

Создано: 06.02.2026 в 22:39

Обновлено: 06.02.2026 в 22:39

<https://tyumen.move.ru/objects/9289035109>

Ирина Фомина, Риелтор

**89251234567**

**Тюменская область, Тюмень, ул.**

**Судостроителей, 48**

**8 360 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, ул. Судостроителей, 48

Улица

[улица Судостроителей](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

55 м<sup>2</sup>

Этаж

8/17



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

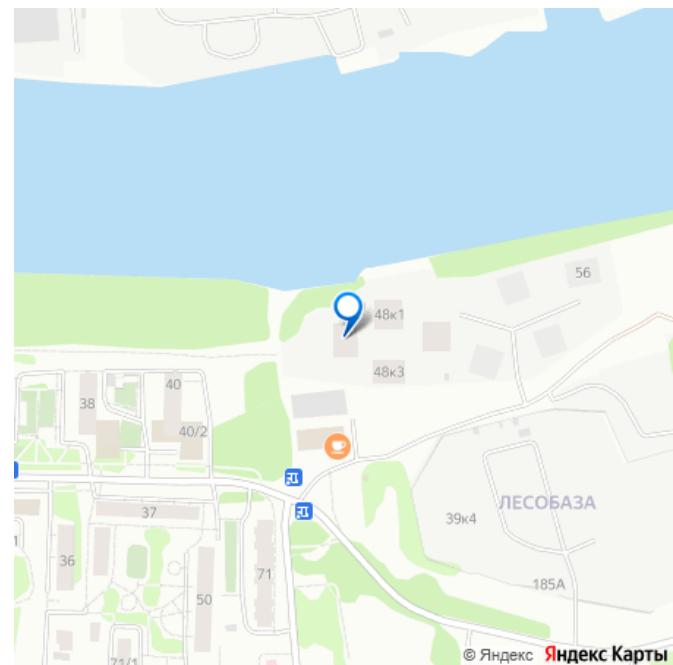
да

## Описание

Продаётся квартира с готовым ремонтом от застройщика в ЖК «Кедровый берег» (Тюмень, Казачьи луга — Лесобаза) Мечтаете о квартире, где всё уже готово к комфортной

жизни? Предлагаем вам жильё в современном комплексе комфорт?класса — с качественным ремонтом, панорамными окнами и видами на реку Тура. Заезжайте и живите без лишних хлопот! Что вы получаете: — Вид, который вдохновляет. Панорамные окна с живописным видом на реку Тура — каждое утро начинается с красоты природы. — Пространство для жизни. Высокие потолки и продуманные планировки: просторные кухни?гостиные; два санузла; готовый ремонт из качественных материалов (ровные стены, напольное покрытие, сантехника, межкомнатные двери, освещение). — Комфорт на каждом шагу.

Закрытая территория с: дворами?парками без машин (безопасность и уют); детскими и спортивными площадками; собственной набережной для прогулок; сквозными подъездами и безбарьерной средой. — Всё под рукой. На первых этажах — магазины, кафе и сервисы: завтрак со свежей выпечкой всего в одном лифте от вашей квартиры! — Дополнительные удобства: кладовые на цокольном этаже (от 3 м?); зоны для колясок и спортивного инвентаря. — Забота о будущем. На территории строится детский сад (будет передан городу) — ваши дети получат место рядом с домом. Основные характеристики: — Локация: Тюмень, район Казачьи луга — Лесобаза, с видом на р. Тура. — Класс жилья: комфорт. — Срок сдачи: 3?й квартал 2026 года. — Отделка: готовый ремонт от застройщика (не требует дополнительных вложений — заезжайте и живите!). Почему стоит выбрать эту квартиру? — Готовый ремонт — экономия времени и денег, нет шума и грязи от стройки. — Панорамные окна — максимум естественного света и потрясающие виды. — Развитая инфраструктура — всё необходимое



в шаговой доступности. — Закрытая территория — безопасность и комфорт для всей семьи. — Природа рядом — прогулки у реки и зелёные дворы?парки. Не упустите свой шанс! Звоните или пишите прямо сейчас, чтобы: — узнать актуальные цены и доступные планировки; — записаться на персональную экскурсию (увидите квартиру и территорию вживую); — зафиксировать выгодные условия покупки. Ваш дом у реки ждёт вас!

