

Создано: 09.12.2025 в 12:59

Обновлено: 28.01.2026 в 01:23

<https://tyumen.move.ru/objects/9287291284>**Север, Север****79388189302****Тюменская область, Тюмень, улица
Василия Севергина, ГП-10****8 548 450 ₽**Тюменская область, Тюмень, улица Василия Севергина,
ГП-10**Квартира**

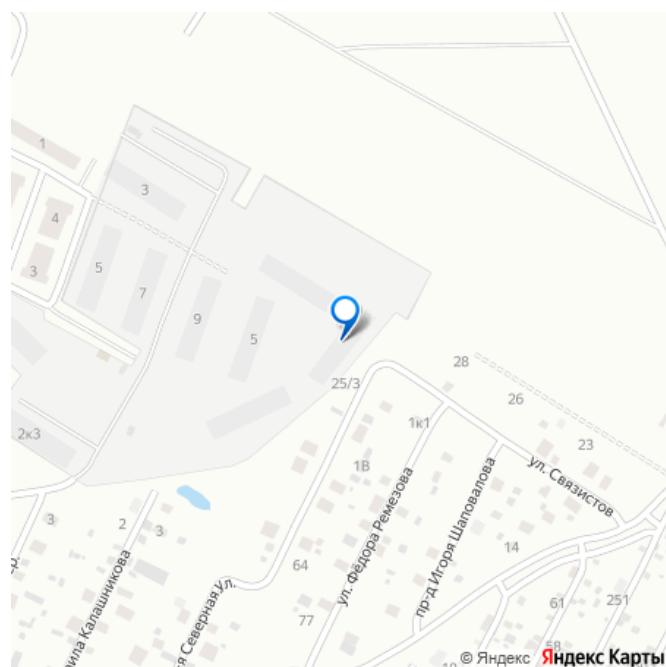
Количество комнат

2



Высота потолков

2.74 м



Жилая площадь

24.9 м²

Площадь кухни

18.4 м²

Общая площадь

56.5 м²

Этаж

1/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

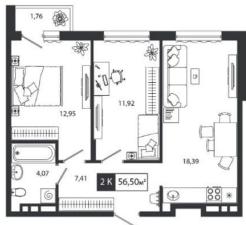
Описание

Продаётся квартира площадью 56.5 м² в жилом комплексе «Смородина». Квартира находится на 1 этаже, жилая площадь квартиры 24.87 м², площадь просторной кухни — 18.39 м². Среди особенностей планировки — изолированные комнаты с окнами на одну сторону, 1 совмещённый санузел. Срок сдачи — IV кв. 2026 Жилой комплекс «Смородина» — это: - уютный малоэтажный комплекс в районе ММС - дома высотой 4 этажа - квартиры от студий до семейных вариантов с отапливаемыми лоджиями - экологичные материалы в благоустройстве территории Окружение В 5 минутах ходьбы от проекта — озеро Липовое с песчаным пляжем и лесопарковая зона. Инфраструктура В шаговой доступности есть все для комфортной жизни: школы, детские сады, магазины и аптеки. Рядом с проектом — остановка общественного транспорта. Благоустройство Прямо во дворе — собственные грядки для жителей, где можно выращивать зелень и цветы. Для детей оборудованы детские площадки из натуральных материалов. Лобби вдохновленные современными тенденциями наши парадные разработаны с акцентом на эстетическую привлекательность и практичность. Использование натуральных материалов и ярких цветовых акцентов создает атмосферу уюта и стиля. Планировки Среди многообразия продуманных

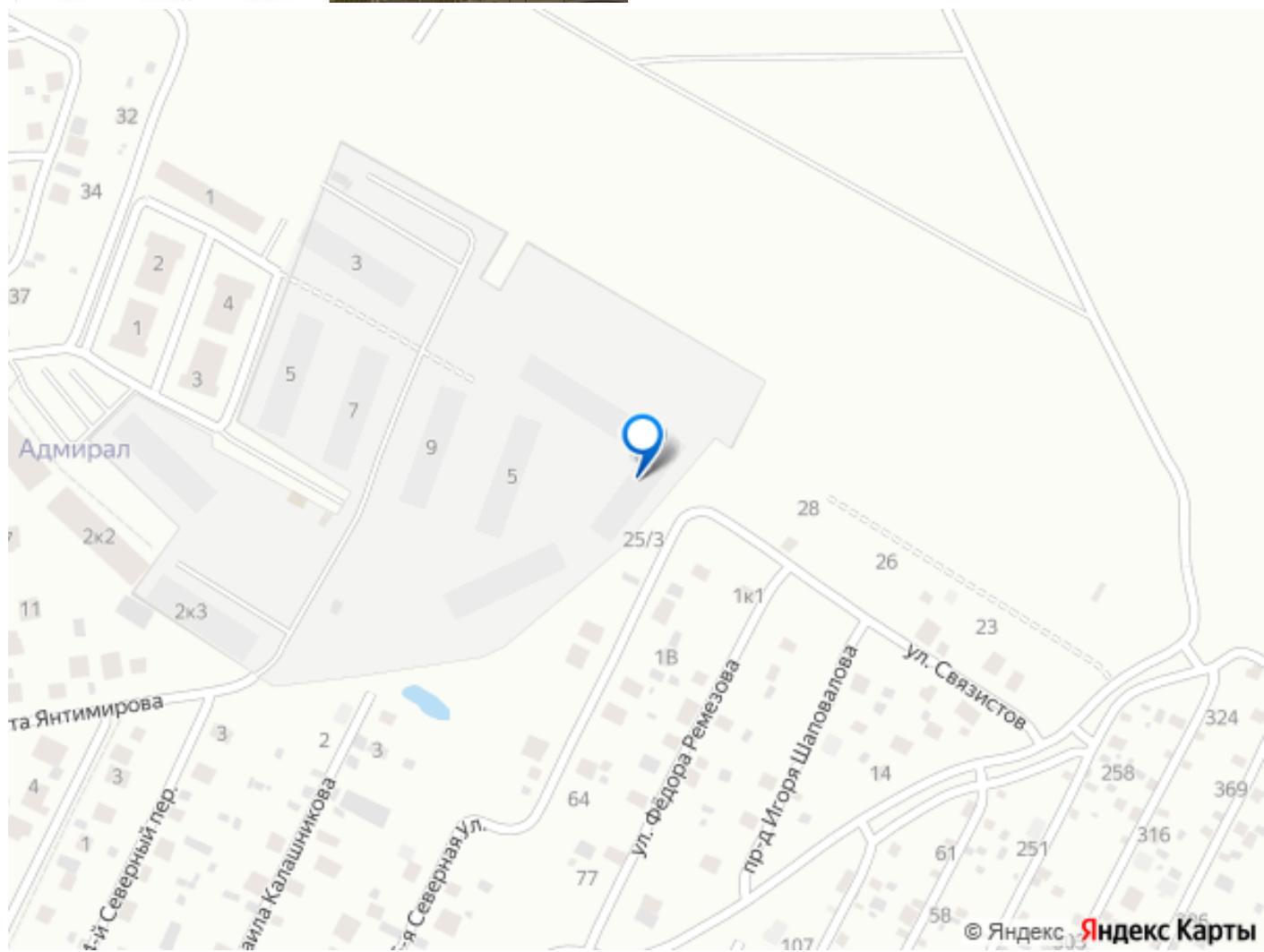
планировок есть и уютные студии, и просторные семейные варианты. Во всех квартирах предусмотрены отапливаемые лоджии, где можно устроить зону отдыха или рабочий кабинет.



КОМПЛЕКС РАЙОН
КЛАСС КОМФОРТ ЛИПОВОГО ОЗЕРА



ЭТАЖ ПЛОЩАДЬ КОМИНАТ



Move.ru - вся недвижимость России