

Создано: 25.09.2025 в 13:45

Обновлено: 15.12.2025 в 20:10

Тюменская область, Тюмень, улица  
Мельникайте, 97

5 580 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Мельникайте, 97

Улица

[улица Мельникайте](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

12.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56.2 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

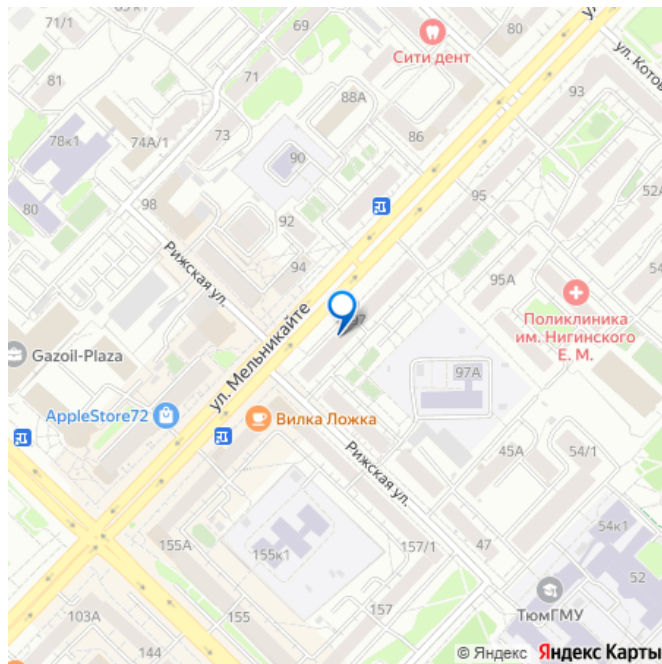
Вид из окна

<https://tyumen.move.ru/objects/9285230058>

Геннадий Валерьевич Гагарин, Этажи  
Тюмень

79199218538

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

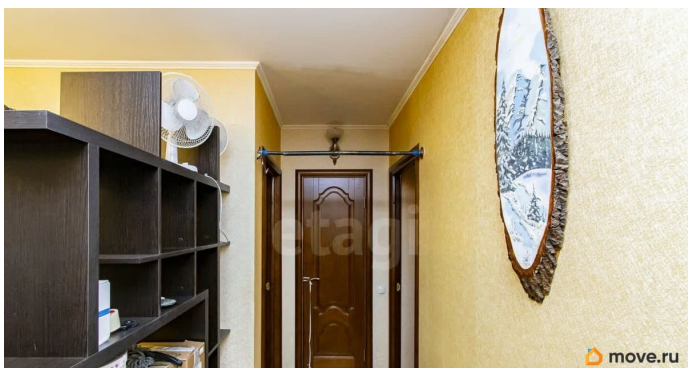
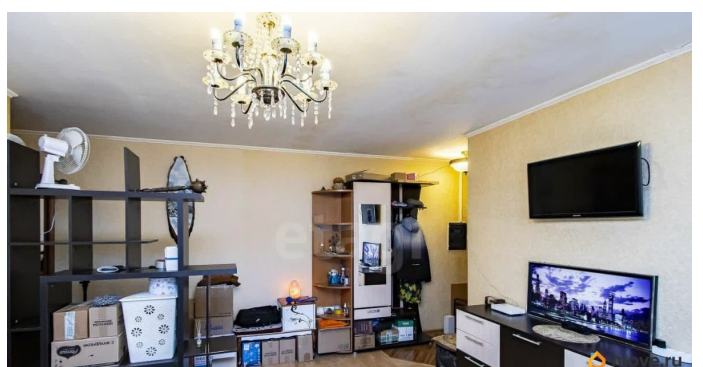
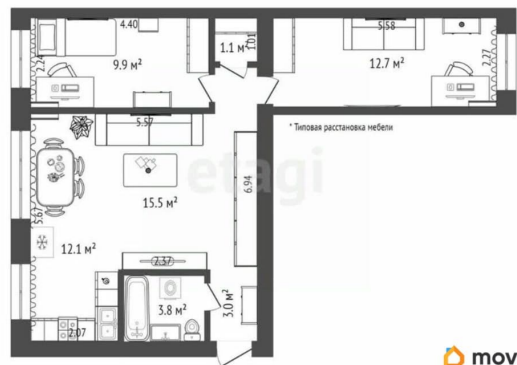
Покупка в ипотеку

да

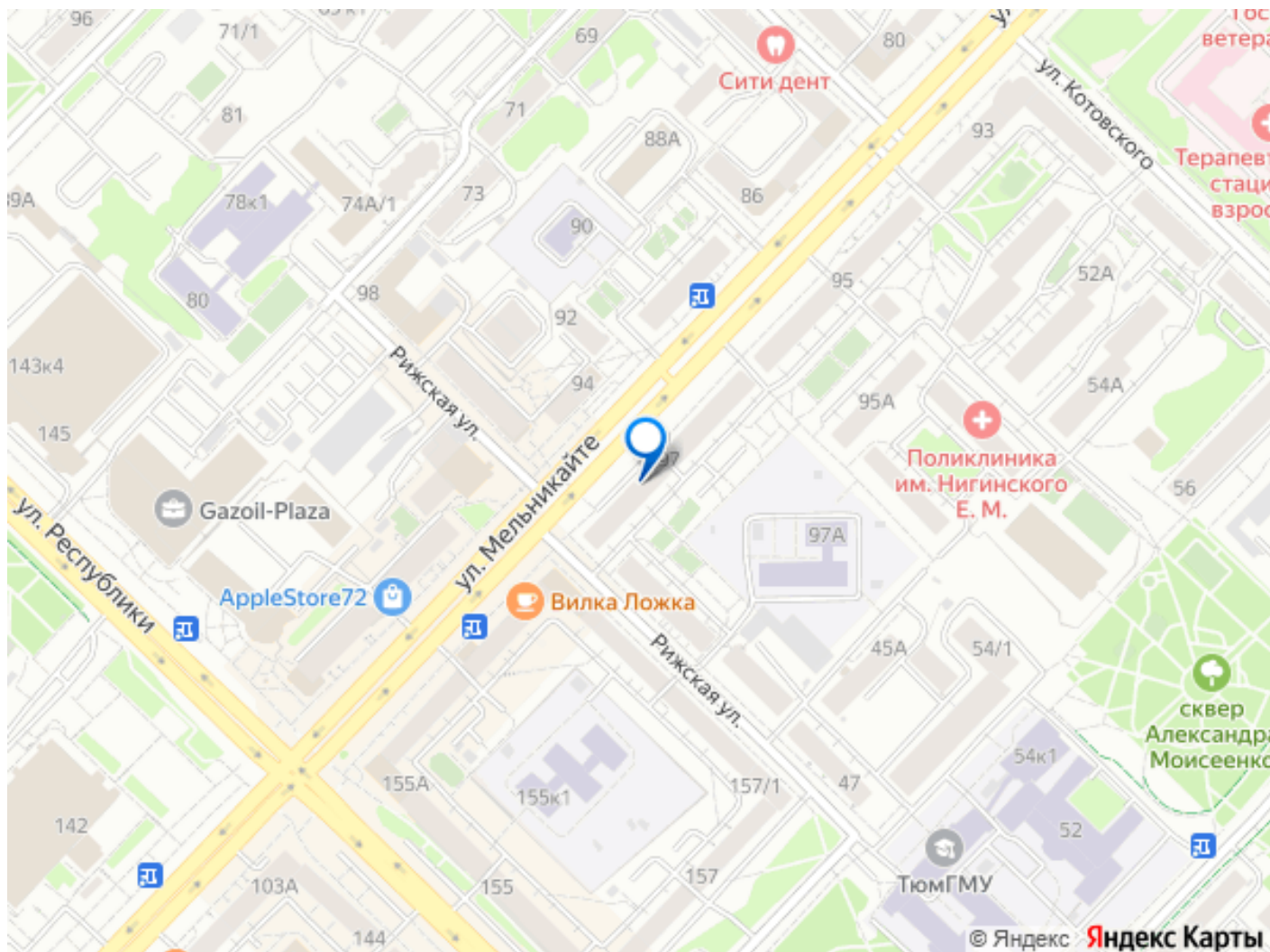
возможна ипотека, парковка

## Описание

СРОЧНАЯ ПРОДАЖА! Вашему вниманию представляем уютную 3-х комнатную квартиру современного формата, преимуществом которой является просторная кухня-гостиная 27,6 кв.м., где Вы с комфортом сможете устраивать вечерние посиделки с Семьей и Друзьями. Более того квартира - распашонка, что, безусловно, также является изюминкой, позволяя иметь разный вид из окон и удобство в проветривании. Ремонт косметический: на полу ламинат, на стенах обои, потолки выровнены оштукатурены, качественные межкомнатные двери, окна пластиковые. Удобное расположение дома идеально подойдет для собственного проживания или сдачи квартиры в аренду. Во дворе находится Детский сад 79, в шаговой доступности ТИУ, ТюмГУ и Медицинская Академия, поликлиника школа 7, бизнес- и спорт-центры. множество скверов для приятной прогулки. Несколько остановок - отличная транспортная развязка. Квартира ждёт Ваших новых дизайнерских идей и готова к преображениям! Звоните в любое время! Реальному покупателю торг. Мы ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 86864 Номер в базе: 1534600







Move.ru - вся недвижимость России