

Создано: 18.11.2025 в 17:53

Обновлено: 06.12.2025 в 13:00

<https://tyumen.move.ru/objects/9286762328>

**Виктория Александровна Мысовских,
Этажи Тюмень**

79120780451

**Тюменская область, Тюмень, улица
Газопромысловая, 3**

6 630 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Газопромысловая, 3

Улица

[улица Газопромысловая](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

56.4 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

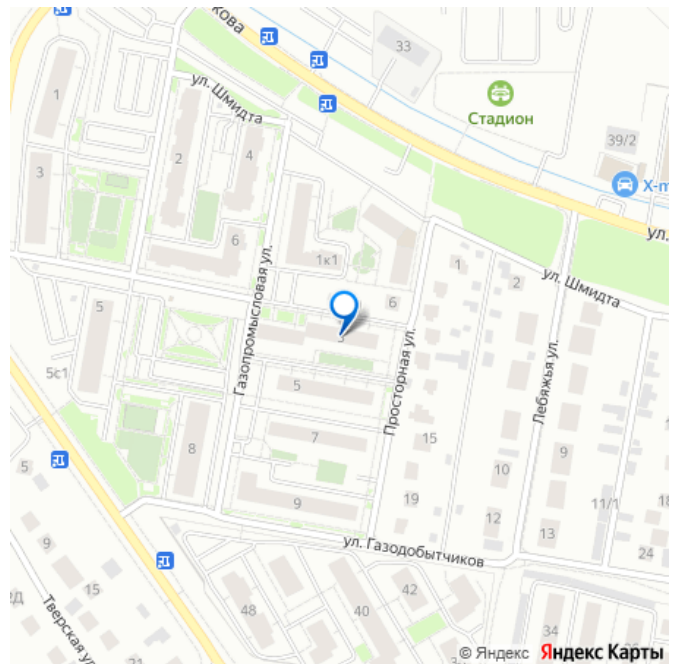
балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

да

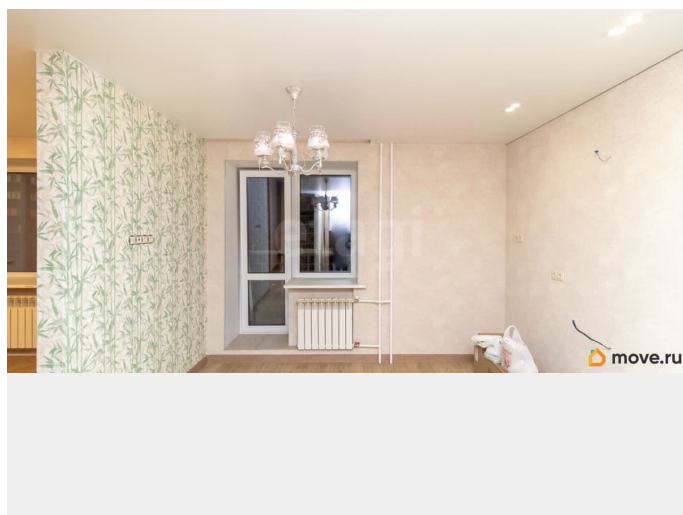
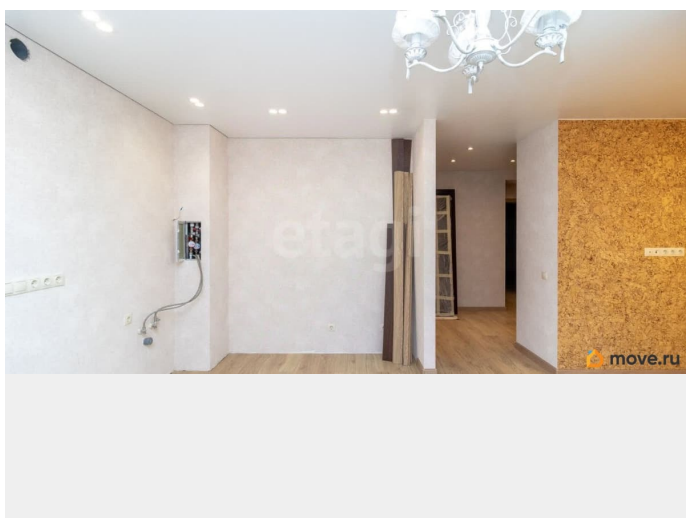
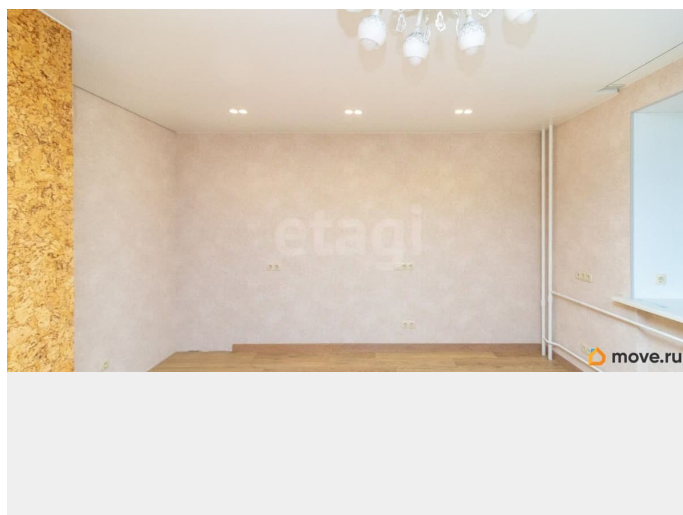
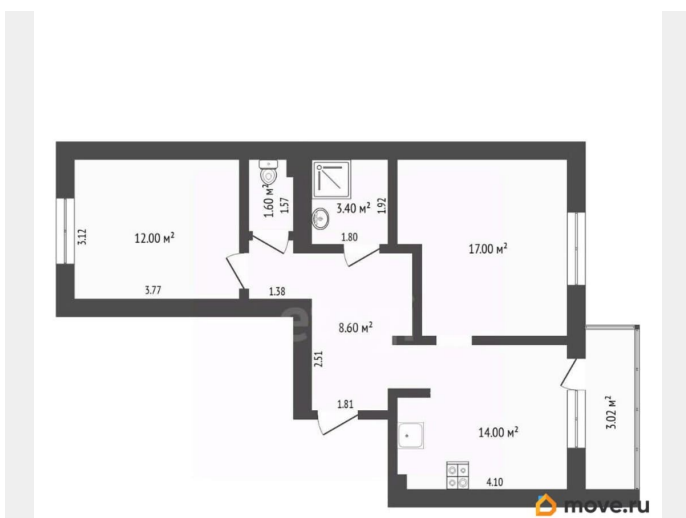
возможна ипотека, лифт, парковка

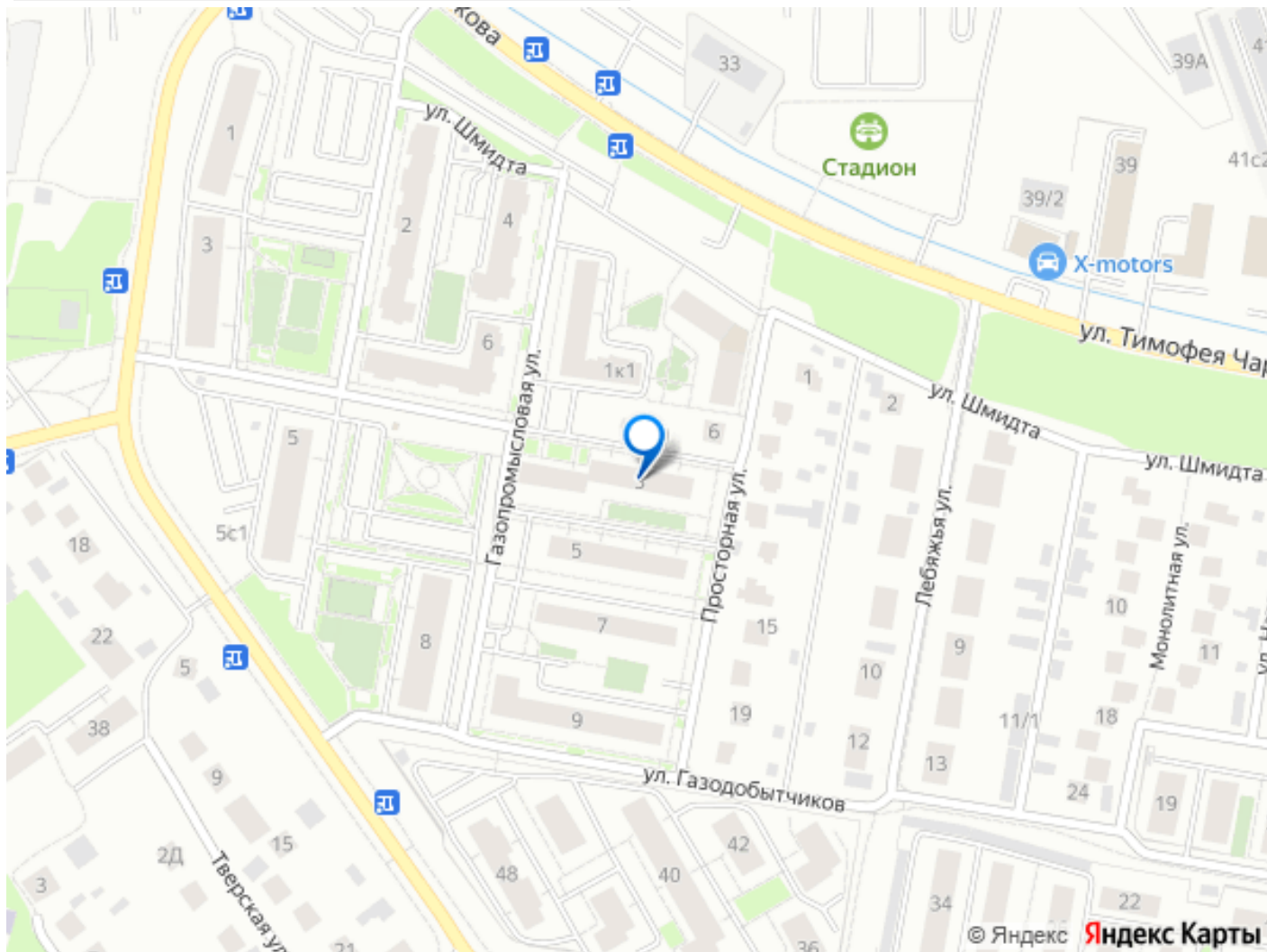
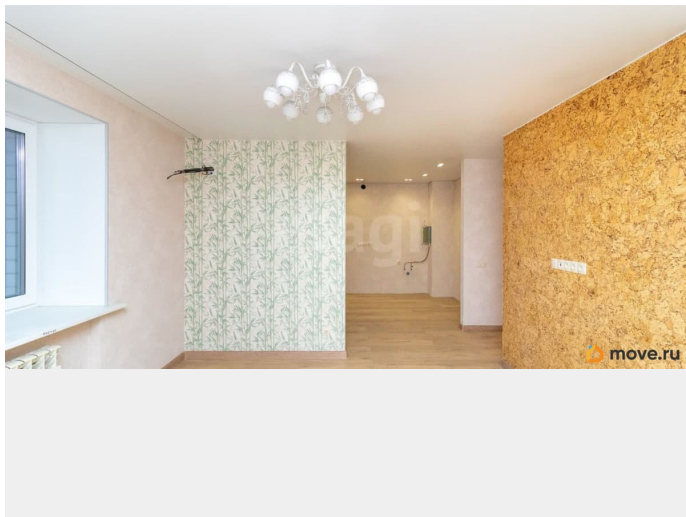
Описание

Идеальная квартира формата 2+ (евротрёшка) на 7 этаже в кирпичном доме, в популярном районе города мкр. Тарманы. О КВАРТИРЕ: Площадь: 56,4 м2. Идеальная планировка: * Просторная кухня-гостиная с выходом на балкон - 13,9 м2 . * две комфортные спальни правильной формы: 17 м2 и 12 м2. * вместительная прихожая - 8,6 м2. * сан. узел раздельный - 3,4 м2 и 1,6 м2. * балкон - 3,02 м2 застеклён витражными окнами Дизайнерский ремонт (дизайн-проект квартиры в подарок новому обладателю) при ремонте использовались современные, качественные и дорогие материалы: * стены выровнены под маяк, наклеены обои и декорированы натуральной пробкой * полы - износостойкий ламинат высокого класса, подложка по всему контуру пробковая * санузел раздельный - Итальянская плитка, при включении света работают вытяжки * потолок - натяжной с установленными люстрами и множеством подсветок. * окна - пластиковые заменены полностью по всей квартире * батареи - заменены полностью по всей квартире * кондиционер - сделан вывод,

внешний блок установлен, сам кондиционер есть, нужно только повесить и подключить. * розетки и выключатели - установлено множество розеток, согласно дизайн-проекту, проведён кабель под интернет во всех помещениях * входная группа - качественные дорогие двери * межкомнатные двери - качественные дорогие с ручками под заказ Огромный плюс - собственная котельная, что существенно экономит коммунальные платежи, а так же пользоваться горячей водой круглый год ДВОР: * дом расположен в районе коттеджной застройки, вдали от шумных улиц, кругом простор * большое количество парковочных мест в любое время суток * видеонаблюдение в подъезде, лифте и по периметру дома * современная детская площадка * территория дома украшена ландшафтным озеленением, создающим атмосферу спокойствия и умиротворения. ИНФРАСТРУКТУРА развита: в шаговой доступности * Большой лесной массив Гагаринского парка, у вас появится прекрасная возможность совершать пешие прогулки на свежем воздухе * остановки общественного транспорта * Детские сады * Школы 13, 48 * Поликлиника * Тюменский техникум строительной индустрии и городского хозяйства * Тюменский колледж водного транспорта * сетевые магазины * аптеки * ТРЦ «Сити Молл» * отделения банков и множество других объектов инфраструктуры, необходимых для комфортной жизни. * Транспортная доступность на высоком уровне: рядом расположены остановки общественного транспорта, выезд на основные магистрали города занимает несколько минут. До центра города всего 15 минут! Звоните, пишите, покажем в любое для вас удобное время. Мы

ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ
ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя:
399 Номер в базе: 1815701





Move.ru - вся недвижимость России