

Создано: 23.01.2026 в 11:53

Обновлено: 02.02.2026 в 13:14

Тюменская область, Тюмень, улица  
Менжинского, 10к1

**8 100 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Менжинского, 10к1

Улица

[улица Менжинского](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.78 м

Жилая площадь

24 м<sup>2</sup>

Общая площадь

55.57 м<sup>2</sup>

Этаж

3/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

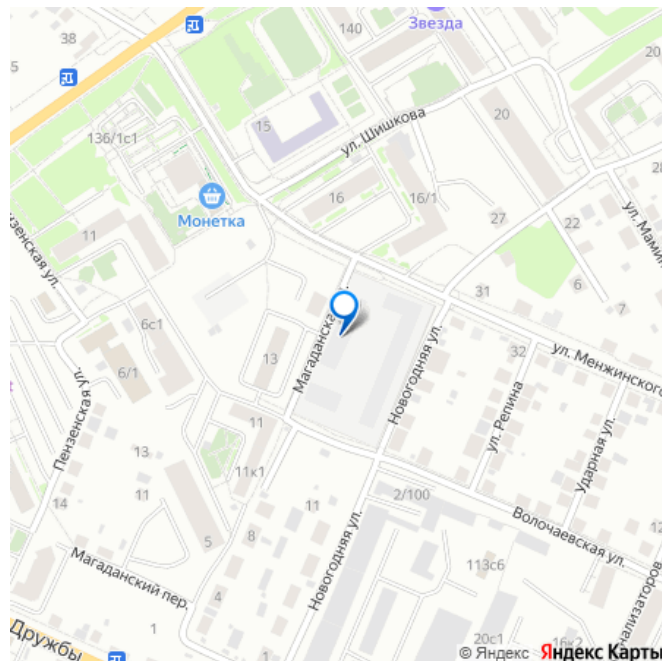
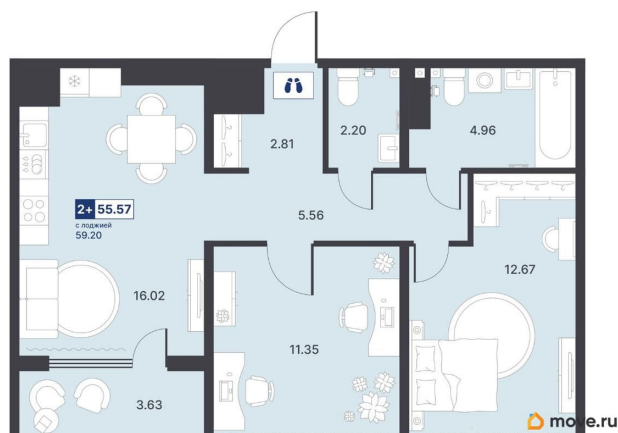
<https://tyumen.move.ru/objects/9288342879>

**Звезда - строительная экосистема,**

**Звезда - строительная экосистема**

**79388187199**

для заметок



да

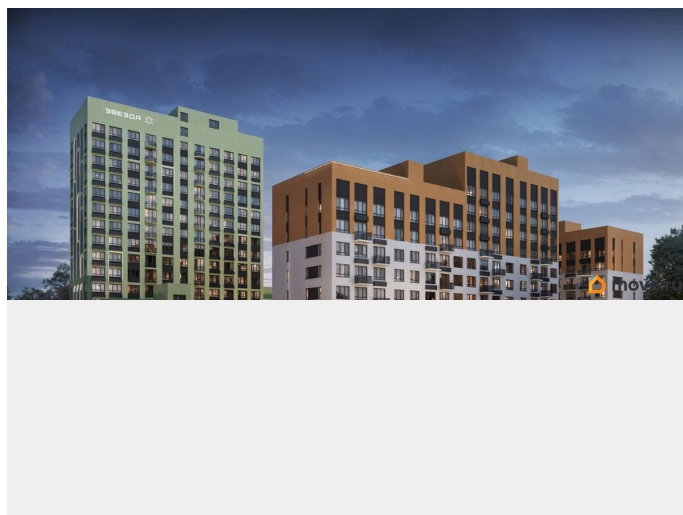
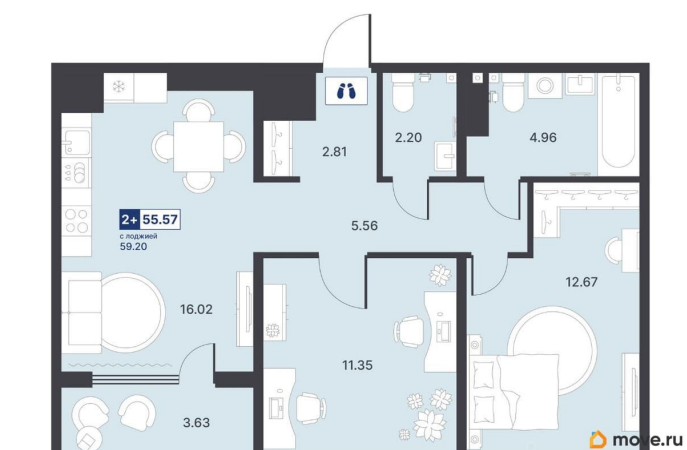
Год сдачи

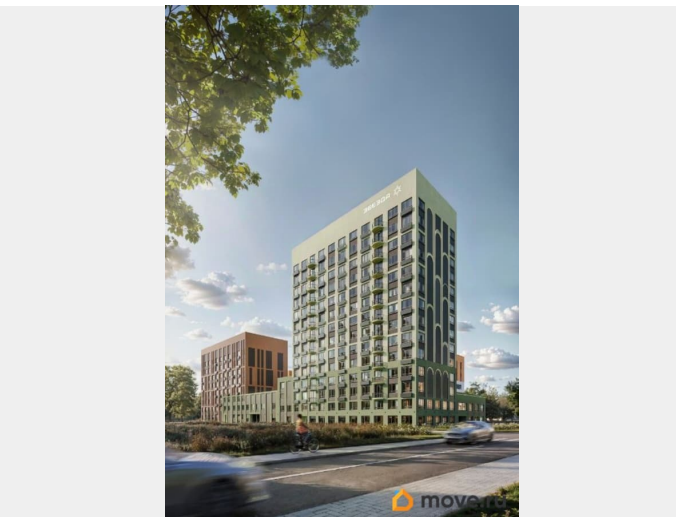
1 квартал 2028 г.

лифт, парковка

## Описание

Название ЖК — не просто метафора, а часть истории Тюмени. В XVII веке на северном берегу Туры на возвышении основали деревню Парфенова. Сегодня на этом месте «Звезда» возводит современный ЖК комфорт-класса. Проект комплексного развития территории преобразит знакомый район Тюмени. В локации построят поликлинику с дневным стационаром на 100 посещений в смену и МФЦ. На первых этажах ЖК откроются супермаркеты, магазины, салоны и сервисы на каждый день — всё, что необходимо для комфортной жизни. Обслуживать дома будет сервисная компания «Звезда Управляет».





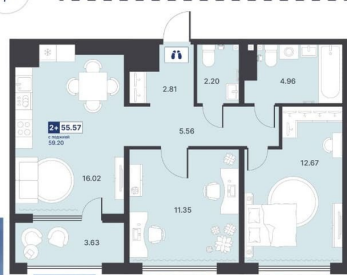
## парфёновская горка

ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС ОТ ВЕЗДЕХИ

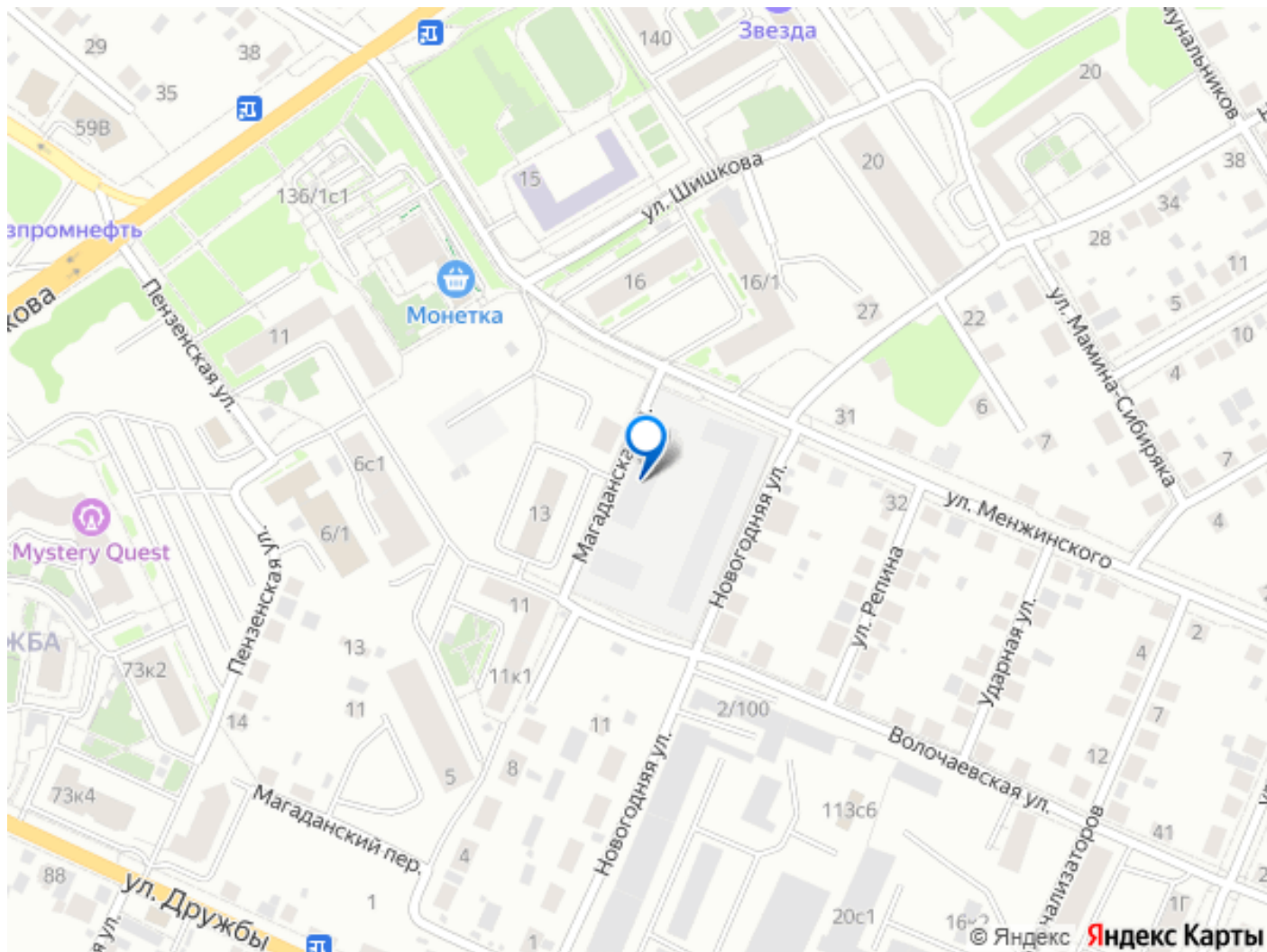
- ~ Замкнутая территория без машин
- ~ IP - домофоны в теплом тамбуре
- ~ Просторные колясочные и гостевые санузлы
- ~ Бесшумные лифты с доступом в паркинг
- ~ Поликлиника и МФЦ прямо в вашем доме
- ~ Квартира с ремонтом



ул. Магаданская



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России