

Создано: 07.11.2025 в 08:58

Обновлено: 10.12.2025 в 09:43

<https://tyumen.move.ru/objects/9286374409>

Мурат Рахимжанов, Орбита

79821304259



Тюменская область, Тюмень, улица
Николая Глебова, 3

6 499 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Николая Глебова, 3

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

26 м²



Площадь кухни

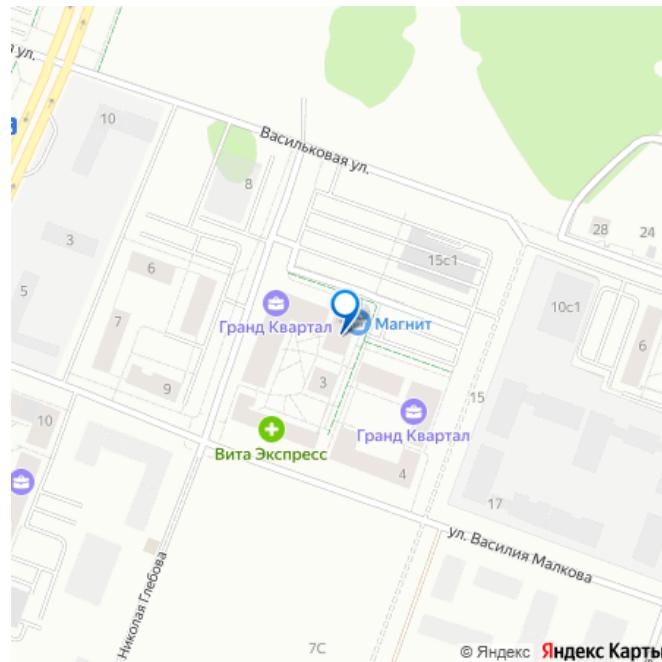
17 м²

Общая площадь

56.5 м²

Этаж

8/19



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

парковка

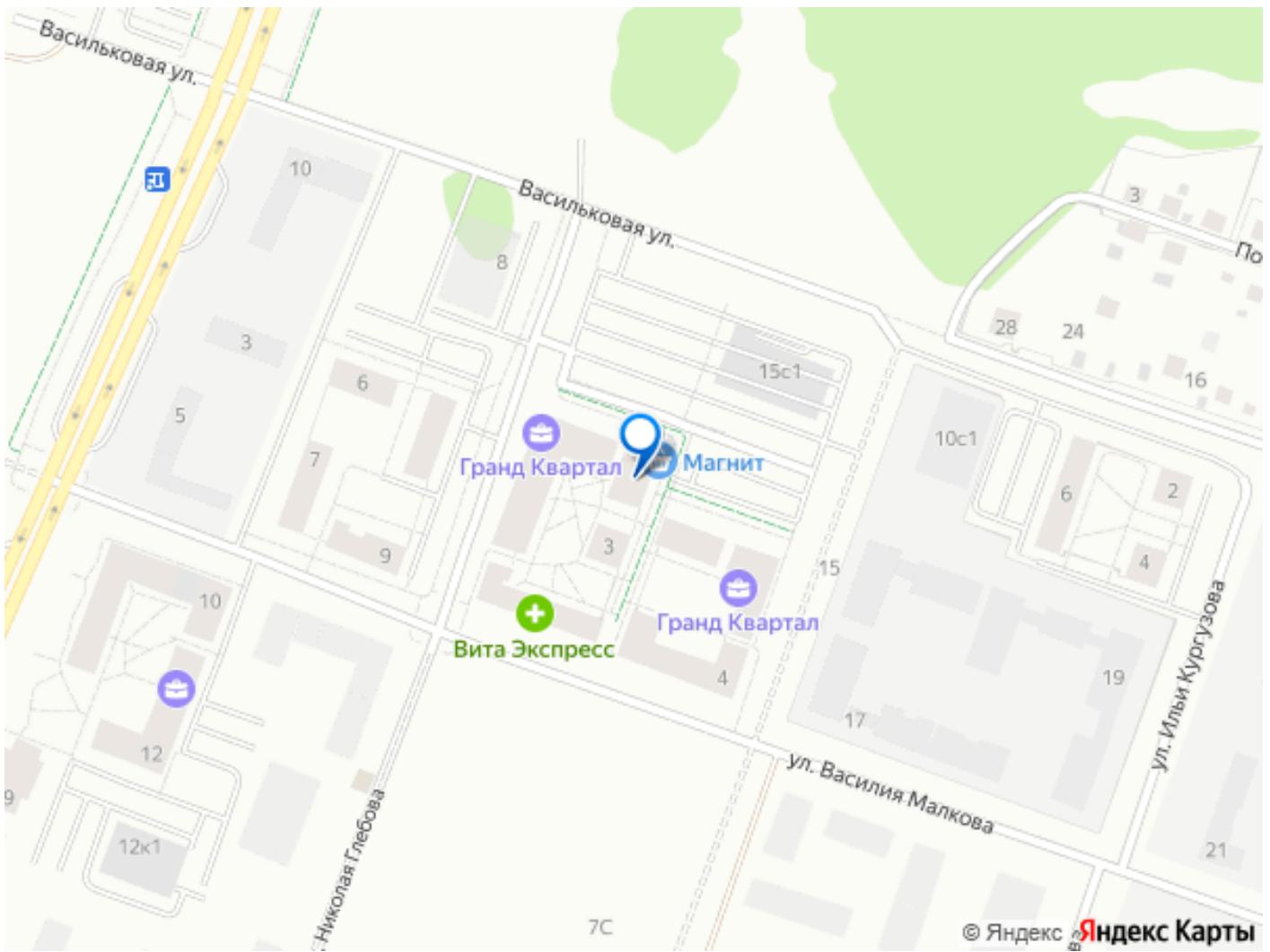
Описание

ЖК «Гранд Квартал» в перспективном районе Комарово Парк. Комарово парк - мини-город с полноценной инфраструктурой для работы и отдыха, для развития и развлечений. Город с тихими районами и видами на парки или город со спешащим деловым центром и оживленным бульваром со сверкающими витринами. Здесь все запроектировано в единой концепции: торговля, сервисы, транспорт, объекты рекреации и безопасности. Инфраструктура в первых двух очередях Гранд Квартала под торговые площади и зоны досуга выделено 3 000 м². где разместятся более 30 объектов сервиса и торговли. Прямо на границе района планируется строительство концептуального городского лесопарка. Это муниципальный проект площадью 37 гектар, связанный шестью пешеходными маршрутами с «Централ-парком» района и с единой сетью беговых и велодорожек, протяженность которых более 4 километров. Все для активного отдыха на природе. Согласно концепции от компании 4D дворы Гранд Квартала разделены на систему из камерных пространств, всегда будет интересно проводить время: детские площадки разделены по возрасту и типу активности, есть современные зоны для спорта и уединённого отдыха. На придомовых территориях тихие улочки вдоль домов отделены деревьями от проезжей части. Дворы комплекса будут разграничены с помощью живых изгородей: это позволит отгородить шумные спортивные площадки от уютных зон для отдыха. Территория комплекса будет закрыта и изолирована: вам не придется беспокоиться о безопасности детей во время игр во дворе. Благодаря 2-уровневому парковочному хабу дворы будут свободны от машин. Во всех домах

предусмотрены просторные вестибюли с высокими потолками и панорамным остеклением, отапливаемые колясочные, современные малошумные лифты, туалетные комнаты на первых этажах. Каждый двор будет оснащен красивыми и современными скамейками, трехуровневыми системами освещения. На детских и спортивных площадках будет уложено специальное покрытие из экологически чистых материалов. Искусственный холмистый рельеф и группы вечнозеленых растений обеспечат дворам живой и яркий образ в любое время года. На территории будут высажены деревья-длинномеры: это позволит Гранд Кварталу создать естественный природный ландшафт. В каждом подъезде предусмотрены отапливаемые колясочные для временного хранения велосипедов, детских колясок и уличных игрушек. Все дома оснащены современными малошумными лифтами. На первых этажах каждой секции есть туалеты. Номер предложения: 58838.







Move.ru - вся недвижимость России