

Создано: 01.12.2025 в 09:54

Обновлено: 09.12.2025 в 19:13

## Тюменская область, Тюмень, улица Александра Звягина, 5

# 7 300 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Александра Звягина, 5

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

15.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

55.58 м<sup>2</sup>

Этаж

4/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

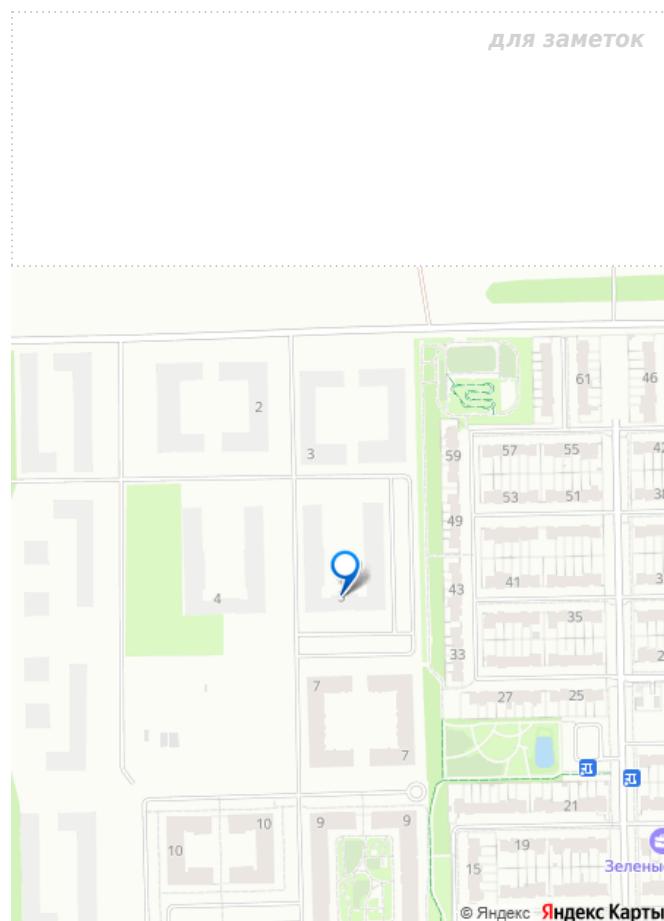
Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

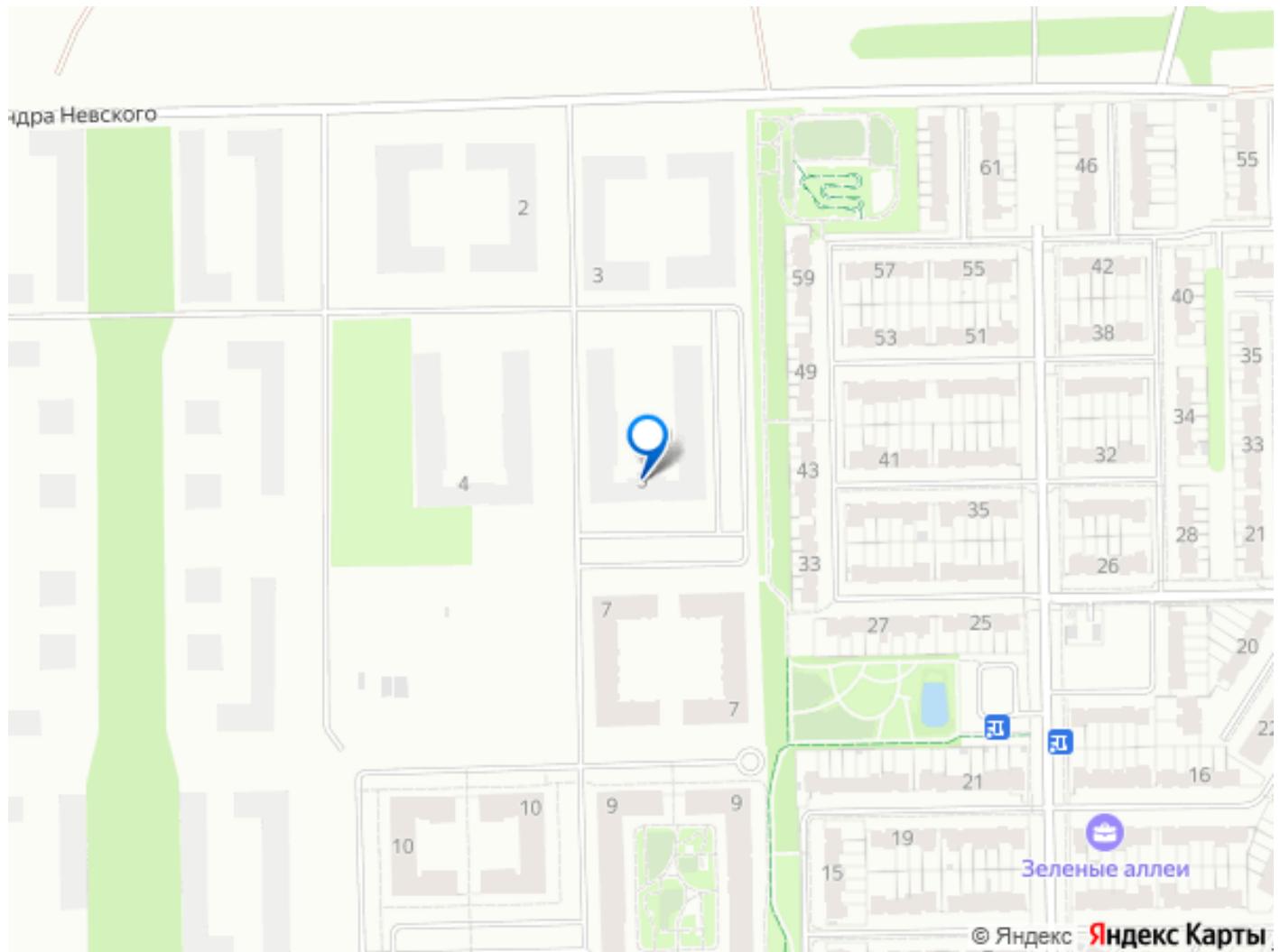


## Описание

Жилой квартал «Зеленые аллеи» в Тюмени предлагает европейский формат комфортной жизни в малоэтажном комплексе, сочетающий преимущества загородной резиденции с близостью к городской инфраструктуре. Объект расположен в 10 минутах езды от делового центра города, что обеспечивает отличную транспортную доступность. Ключевым преимуществом является уникальное расположение в окружении природных зон: в непосредственной близости находятся экопарк «Затюменский», озеро Цимлянское и горнолыжный курорт «Воронинские горки», предоставляя широкие возможности для активного отдыха и прогулок. Проект занимает территорию 64 гектара, на которой организовано продуманное пространство с зелеными и тематическими аллеями, создающими атмосферу уюта и приватности. Квартал разделен на две гармоничные зоны: восточную с таунхаусами и дуплексами и западную с квартирами, которые соединены семейной и спортивной аллеями.

Инфраструктура комплекса включает детские и спортивные площадки, зоны для отдыха и прогулочные маршруты, что формирует полноценную среду для жизни. Современная архитектура, продуманные планировки и высокое качество строительства отвечают требованиям самого взыскательного покупателя. Это решение для тех, кто ценит приватность, безопасность и единство с природой, не отказываясь от городских удобств. Объект представляет собой выгодную инвестицию и перспективный актив благодаря растущей популярности района и развивающейся инфраструктуре. МЫ ГАРАНТИРУЕМ

ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ  
КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 111268 Номер  
в базе: 9804104



Move.ru - вся недвижимость России