

Тюменская область, Тюмень, ул.

Арктическая, 6

7 353 950 ₽

Тюменская область, Тюмень, ул. Арктическая, 6

Улица

[улица Арктическая](#)

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

56.4 м²

Этаж

14/21

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

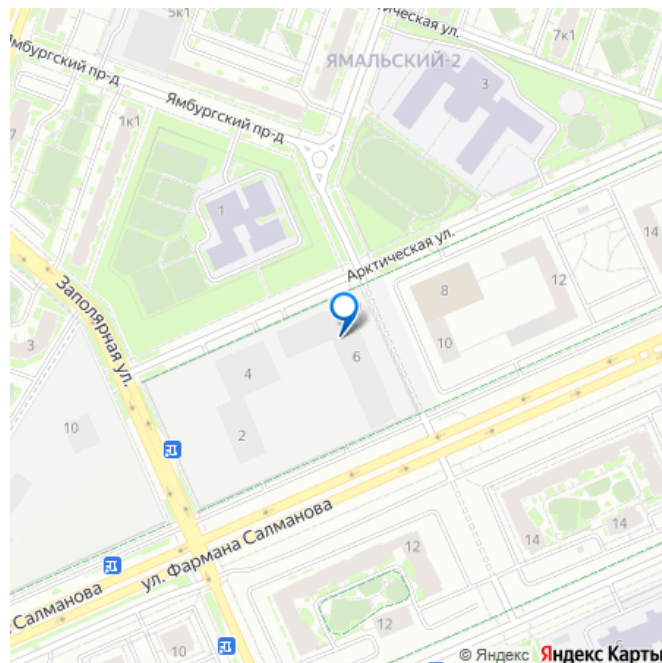
Описание

Тюмень, твоя двушка в сердце Тюменской Слободы! 1 га парка под окнами. Сад и школа у дома. Подарок: кондиционер. Всё ещё веришь, что новостройка — это «заезжай, а

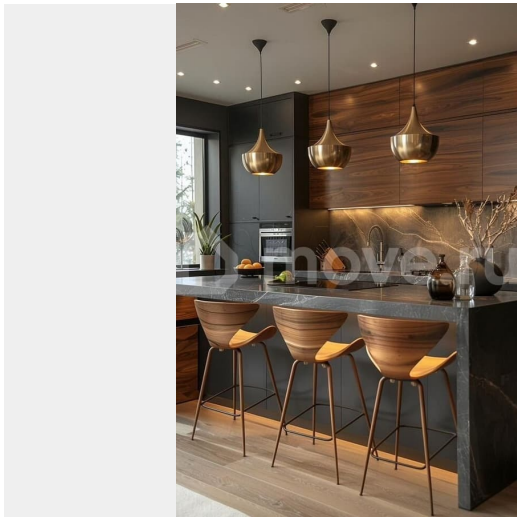
для заметок

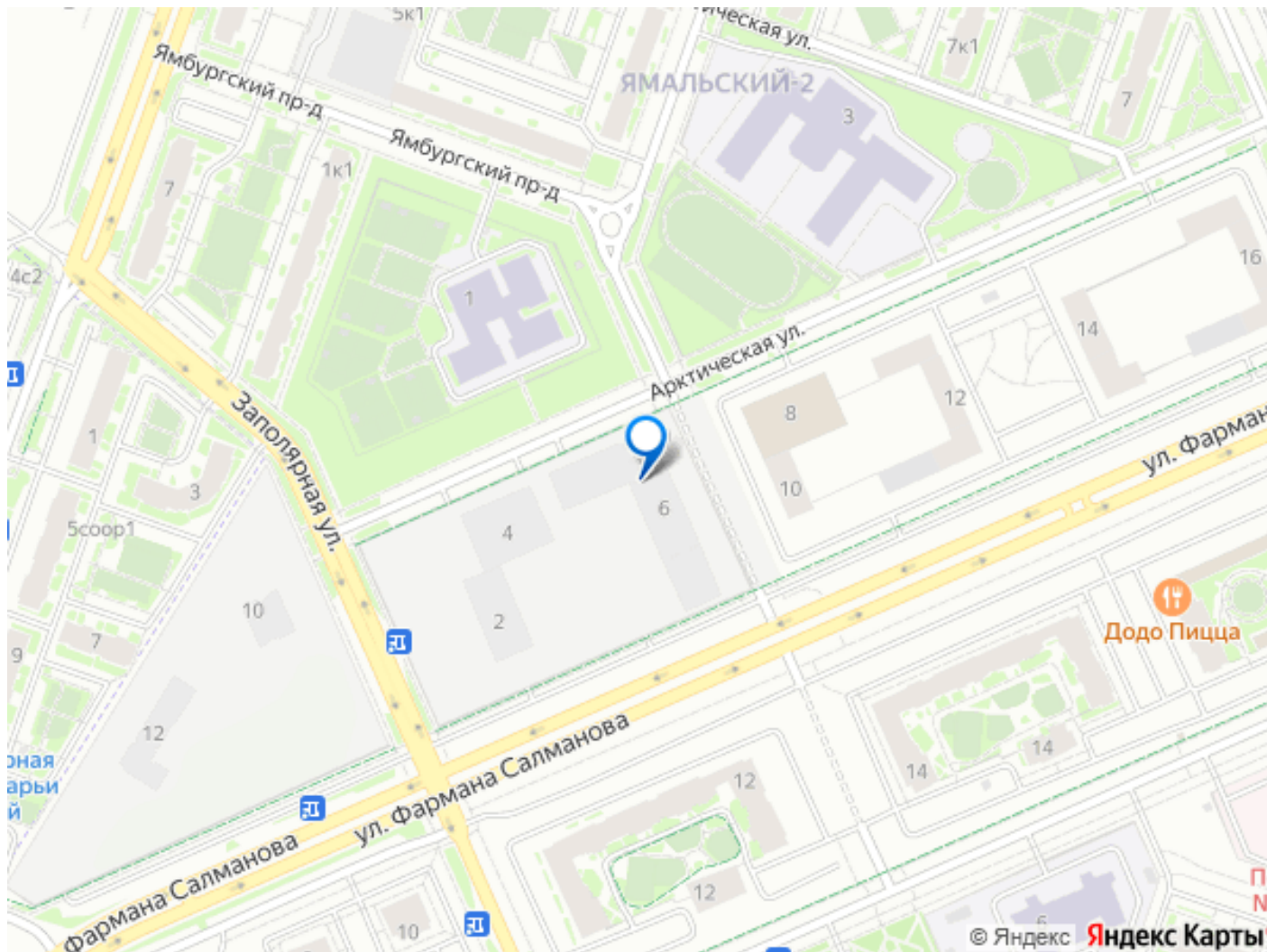


через 5 лет что-нибудь достроят»? Забудь. Здесь всё уже работает. Тюменская Слобода — это не просто точка на карте. Это сердце района, которое бьётся в ритме твоей семьи. Никаких обещаний на потом. Всё, что нужно для жизни, — уже здесь и сейчас. Вот что ты покупаешь ВМЕСТЕ с ключами от двушки: **ЛОКАЦИЯ: ВСЁ В 10 МИНУТАХ. ИЛИ У ДОМА.** Продукты, стройка, мебель, одежда — 10 минут на машине, и ты в «Ленте», «Кристалле», «Лемана ПРО» или «Метро». Это не «когда-нибудь проведём дорогу». Это реальность сегодня. А детский сад и школа? Они буквально у твоего порога. Ты не водишь ребёнка за руку полчаса по сугробам. Ты провожаешь его взглядом из окна и спокойно пьёшь кофе. **ТВОЙ ЛИЧНЫЙ ПАРК — 1 ГА ПРИРОДЫ. БЕЗ ШУМА, БЕЗ ПЫЛИ.** Здесь появится большой парк. Мы сохранили 99% хвойных деревьев — это не «посадили чахлые кустики», а сохранили взрослый лес. Экоплощадки, прогулочные тропы, палитра растений, которая меняет цвет каждый сезон. Твой ребёнок будет знать, как пахнет хвоя, а не выхлопная труба. Ты будешь выходить на вечернюю прогулку не вдоль заборов, а по лесным тропинкам. И всё это — под твоими окнами. **ДВОРЫ БЕЗ ГРАНИЦ. ДЛЯ ЖИЗНИ, А НЕ ПАРКОВКИ.** Здесь нет бетонных мешков и хаотично припаркованных машин. В Тюменской Слободе — дворы для общения. Где соседи становятся друзьями, а дети носятся стайками, как в нашем детстве. Никаких барьеров. Только безопасность, зелень и жизнь. **ПОЧЕМУ ЭТА ДВУШКА — ТВОЙ СЕМЕЙНЫЙ ФУНДАМЕНТ?** Две комнаты — это уже пространство для манёвра. Одна — ваша спальня, где можно выдохнуть после рабочего дня. Вторая — детская или общая игровая. А кухня-гостиная — место, где вы строите планы: на выходные в парке, на



кружки в соседском центре, на жизнь, которая только начинается. Магия цифр (твоя семейная экономика): — ПРЯМО ОТ ЗАСТРОЙЩИКА = 0% КОМИССИЙ. Ты сохраняешь деньги, которые потратишь на первую семейную мебель. — Подарок на выбор: Профессиональная приёмка (мы проверим каждую розетку, чтобы ты заехал без стресса) ИЛИ мощный кондиционер в подарок на новоселье. Как купить квартиру в сердце Тюменской Слободы? Выбирай свой сценарий: — Семейная ипотека (идеально под твою историю) — IT-ипотека (для цифровых профессий) — Рассрочка от застройщика (гибкий старт) — С материнским капиталом (вложи в будущее детей) — Обмен своей старой квартиры (без разрыва во времени) — Стандартная ипотека Это твой вариант, если: вы переросли «однушку на первое время». Хотите, чтобы у детей был настоящий лес под окнами, а не газон «для красоты». Устали от обещаний и ищите дом, где всё уже готово: школа, сад, парк, магазины. Цена, подарок и этот лес за окном — только пока висит объявление. Хватит возить детей в парк на машине. Пора поселиться внутри него. Нажми «Написать продавцу» и отправь код: «СЛОБОДА». Я вышлю тебе: — Планировки двухкомнатных квартир в домах у парка. — Точную цену и расчёт по семейной ипотеке. — Видео прогулки по будущему парку (эти сосны уже ждут тебя). Ваш семейный лес начинается с одного сообщения. Отправьте его.





Move.ru - вся недвижимость России