

🕒 Создано: 01.12.2025 в 09:54

Обновлено: 09.12.2025 в 19:13

**Тюменская область, Тюмень, улица
Александра Звягина, 5**

7 300 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Александра Звягина, 5

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

15.3 м²

Общая площадь

55.58 м²

Этаж

4/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

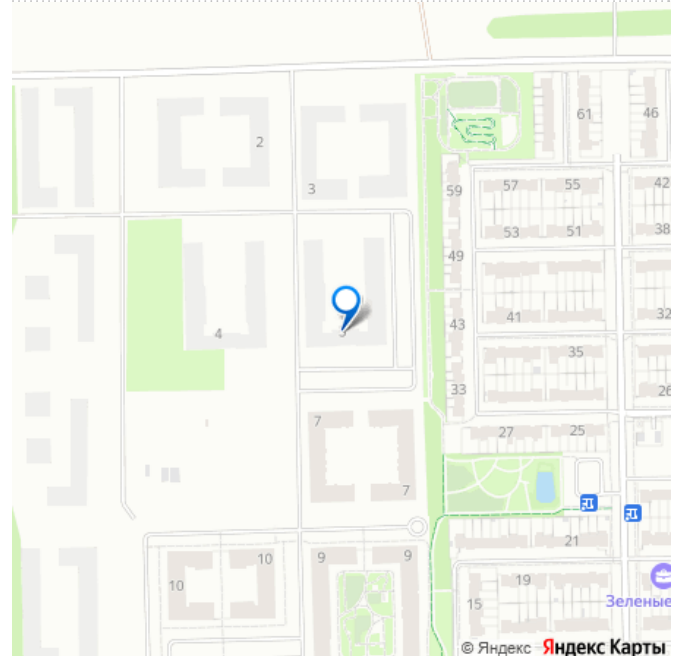
4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

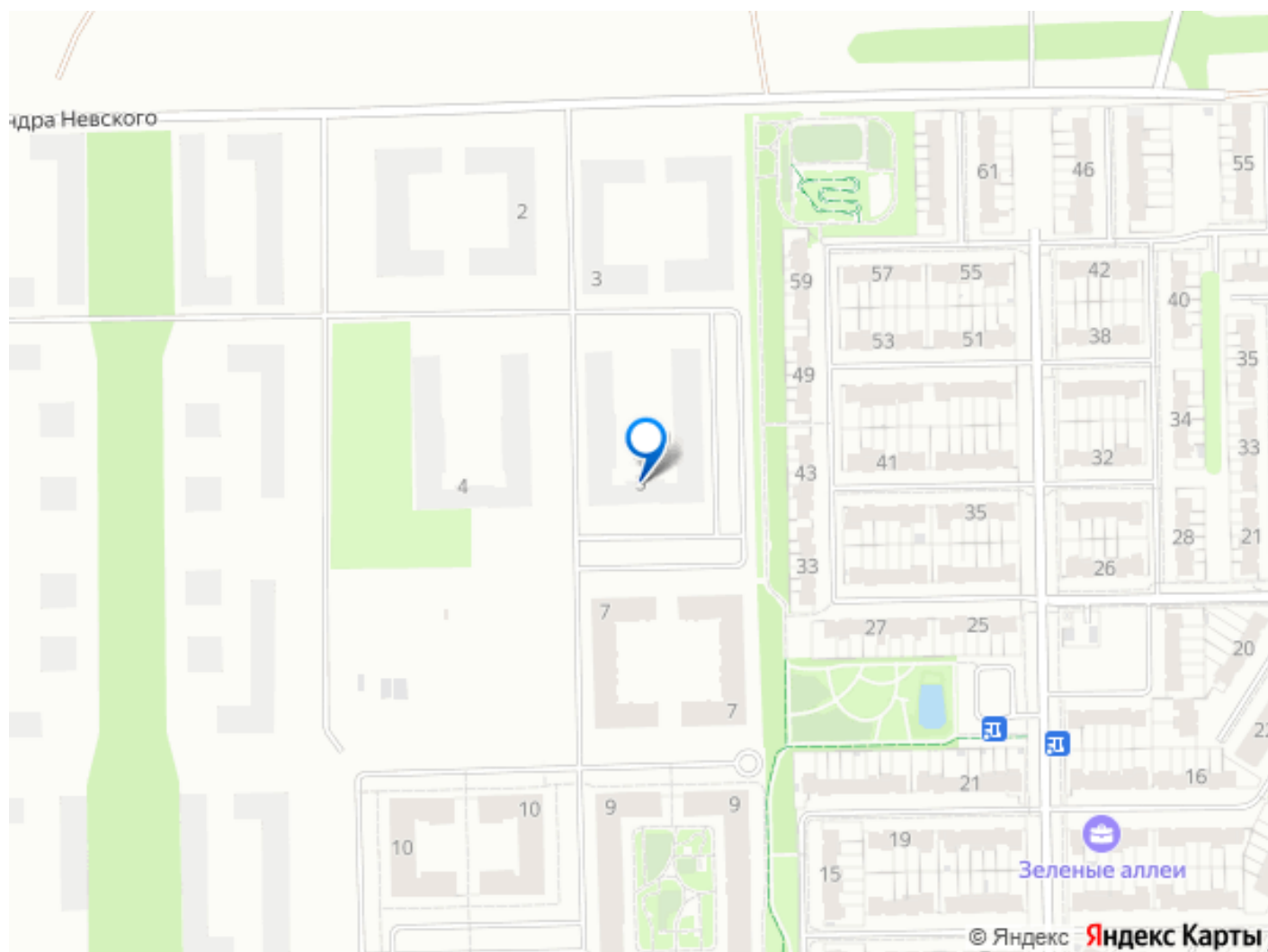
для заметок



Описание

Жилой квартал «Зеленые аллеи» в Тюмени предлагает европейский формат комфортной жизни в малоэтажном комплексе, сочетающий преимущества загородной резиденции с близостью к городской инфраструктуре. Объект расположен в 10 минутах езды от делового центра города, что обеспечивает отличную транспортную доступность. Ключевым преимуществом является уникальное расположение в окружении природных зон: в непосредственной близости находятся экопарк «Затюменский», озеро Цимлянское и горнолыжный курорт «Воронинские горы», предоставляя широкие возможности для активного отдыха и прогулок. Проект занимает территорию 64 гектара, на которой организовано продуманное пространство с зелеными и тематическими аллеями, создающими атмосферу уюта и приватности. Квартал разделен на две гармоничные зоны: восточную с таунхаусами и дуплексами и западную с квартирами, которые соединены семейной и спортивной аллеями. Инфраструктура комплекса включает детские и спортивные площадки, зоны для отдыха и прогулочные маршруты, что формирует полноценную среду для жизни. Современная архитектура, продуманные планировки и высокое качество строительства отвечают требованиям самого взыскательного покупателя. Это решение для тех, кто ценит приватность, безопасность и единство с природой, не отказываясь от городских удобств. Объект представляет собой выгодную инвестицию и перспективный актив благодаря растущей популярности района и развивающейся инфраструктуре. **МЫ ГАРАНТИРУЕМ**

ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ
КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 111268 Номер
в базе: 9804104



Move.ru - вся недвижимость России