

Создано: 14.08.2025 в 13:35

Обновлено: 12.12.2025 в 14:16

<https://tyumen.move.ru/objects/9284127651>

География, География

79861256855

Тюменская область, Тюмень, улица
Пожарных и Спасателей, 8

9 970 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Пожарных и Спасателей,
8

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

26.4 м²

Площадь кухни

14.7 м²

Общая площадь

56.27 м²

Этаж

7/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

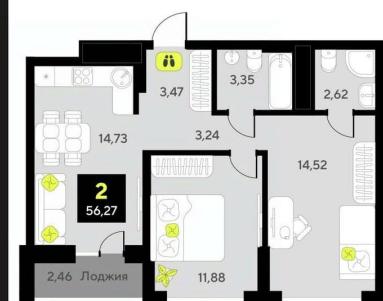
Тип санузла

совмещенный



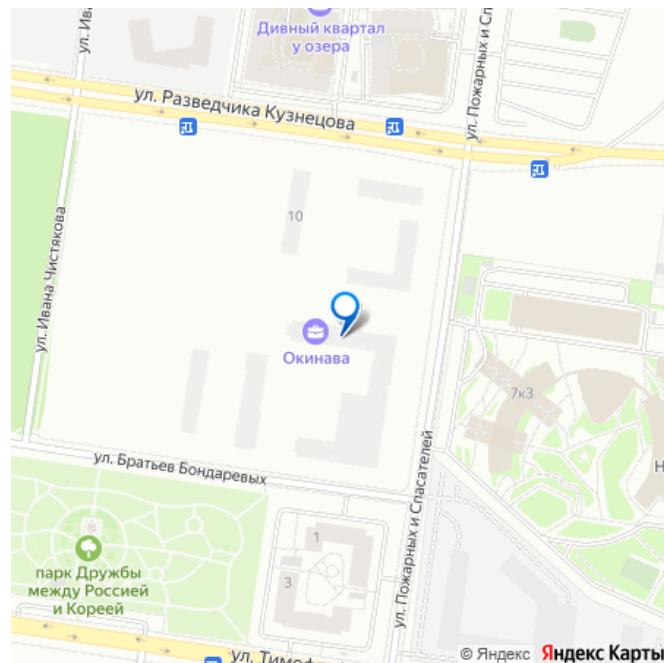
Окинава
2-комнатная
56,27 м²

- Сдача 4 квартал 2026
- Линейная квартира
- 2 санузла
- Лоджия
- Предчистовая отделка



Корпус Дом Воды Секция 4 Этаж 7 из 17 Высота 27 м

Move.ru



Вид из окна

во двор

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

лифт

Описание

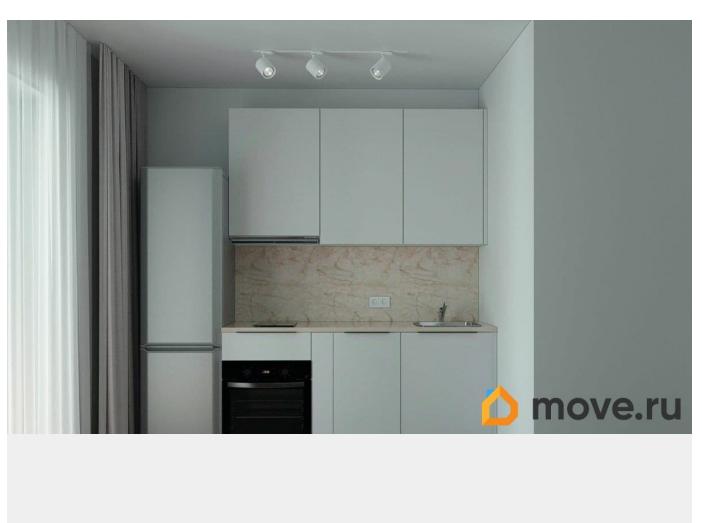
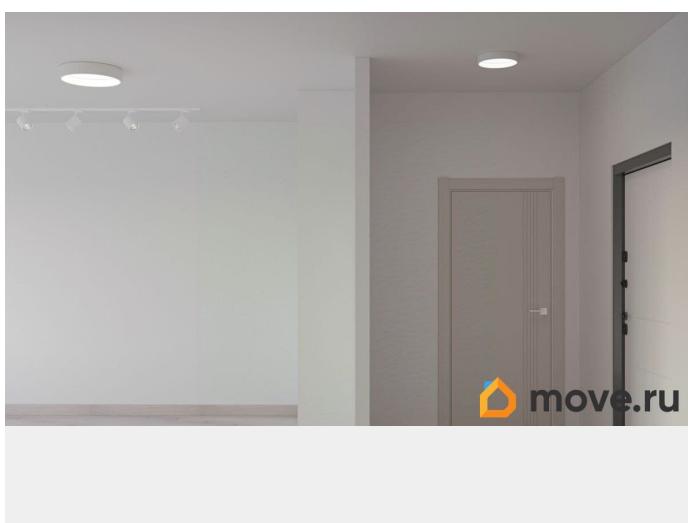
Продается 2-комн. квартира с предчистовой отделкой в ЖК «Окинава» на 7 этаже. Общая площадь: 56.27 кв.м., жилая: 26.4 кв.м., площадь просторной кухни-столовой: 14.73 кв.м. Комнаты изолированные, все окна выходят на одну сторону. В квартире одна лоджия, два совмещенных санузла. Высота потолков 2.7 м. Квартира будет сдана с предчистовой отделкой: на полах стяжка под финишное покрытие, стены подготовлены под покраску или оклейку обоями, разведена вся электрика с подготовкой для установки выключателей и освещения. При желании вы можете заказать отделку под ключ, варианты возможных решений представлены в альбоме фотографий. Дом монолитный, многоподъездный, переменной этажности, от 11 до 19 этажей. Квартира находится в 4-й секции высотой 17 этажей в корпусе Дом Воды. На этаже 4 квартиры. В подъезде 1 пассажирский и 1 грузовой лифт. Окончание строительства - 4 квартал 2026 года. Оформление сделки по договору долевого участия. ЖК «Окинава» это не просто жилой комплекс, это остров 4 стихий. Они отражаются во внешнем виде фасадов домов,

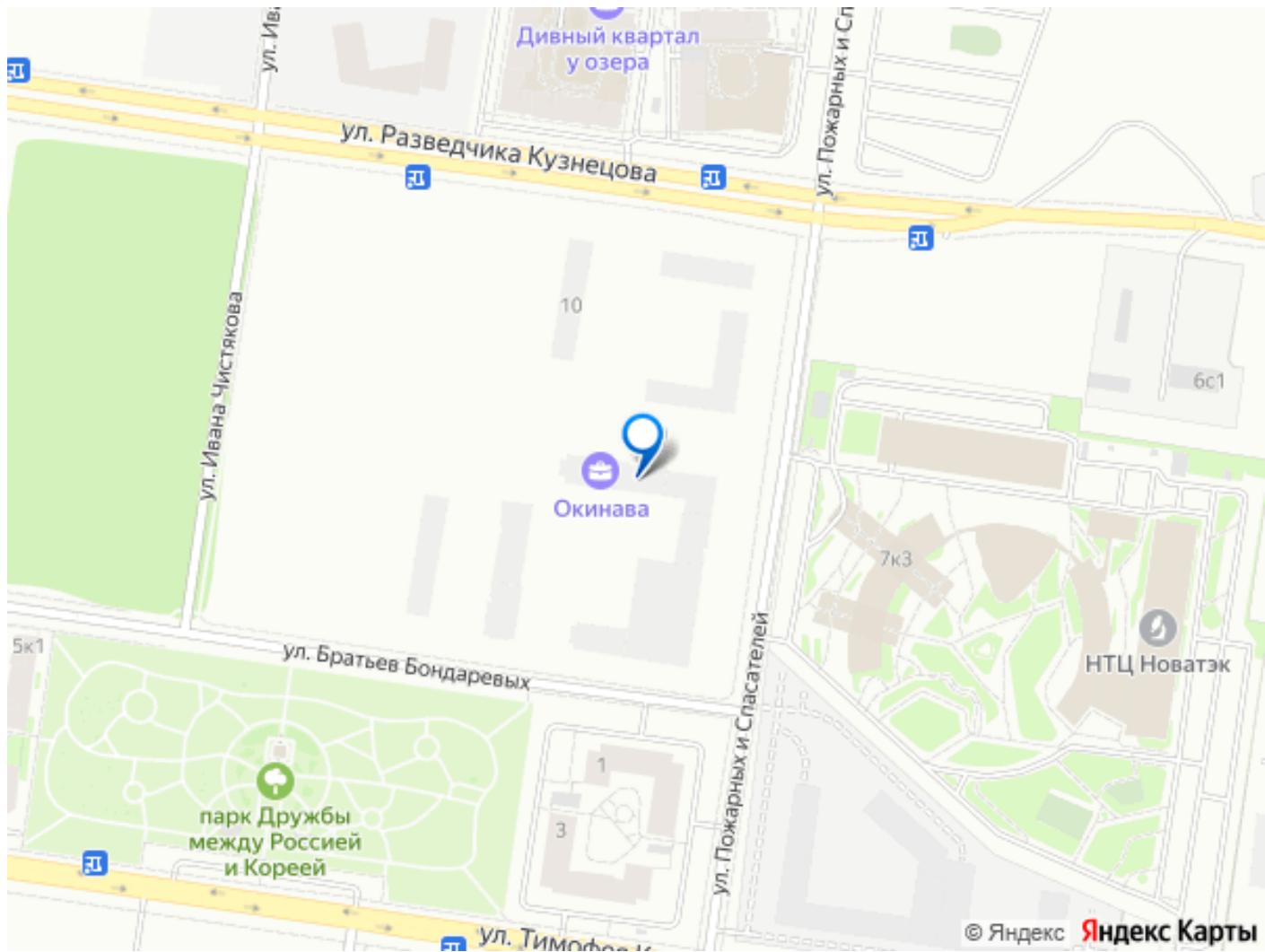
обустройстве дворов и внутреннем оформлении холлов. Каждая из стихий это отдельный дом. Между домами раскинется большой двухуровневый пешеходный бульвар. Первый уровень прогулочный с местами для отдыха, амфитеатром и фонтанами. На втором уровне расположатся площадки для детей, спортивных игр и тренировок. Квартал будет располагать богатой инфраструктурой: на первых этажах разместятся магазины, пекарни, кофейни, пункты выдачи, аптеки, детские центры, цветочные салоны и многое другое, что сделает жизнь поистине комфортной. В жилом комплексе есть кладовые, а также несколько видов паркинга: уличный гостевой, закрытый теплый и паркинг в стилобате, попасть в который можно на лифте с любого жилого этажа. Дворы в каждом доме отражают его стихию, отличаясь по наполнению. Они дополняют друг друга, образуя единое дворовое пространство жилого комплекса. Закрытая территория, свободная от автомобилей, обеспечит безопасность и спокойный отдых. Холлы оформлены керамогранитом, зеркалами и разноуровневым освещением. Витражные входные группы, мягкие зоны ожидания, видеонаблюдение 24/7, вместительные колясочные и даже лапомойки для питомцев всё это будет в ЖК «Окинава». Жилой комплекс «Окинава» находится в активно развивающемся V заречном микрорайоне, недалеко от озера Алебашево, где в будущем расположится масштабный ивент-парк с зонами отдыха. Удобная транспортная развязка позволит добраться до центра всего за 15 минут. #zwAaWe

ОКИНАВА

2-комнатная
56,27 м²

- Сдача 4 квартал 2026
- Линейная квартира
- 2 санузла
- Лоджия
- Предчистовая отделка





Move.ru - вся недвижимость России