

Создано: 16.01.2026 в 17:18

Обновлено: 27.01.2026 в 12:40

<https://tyumen.move.ru/objects/9288064228>

Гульнара Гумерова, Орбита

79199421895**Тюменская область, Тюмень, улица
Салтыкова-Щедрина, 59****6 800 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Салтыкова-Щедрина, 59

Улица

[улица Салтыкова-Щедрина](#)**Квартира**

Количество комнат

2

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

54 м²

Этаж

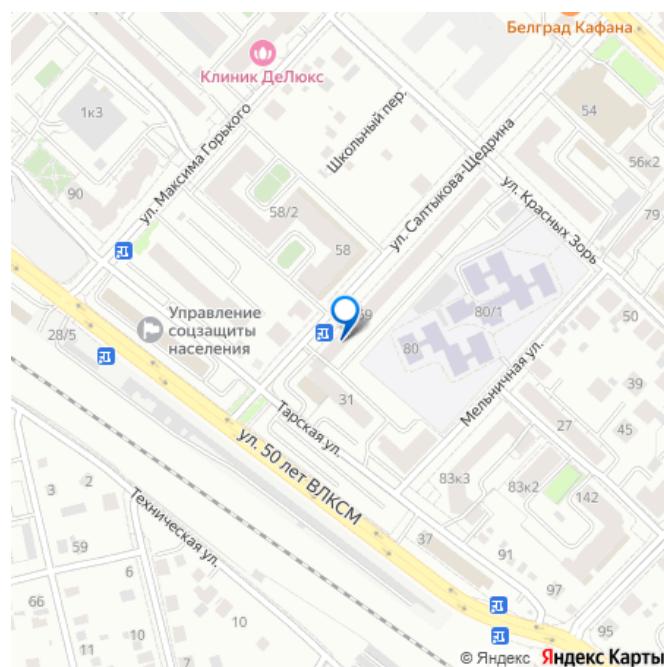
6/10

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)**Описание**

Успейте первыми — просторная 2-к квартира в центре Тюмени уходит быстро! Салтыкова-Щедрина, 59 | 54 м? | 6/10 эт. Редкость рынка: Готовая к заселению в идеальном

центре — ТюмГУ/ТИУ (510 мин), школ/садов (до 5 мин). Тихий закрытый двор с новой детской площадкой, чистые подъезды (отзывы 4+/5). Планировка мечты: Спальня 14 м? Гостиная 18 м? Кухня 9 м? Раздельный санузел Балкон с видом на город 6-й этаж — идеальный! не первый (грязь/шум), не последний (ветер/крыша), лифт всегда работает, вид с балкона. Ваш выбор: Семье: Безопасно для детей, всё рядом.

Студентам/преподавателям: Сдаётся легко, транспорт под боком. Выгоднее новостроек: Цена на 20% ниже новостроек той же площади. Заселение СЕЙЧАС Центр вместо окраин. Экономия на ремонте 800тр. Звоните СЕЙЧАС — документы готовы, показы ежедневно! Ипотека, торг, мебель по договорённости. Номер предложения: 44376.

