

**ЭНКО, ЭНКО**

**89251234567**

🕒 Создано: 14.02.2026 в 23:03

🔄 Обновлено: 02.04.2026 в 22:55

**Тюменская область, Тюмень, ул.**

**Арктическая, 16**

**7 738 765 ₺**

Тюменская область, Тюмень, ул. Арктическая, 16

Улица

[улица Арктическая](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

56.4 м<sup>2</sup>

Этаж

20/23

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

### Описание

Спешите оформить бронирование по этой цене, период акции ограничен! Стоимость квартиры указана со скидкой, ваша экономия составит 407,303 руб. Информация по

для заметок

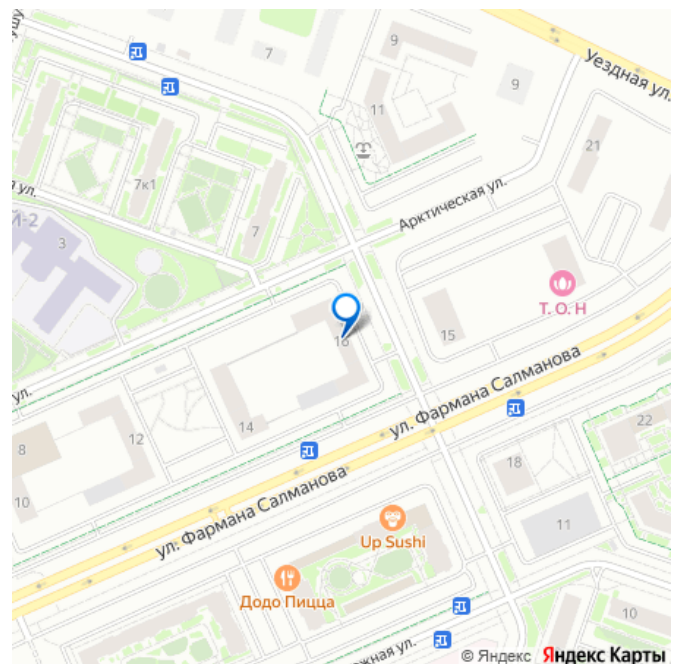
 **прео**  
город в слободе

**56,38 м<sup>2</sup>**  
2-комнатная



- Сдача 1 квартал 2026
- Предчистовая отделка
- Раздельный санузел

Корпус	Секция	Этаж	Высота
206	2	20 из 23	2.7 м



телефону, мы вам все подробно расскажем.

Двухкомнатная квартира с предчистовой отделкой в ЖК «Прео» на 20 этаже. Общая площадь: 56.38 кв.м. Высота потолков 2.7 м.

Дом монолитный, трехподъездный, переменной этажности, от 14 до 23 этажей.

Квартира находится во 2-й секции высотой 23 этажа в корпусе 206. На этаже 10 квартир. В подъезде 1 пассажирский и 1 грузовой лифт.

Окончание строительства - 1 квартал 2026 года. Оформление сделки по договору долевого участия. Преображенский — один из самых привлекательных районов для жизни! Это полностью самостоятельный жилой район с точки зрения инфраструктуры.

Преображенский находится между Московским и Червишевским трактами в квартале улиц Закалужская — Вьюжная — Александра Протозанова. Не нужно ждать, когда появится инфраструктура — переезжайте на всё готовое. Вблизи расположены действующие школа и детский сад. В этом году откроется еще один сад, а в следующем году — школа. По соседству с Преображенским запланировано строительство городского парка «Комарово» площадью 38 гектар. За 10 минут можно доехать на автомобиле до крупных ТРЦ: «Лента», «Кристалл», «Леруа Мерлен», «Метро» и «Ашан». С 2018 года в районе открыт Соседский центр — пространство, созданное для формирования добрососедской среды, совместного досуга, общения и реализации соседских инициатив. Здесь проходят встречи соседей, а также сами жители района организуют мероприятия. Организатором такого события может стать любой желающий. В квартирах выполнена качественная предчистовая отделка. Гладкие стены с финишным выравниванием по маякам. Ровный потолок

для установки натяжного потолка.

Установлены пятикамерные окна с двойным стеклопакетом (3 стекла). Дизайнерские холлы с видеонаблюдением, безбарьерным и прозрачным входом – всегда светло и спокойно. На первом этаже есть просторные колясочные, где все жители могут оставлять свои коляски и велосипеды. В

Преображенском есть всё, что нужно для активного отдыха и занятий спортом. Мы сделали большое футбольное поле с безопасным покрытием. Также установили хоккейный корт, который оборудован по всем необходимым стандартам. Во дворах можно делать упражнения на специальных площадках с турниками. Весь район мы обустроили велодорожками, которые связаны в единый маршрут. У нас есть сухие фонтаны, бьющие из земли, деревья, веревки, сетки, скалодром, газон, песок и резинка — осталось просто дать своему ребенку право на свободную игру. По-настоящему хорошие дворы — это те, которые дети предпочитают соцсетям и телевизору. (AQID02547660)

**преоX**  
город в слободе

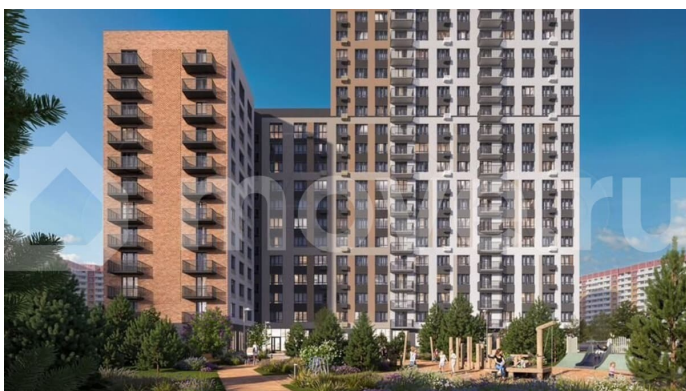
**56,38 м<sup>2</sup>**  
2-комнатная

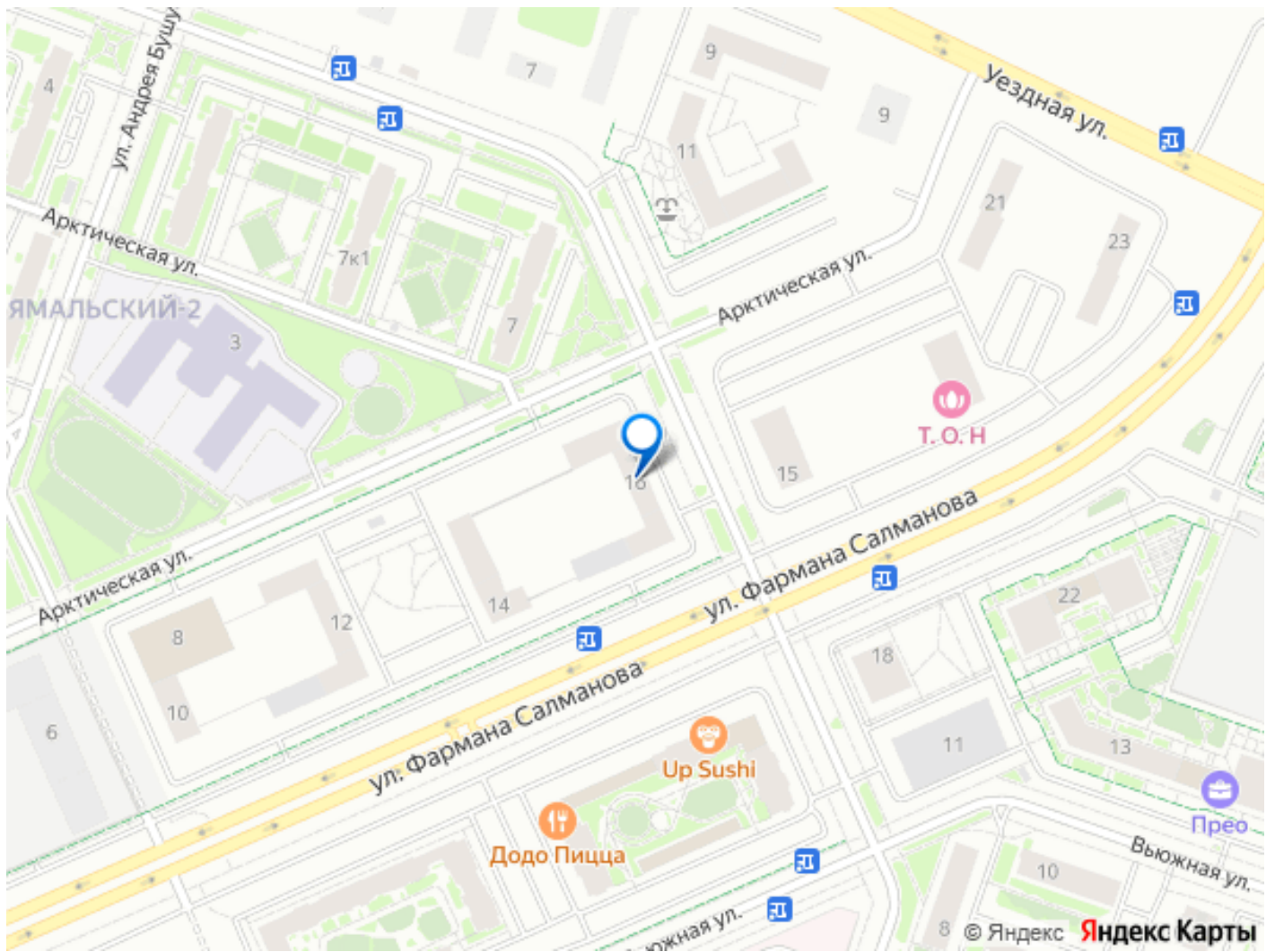


• Сдана 1 квартал 2026  
• Предчистовая отделка  
• Раздельный санузел

Корпус	Секция	Этаж	Высота
206	2	20 из 23	2,7 м







Move.ru - вся недвижимость России