

Создано: 19.11.2025 в 14:28

Обновлено: 12.12.2025 в 19:58

<https://tyumen.move.ru/objects/9286730926>

Узакова Эстейт, Узакова Эстейт

**79829627413**

Тюменская область, Тюмень, улица  
Федюнинского, 56

**7 150 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Федюнинского, 56

Улица

[улица Федюнинского](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

38.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56.1 м<sup>2</sup>

Этаж

12/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

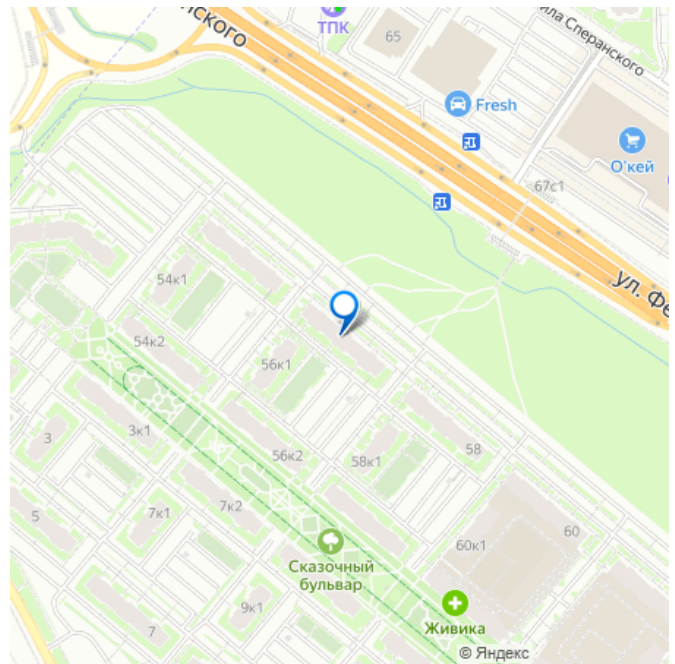
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

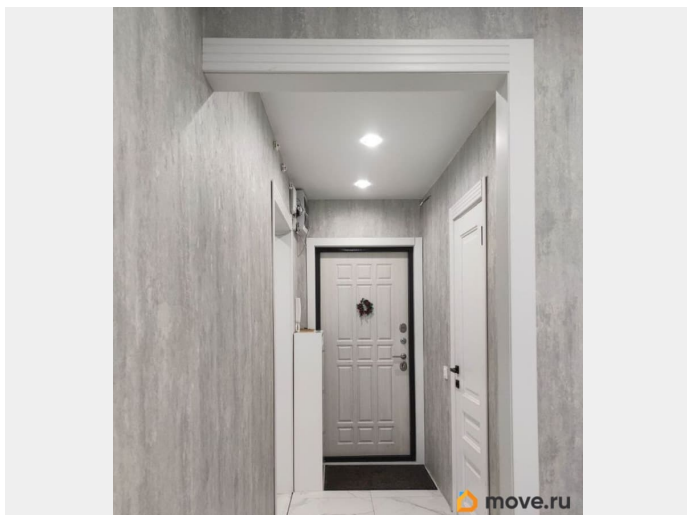
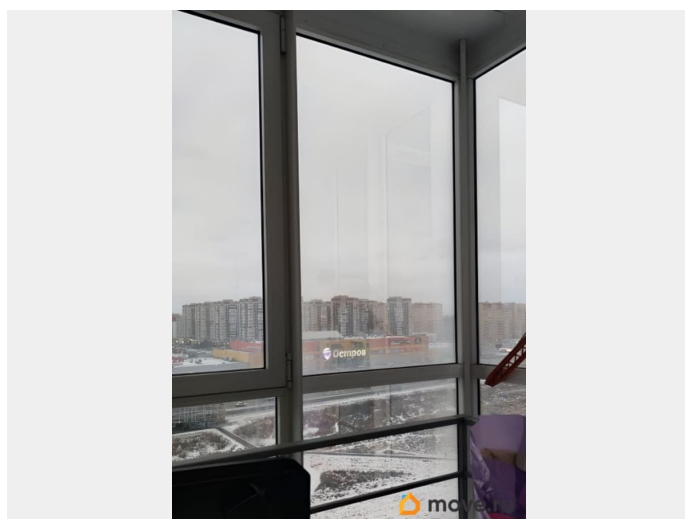
да

возможна ипотека, лифт, парковка

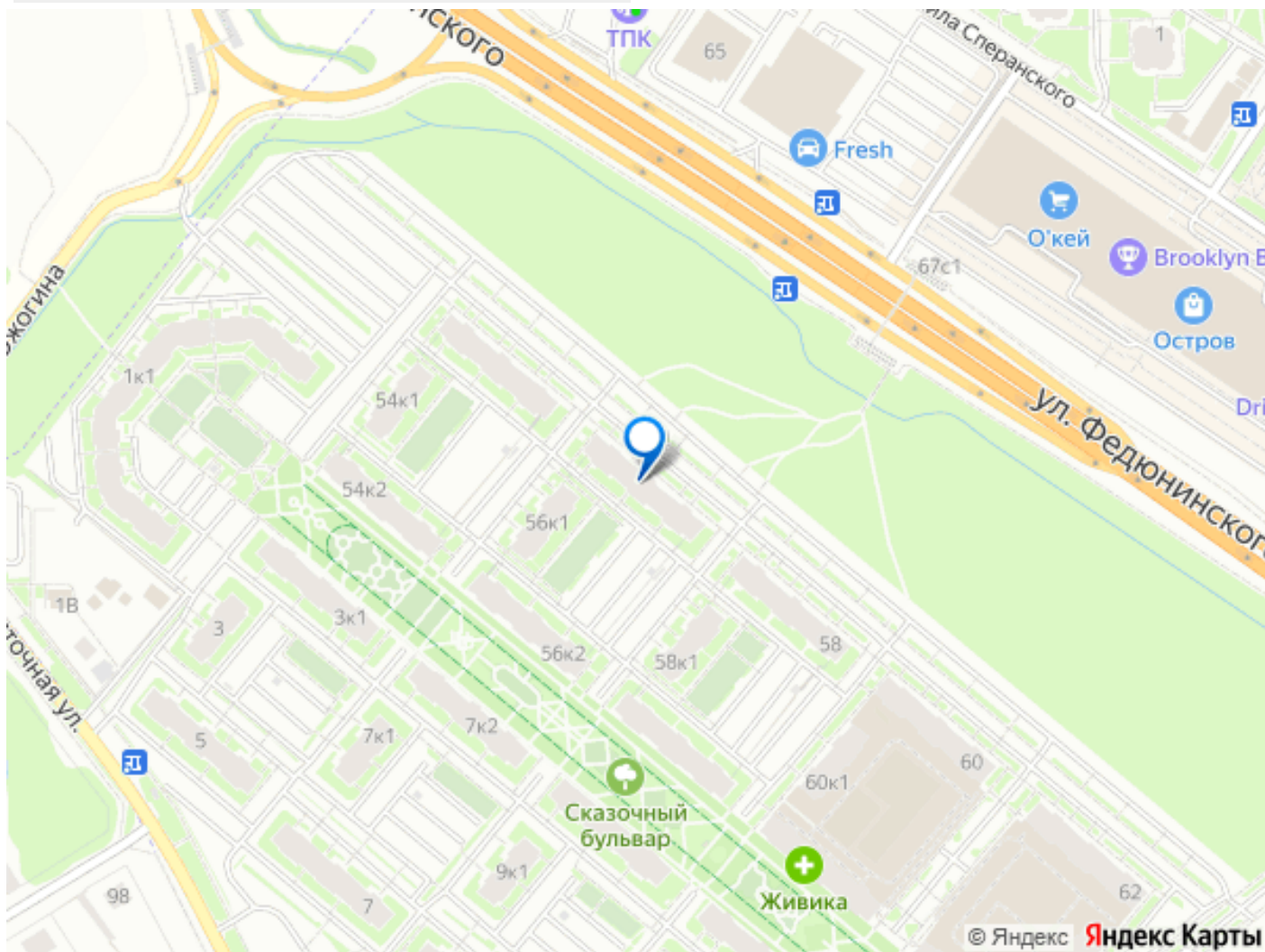
## Описание

Продавец не участвует ни в каких мошеннических схемах. Риски по расторжению сделки в будущем отсутствуют. После продажи данного объекта будет приобретаться встречный вариант в другом районе Тюмени. Готовы после совершения сделки по покупке встречного объекта предоставить подтверждающие документы. В квартире при продаже остается: - кухонный гарнитур, встроенная варочная панель, встроенный духовой шкаф, посудомоечная машина - по договоренности; - встроенный шкаф-купе в гостиной; - белый шкаф в детской комнате; - в сан.узле водонагреватель, тумба с раковиной, вся сантехника и санфаянс. Коммунальные услуги тах: зима 7 000 руб, лето 4 000 руб. Объект в ипотеке ПАО Банк ПСБ, остаток 1 570 000 руб. Материнский капитал - доли выделены. Объект продается без занижения стоимости-в собственности с 2019 года, минимальный срок владения выдержан.

Нотариальная сделка. Поможем с  
одобрением ипотеки в любом банке.







Move.ru - вся недвижимость России