

**Ибраим Капаров, Риелтор**  
**89251234567**

🕒 Создано: 02.02.2026 в 22:20  
Обновлено: 02.02.2026 в 22:20

**Тюменская область, Тюмень, ул.  
Александра Звягина, 2**

**6 595 700 ₽**

Тюменская область, Тюмень, ул. Александра Звягина, 2

**Квартира**

Количество комнат

2

Общая площадь

56.4 м²

Этаж

2/4

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

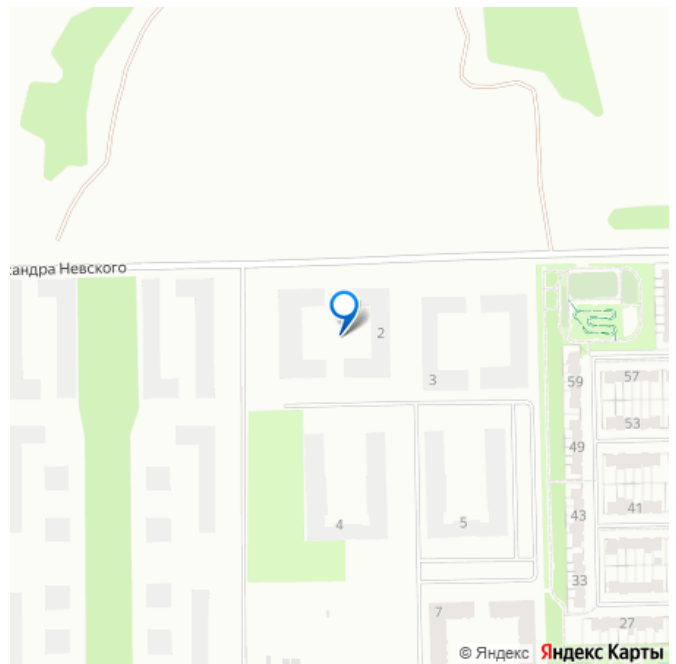
Квартира в новостройке

да

**Описание**

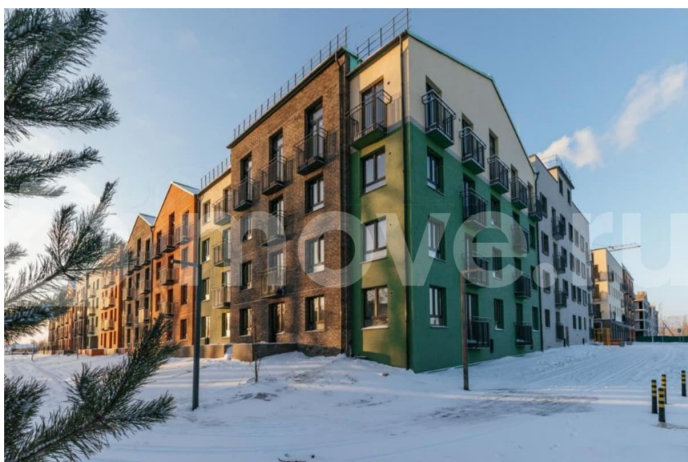
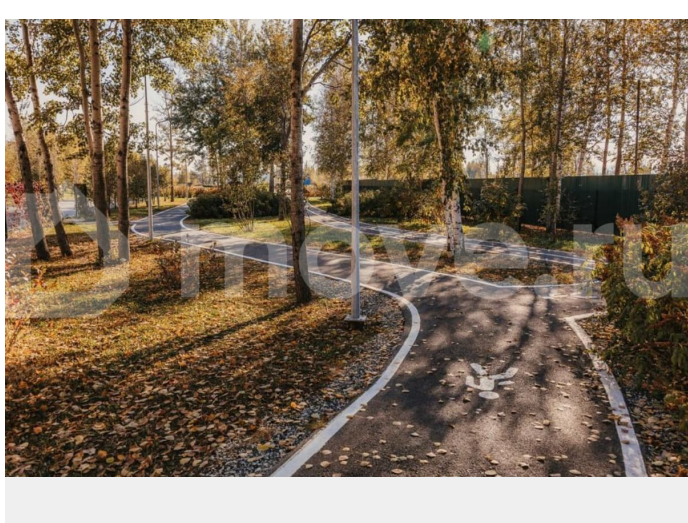
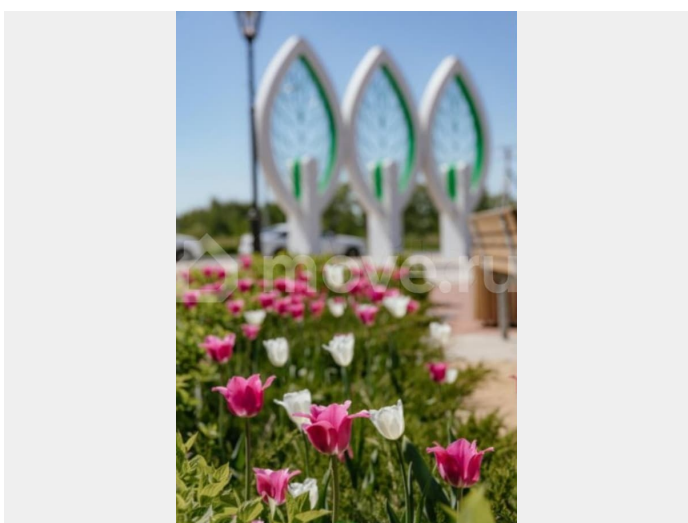
Предлагаю к продаже замечательную, солнечную 2-комнатную квартиру формата 2+. Первоначальный взнос от 5%. Идеальный вариант для комфортной жизни! Распашонка - окна выходят на две стороны, что делает квартиру светлой и просторной в любое

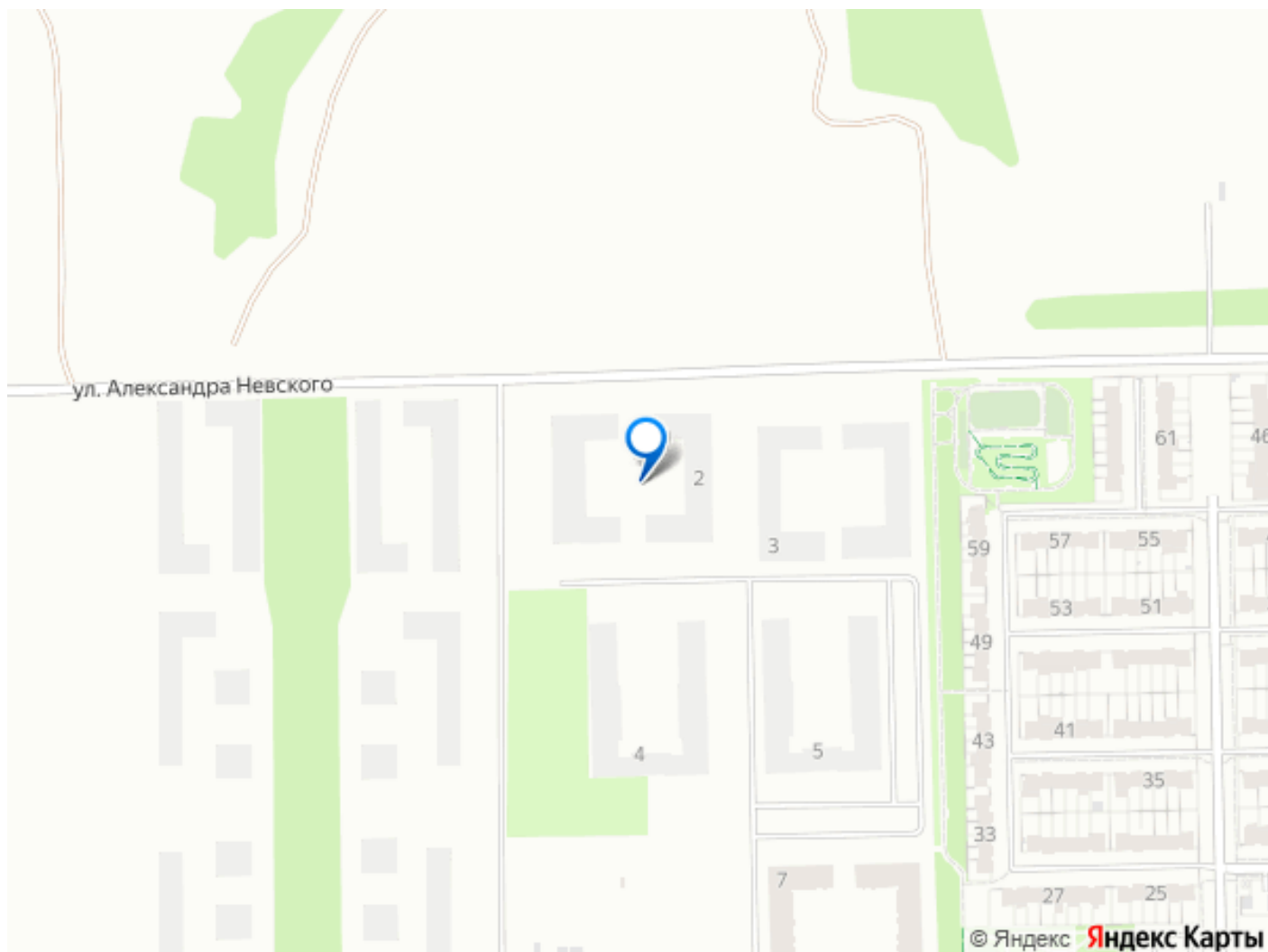
для заметок



время дня. Очень удобная и функциональная планировка: - кухня-гостиная - простор для уютных семейных ужинов и встреч с друзьями. - две комфортные комнаты - можно организовать спальню и кабинет или детскую. - два санузла и гардеробная - комфорт для всей семьи. - три французских балкона - наслаждайтесь свежим воздухом и прекрасными видами. Квартира с предчистовой отделкой, что позволит сразу сделать ремонт ПОД СЕБЯ и воплотить любые дизайнерские идеи. Жилой квартал «Зеленые аллеи» — малоэтажный комплекс европейского уровня в Тюмени, расположенный всего в 10 минутах от центра. Преимущества комплекса: - Потрясающе чистый воздух - вокруг лес, много зелени, нет городского шума и суеты. - Великолепный пруд с лебедями - место для отдыха и умиротворения. - Рядом эко-парк «Затюменский», озеро Цимлянское, горнолыжный курорт «Воронинские горки» - отдых круглый год! - 64 га пространства для прогулок, скандинавской ходьбы, велодорожки и лыжные трассы зимой. - Жилой квартал делится на 2 части — восточную (таунхаусы и дуплексы) и западную (квартиры), разделенные между собой семейной и спортивной аллеями, что создает дополнительный комфорт для активных и семейных жителей. - Все необходимое рядом - магазины, аптеки, салон красоты, пекарня, кондитерская и многое другое находятся на первых этажах. - На территории предусмотрен детский сад на 350 мест - для удобства семей с детьми. - Регулярный автобус №71 обеспечивает удобное сообщение с центром города.







Move.ru - вся недвижимость России