

Создано: 02.10.2025 в 09:14

Обновлено: 08.12.2025 в 19:24

Тюменская область, Тюмень, улица  
Московский Тракт, 85к1

**6 599 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Московский Тракт, 85к1

Улица

[улица Московский тракт](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.75 м

Площадь кухни

12.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56.2 м<sup>2</sup>

Этаж

9/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

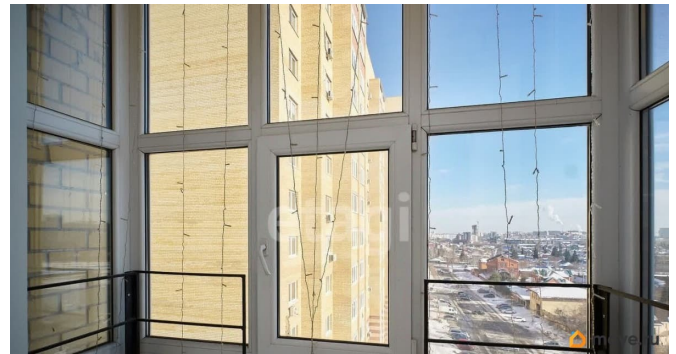
<https://tyumen.move.ru/objects/9285448778>

**Виктория Евгеньевна Голышева,**

**Этажи Тюмень**

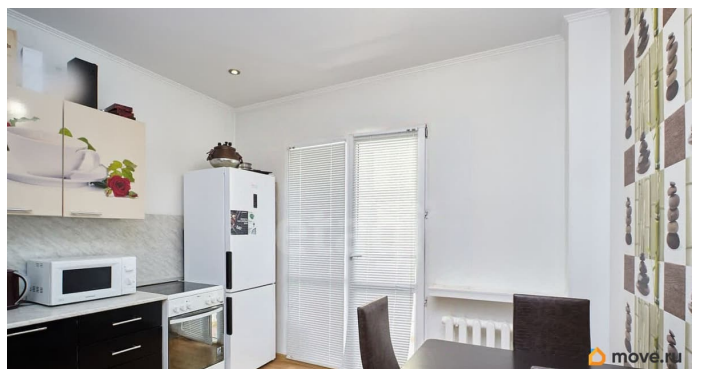
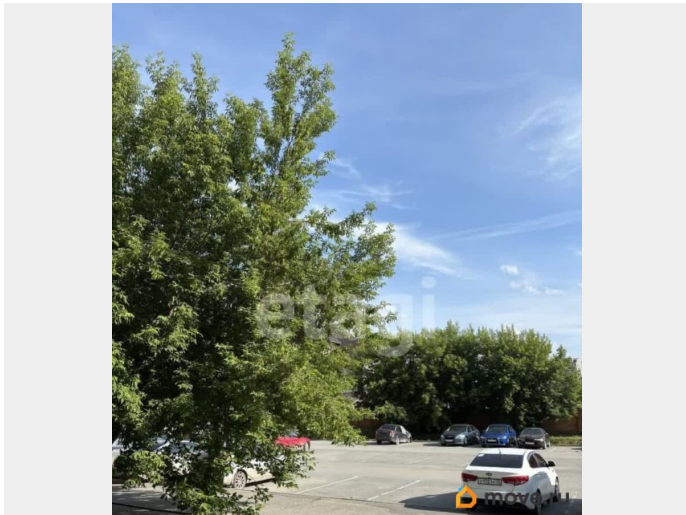
**79199511412**

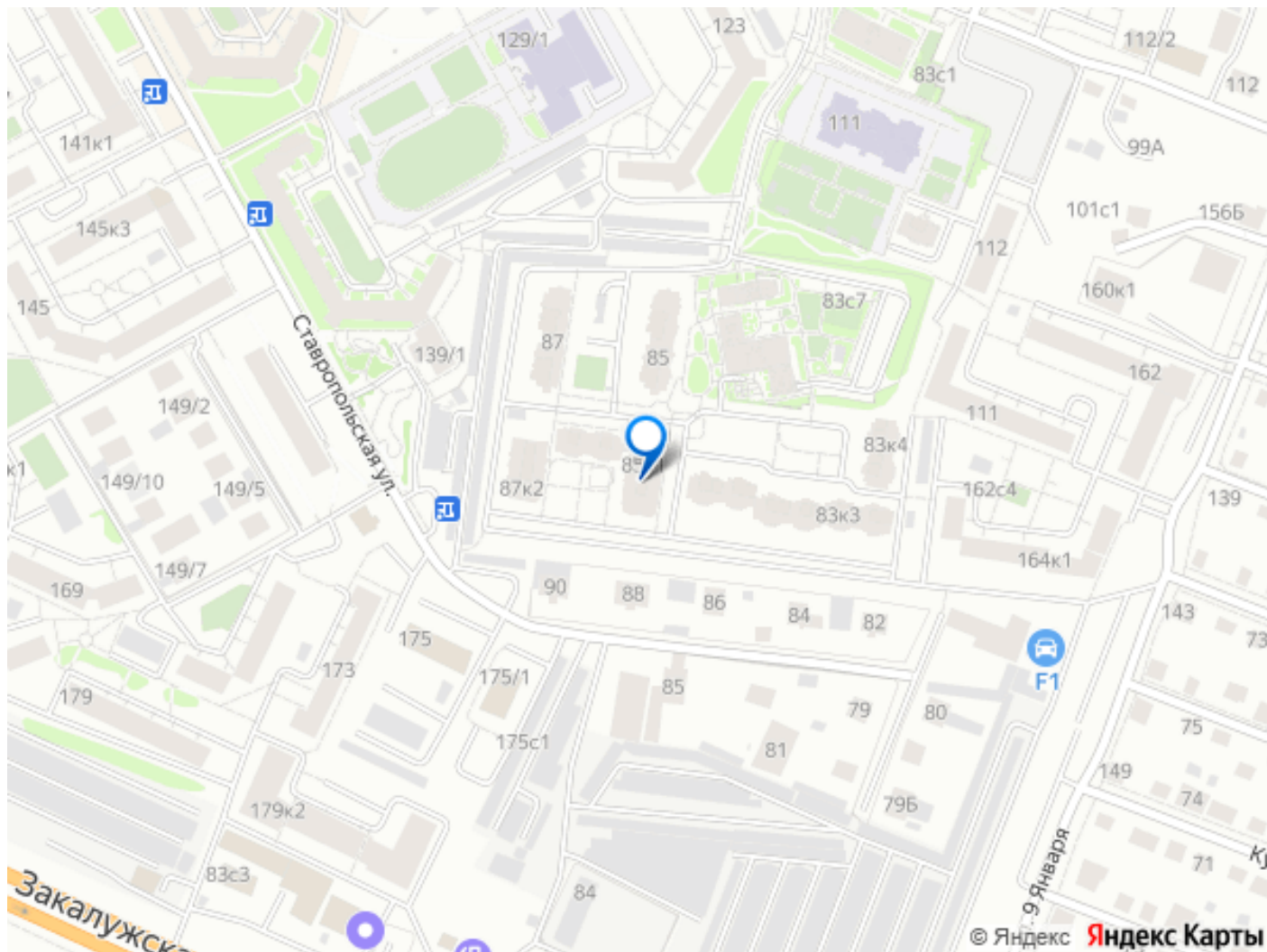
для заметок



## Описание

О ДОМЕ: Кирпичный дом, 2010 года постройки, с хорошей звуко- и тепло-изоляцией. Комфорт также обеспечен наличием 2 (двумя) лифтами: грузовой и пассажирский. На территории жилого комплекса расположены охраняемый подземный паркинг, гостевые парковки для автомобилей и большие игровые площадки для детей. Выполнено ландшафтное озеленение дворов. О КВАРТИРЕ: Квартира расположена на комфортном 9м этаже, практичная планировка - окна на две стороны света, правильной формы, изолированные комнаты и кухня, аккуратная лоджия с панорамными окнами. Высота потолков здесь 2,75 м. Состояние квартиры не требует дополнительных вложений, здесь всё готово для комфортного проживания, про такие говорят: «Заезжай и живи». О ЛОКАЦИИ: Дом расположен вдалеке от шумных городских магистралей. Дорожная инфраструктура при этом удобная: позволяет добраться в любой район города за считанные минуты. Социальная инфраструктура также развита и обусловлена наличием школы в соседнем дворе, в шаговой доступности - детских садов и поликлиники, где есть взрослое отделение и взрослое. Рядом с жилым комплексов много сетевых магазинов, аптек, через дорогу - рынок «Блошинка» и трц «Колумб». Одним словом, это оптимальное жилье для каждого, независимо от возраста, профессии и привычек! **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Код пользователя: 159594 Номер в базе: 4297849





Move.ru - вся недвижимость России