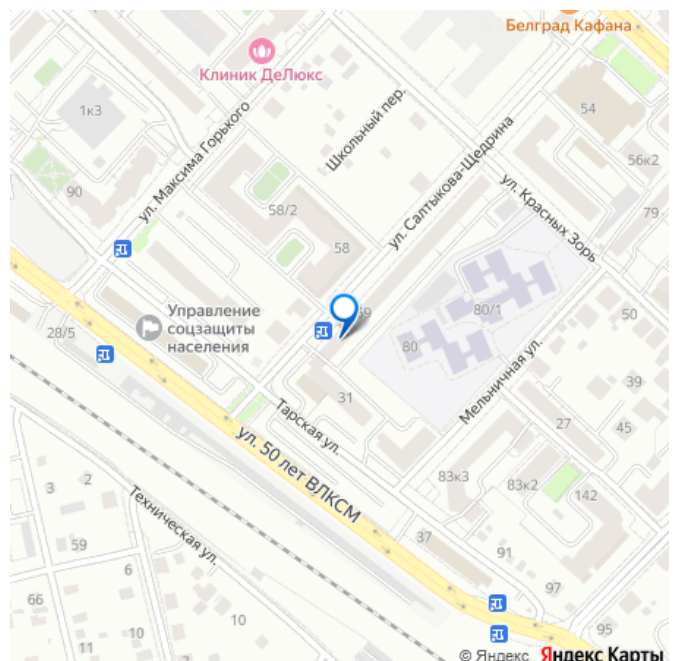
Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

Успейте первыми — просторная 2-к квартира в центре Тюмени уходит быстро! Салтыкова-Щедрина, 59 | 54 м² | 6/10 эт. Редкость рынка: Готовая к заселению в идеальном

для заметок



центре — ТюмГУ/ТИУ (510 мин), школ/садов (до 5 мин). Тихий закрытый двор с новой детской площадкой, чистые подъезды (отзывы 4+/5). Планировка мечты: Спальня 14 м? Гостиная 18 м? Кухня 9 м? Раздельный санузел Балкон с видом на город 6-й этаж — идеальный! не первый (грязь/шум), не последний (ветер/крыша), лифт всегда работает, вид с балкона. Ваш выбор: Семье: Безопасно для детей, всё рядом. Студентам/преподавателям: Сдаётся легко, транспорт под боком. Выгоднее новостроек: Цена на 20% ниже новостроек той же площадиЗаселение СЕЙЧАС Центр вместо окраинЭкономия на ремонте 800тр. Звоните СЕЙЧАС — документы готовы, показы ежедневно! Ипотека, торг, мебель по договорённости. Номер предложения: 44376.

