

Создано: 26.09.2025 в 10:05

Обновлено: 15.12.2025 в 20:28

<https://tyumen.move.ru/objects/9285230082>

Олег Леонидович Желтов, Этажи

Тюмень

79827722954

Тюменская область, Тюмень, улица

Николая Ростовцева, 12

5 940 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Николая Ростовцева, 12

Улица

[улица Николая Ростовцева](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

8.7 м²

Общая площадь

56.5 м²

Этаж

7/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

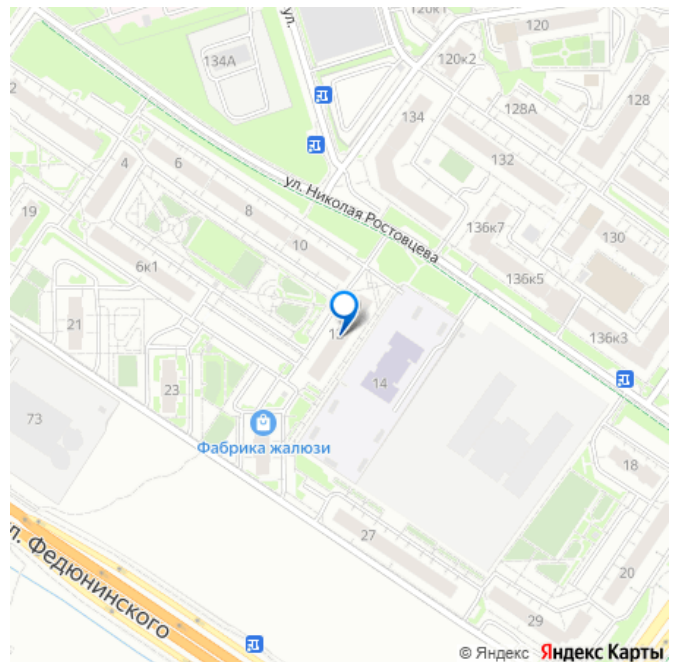
раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

для заметок



Покупка в ипотеку

да

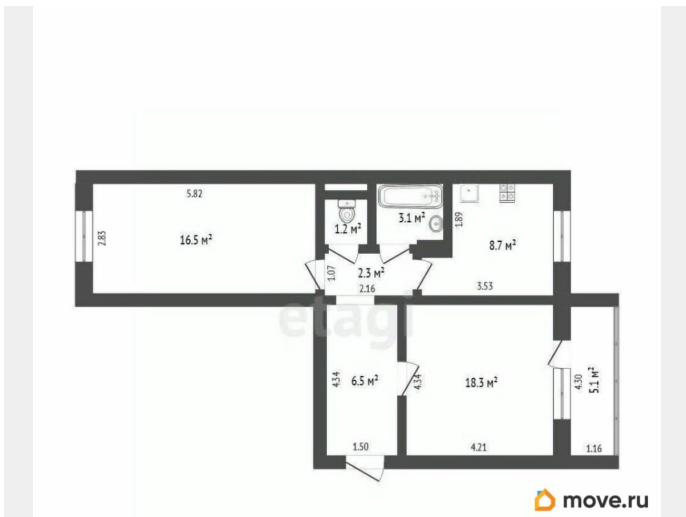
возможна ипотека, лифт, парковка

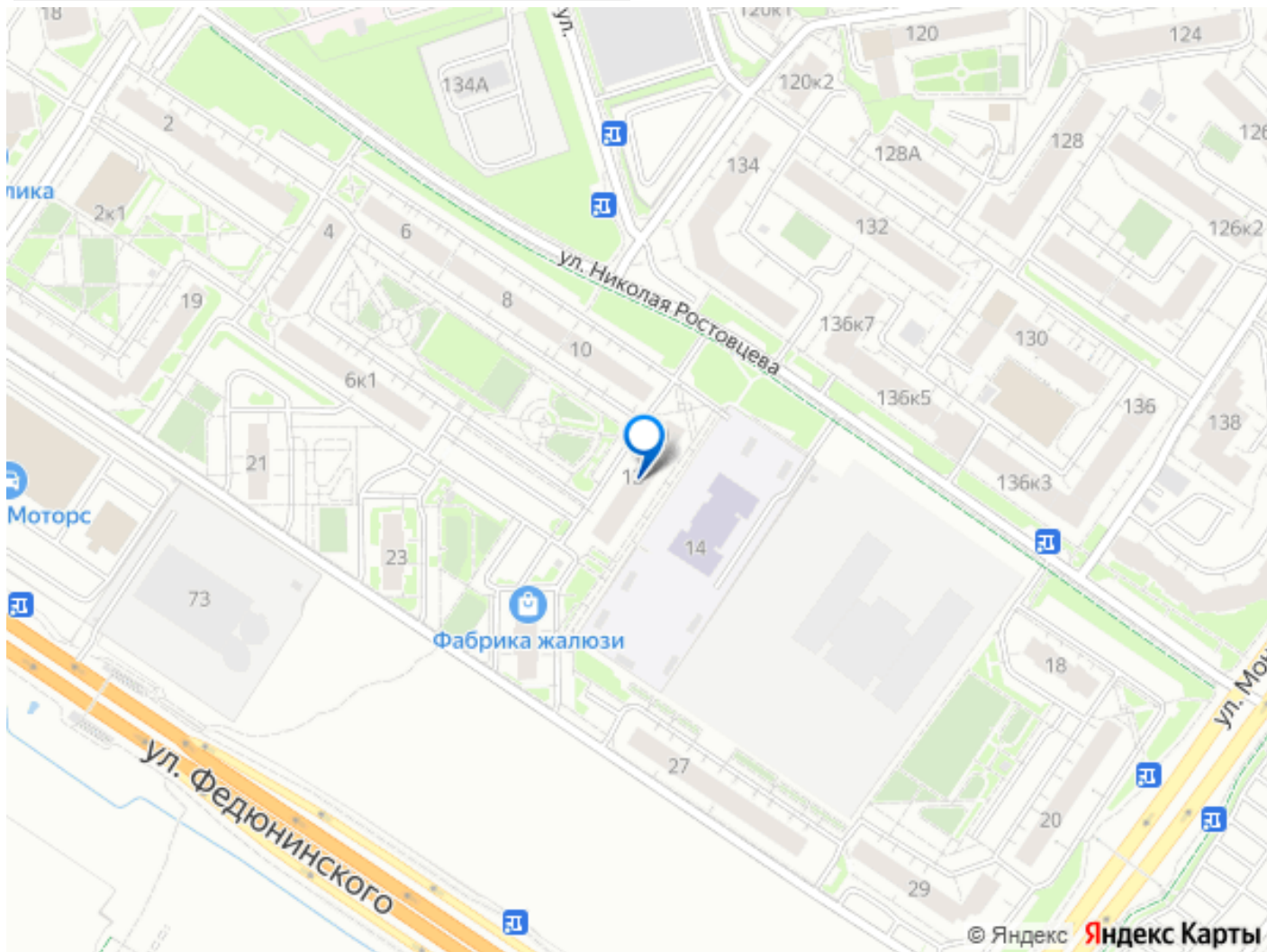
Описание

Просторная, теплая двухкомнатная квартира 56,5 м2 в тихом, уютном районе Тюмени на ул. Николая Ростовцева. Удобная планировка. Распашонка. Окна выходят во двор и на детский сад. Комнаты изолированы, сан.узел отдельный, большая прихожая и балкон. Косметический ремонт. На полу линолеум, на стенах обои, потолки покрашены. При продаже остается всё, что на фото. Звоните или пишите. Договоримся о дне и времени просмотра! Сделка через АН Этажи.

Покупатель получает полное сопровождение и финансовую гарантию безопасности сделки. Подъезд чистый, соседи добродушные. В основном живут по программе переселения с севера. Двор уютный и просторный. Есть места отдыха, детская и спортивные площадки. В отличии от новых районов уже сложившаяся инфраструктура. Под окном детский сад, строится новая современная школа. Вблизи дома располагается множество продуктовых магазинов (м-н «Ямал» в трех минутах, «Магнит», ТЦ «Остров». Школа 65, в 10-ти минутах 2 детских сада. В 5-ти минутах пешей ходьбы образовательный центр «Интеллект +». Частная клиника «Детский Доктор», городская поликлиника N17. У дома и в микрорайоне просторная автомобильная парковка. Сохраняйте объявление в избранное, чтобы не потерять его Мы ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя:

170772 Номер в базе: 9798153





Move.ru - вся недвижимость России