

Создано: 14.02.2026 в 23:14

Обновлено: 15.02.2026 в 23:18

<https://tyumen.move.ru/objects/9289910892>

Иван Шулепов, Риелтор

89251234567

**Тюменская область, Тюмень, ул.
Иркутская, 12**

8 060 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, ул. Иркутская, 12

Улица

[улица Иркутская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

56.6 м²

Этаж

3/24



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

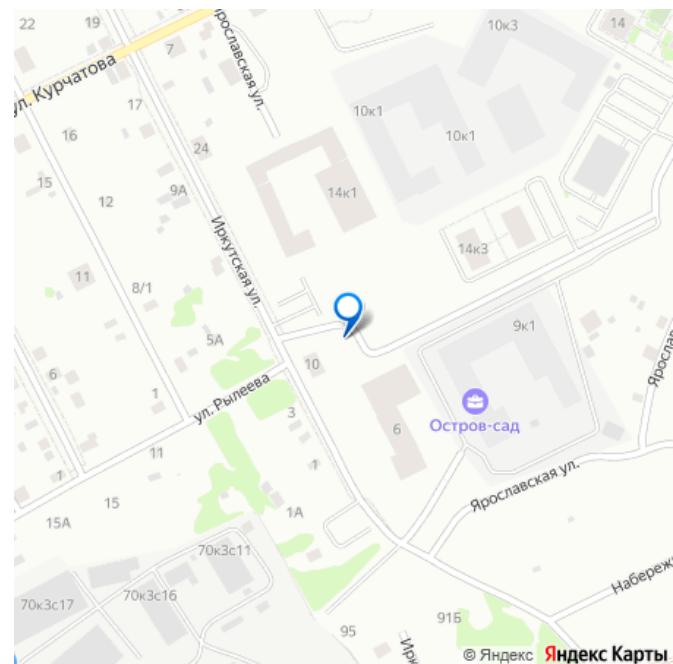
[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да



Описание

ОТ ЗАСТРОЙЩИКА! Без комиссии!

Масштабный жилой комплекс от Страны

Девелопмент, расположенный в микрорайоне

ДОК. В состав проекта входят 28

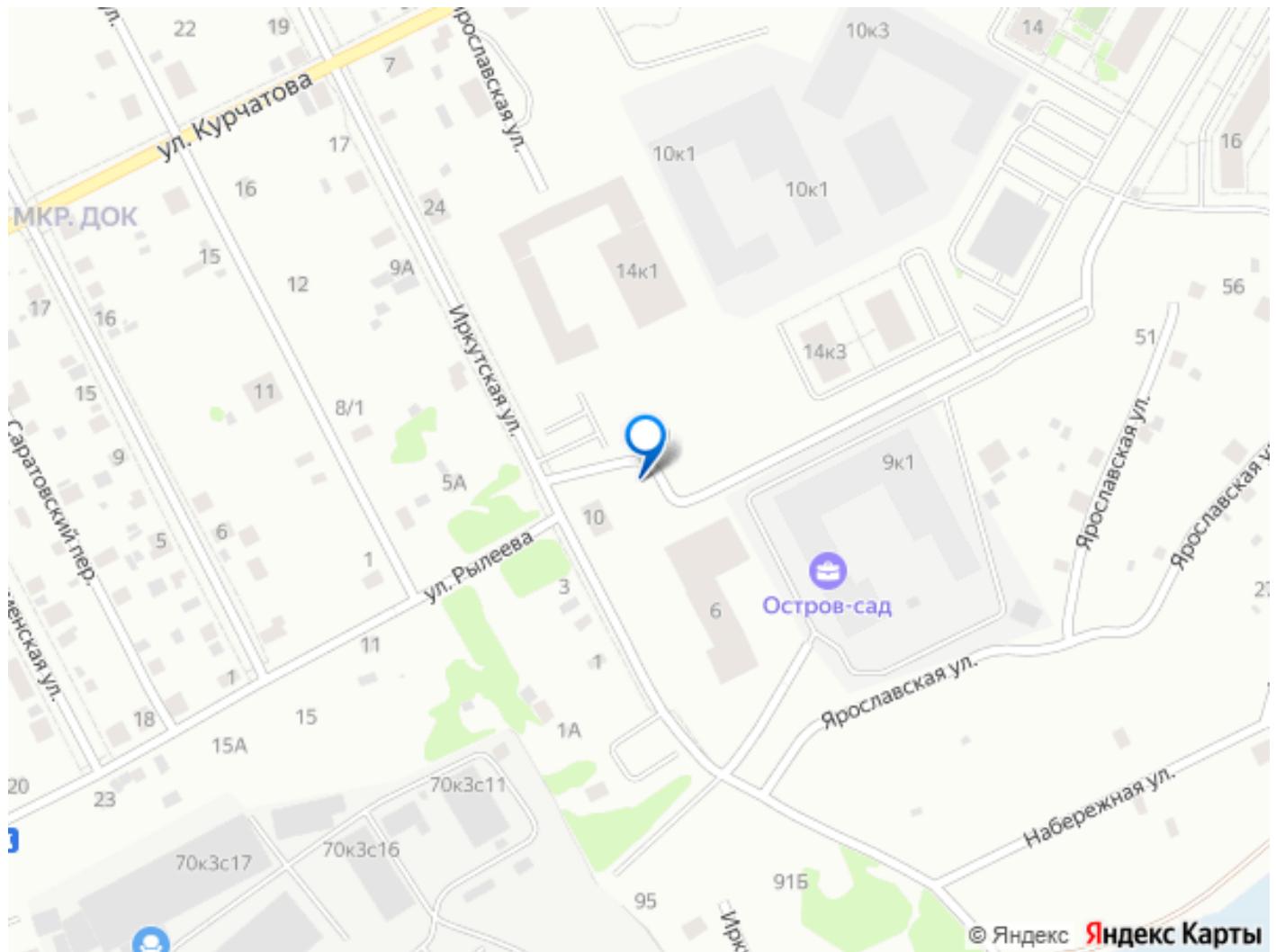
современных домов высотой от 8 до 25 этажей. На территории предусмотрены: — многоуровневый паркинг, — детский сад и школа, — закрытые благоустроенные дворы, — пешеходный бульвар вдоль набережной.

ЖК находится рядом с Полевой улицей — ключевой транспортной артерией, соединяющей микрорайон с центром города.

На машине до Цветного бульвара — 13 минут , до Экопарка “Затюменский” — 10 минут . В шаговой доступности — парк “Аллея Выпускников”. Квартиры сдаются с предчистовой отделкой . По желанию можно заказать ремонт в одном из 5 цветовых решений , а также частичную или полную меблировку (в том числе кухни и ванных комнат). На территории комплекса установлена современная IP-система видеонаблюдения и домофонии , обеспечивающая круглосуточный контроль доступа. Только авторизованные жильцы могут свободно перемещаться по территории. Открытие дверей осуществляется с помощью Face ID или мобильного приложения — больше не нужно искать ключи. *Цены и наличие квартир актуальны на момент публикации

Субсидированные ставки как по семейной ипотеке, так и по стандартной. Бесплатная помощь в одобрении ипотеки. Бесплатное сопровождение сделки на всех этапах, в том числе дистанционное. Звоните и пишите, давайте подберем для вас прекрасную квартиру! Если у вас есть предпочтения по площади, расположению или другим критериям квартиры, пожалуйста, дайте знать. Я предоставлю вам актуальные предложения и акции, организую просмотр.





Move.ru - вся недвижимость России