

**Тюменская область, Тюмень, мкр.**

**Губернаторский, 1457**

**7 923 661 ₽**

Тюменская область, Тюмень, мкр. Губернаторский, 1457

для заметок

## Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

55.1 м<sup>2</sup>

Этаж

14/16



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

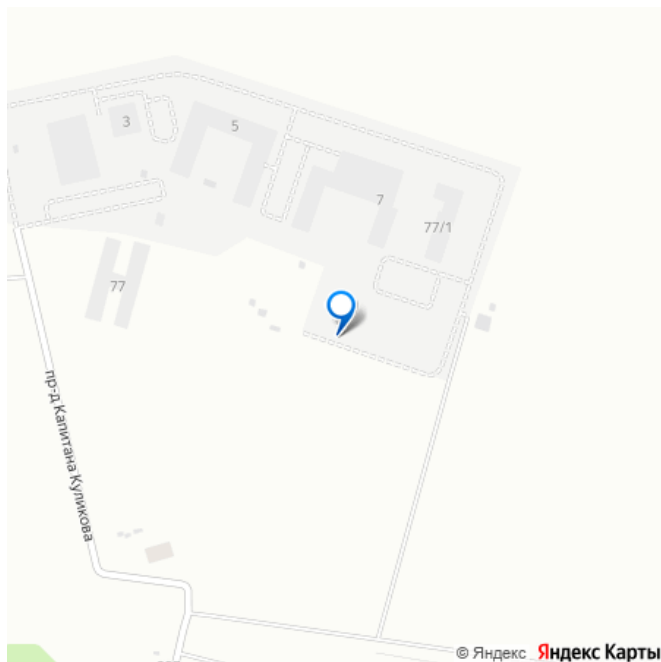
[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да



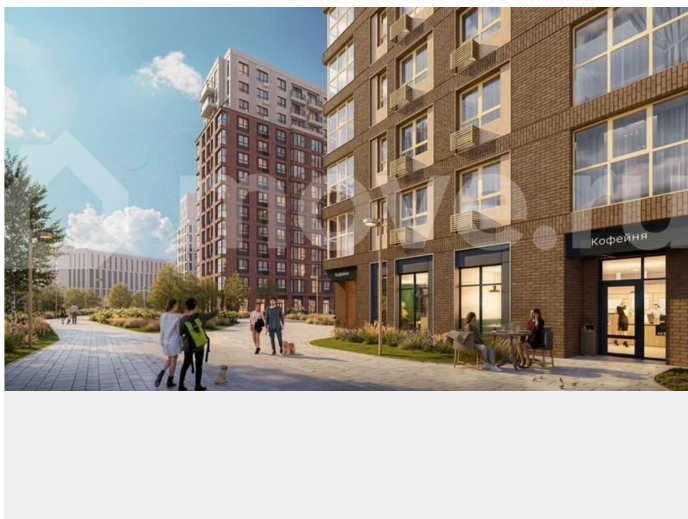
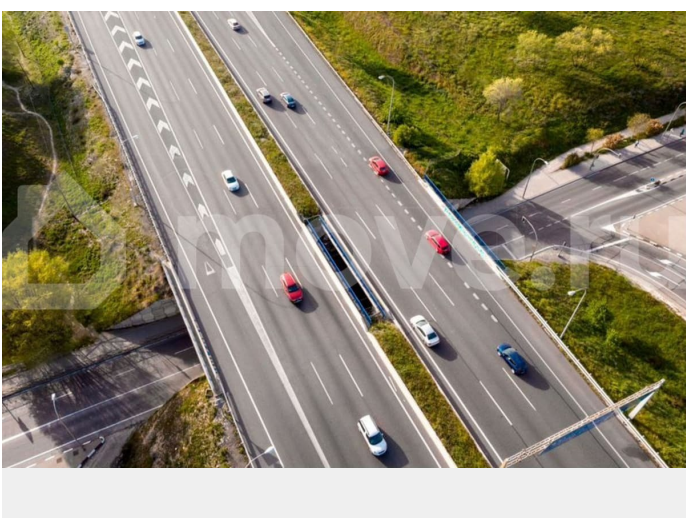
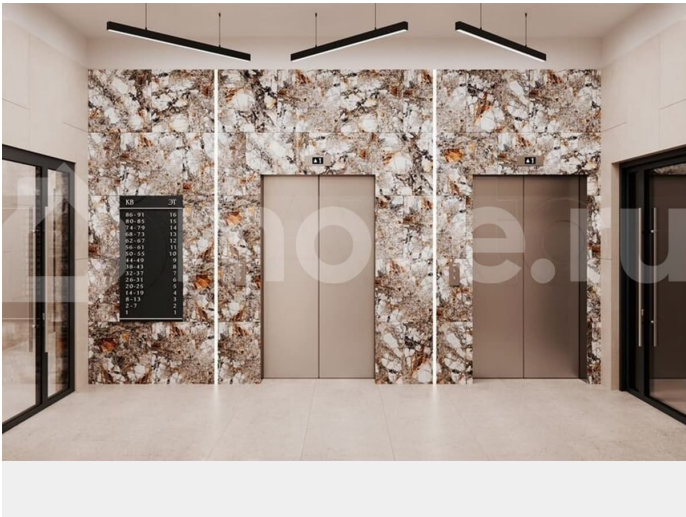
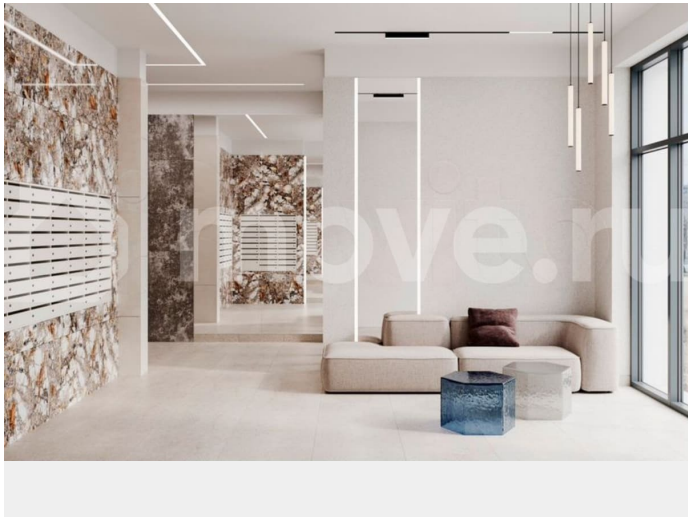
## Описание

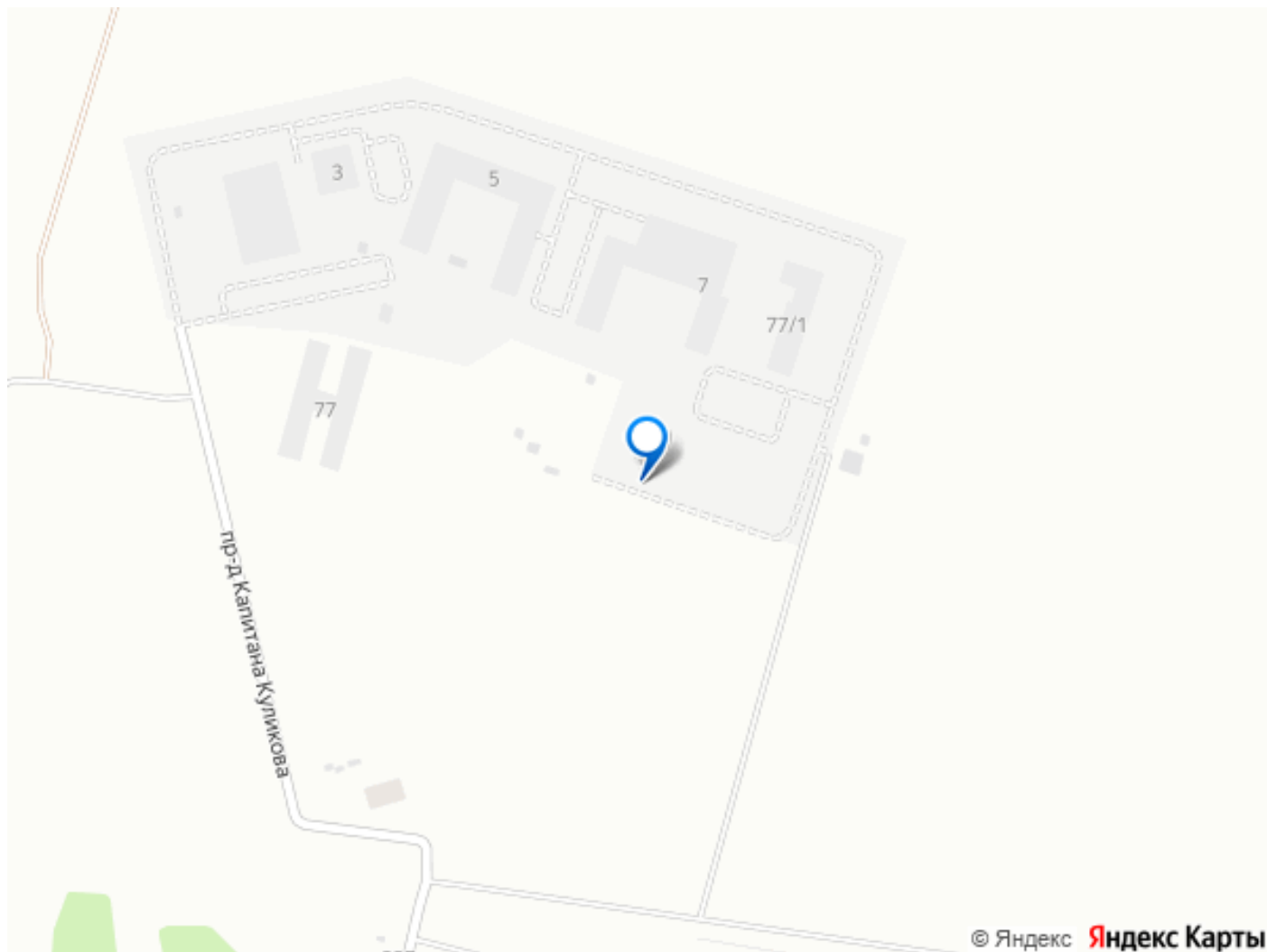
Продаётся стильная 2-комнатная квартира в новом ЖК «Мириады» (Мыс). Заселение в 2025! Об объекте: Площадь: 55,1 м<sup>2</sup>, предчистовая отделка — можно сделать ремонт под себя. Этаж: 14 из 16. Виды без соседних домов прямо под окнами.

Планировка: Свободная 2-х комнатная квартира с одним балконом. Высокие потолки 2.7 м добавляют ощущение простора. Санузел: Совмещённый. Сделка: Прямой договор ДДУ с застройщиком, безопасно и прозрачно. О доме и ЖК: Дом: Монолитный, современный и тихий. Всего 3 подъезда. Лифты: На подъезд — пассажирский и грузовой лифт (удобно для ремонта и заезда). Срок сдачи: 4 квартал 2025 года. Масштаб проекта: «Мириады» — это целый новый район-город (240 га)! Вас ждут зелёные зоны, собственные озера, вся инфраструктура для жизни, работы и отдыха. Район: Перспективный район Мыс. Рядом ТРЦ «Тюмень Сити Молл», хорошая транспортная доступность (Тобольский тракт, объездная). Идеально для: Первой собственной квартиры. Инвестиции — район активно развивается до 2034 года. Сдачи в аренду — спрос на новые квартиры у метро и молла всегда высокий. Это шанс стать первым владельцем в современном квартале будущего!

Готовность 4 кв. 2025 года. Звоните, чтобы задать вопросы, уточнить детали и запланировать просмотр планировок на сайте застройщика!







Move.ru - вся недвижимость России