

Тюменская область, Тюмень, улица
Пожарных и Спасателей, 8
10 200 000 ₽

 Тюменская область, Тюмень, улица Пожарных и Спасателей,
 8

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

 25.6 м²

Площадь кухни

 15.2 м²

Общая площадь

 56.76 м²

Этаж

8/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

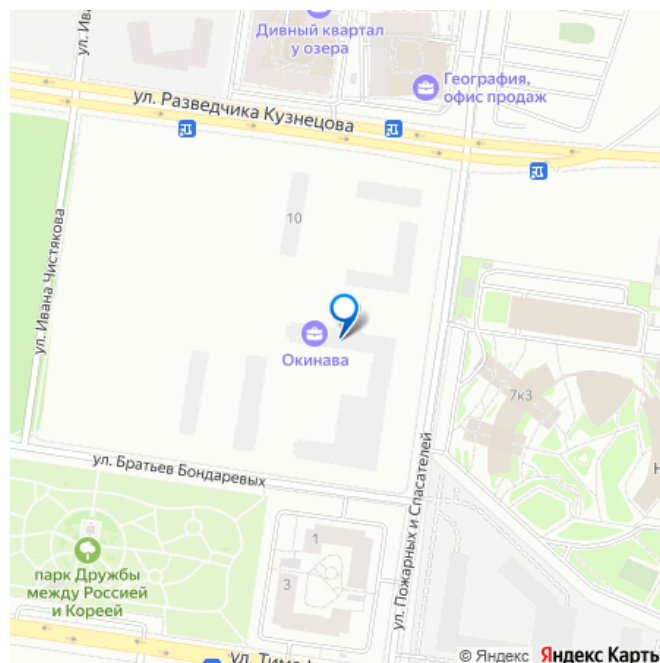
Тип санузла

совмещенный

ОКНАВА

 2-комнатная
 56,76 м²

- Сдача 4 квартал 2026
- Линейная квартира
- 2 санузла
- Лоджия
- Предчистовая отделка


 Корпус: Дом Воды
 Секция: 8
 Этаж: 8 из 19
 Высота: 2.7 м
 move.ru


Вид из окна

во двор

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

лифт

Описание

2-комн. квартира с предчистовой отделкой в ЖК «Окинава» на 8 этаже. Общая площадь: 56.76 кв.м., жилая: 25.6 кв.м., площадь просторной кухни-столовой: 15.2 кв.м. Комнаты изолированные, все окна выходят на одну сторону. В квартире одна лоджия, два совмещенных санузла. Высота потолков 2.7 м. Квартира будет сдана с предчистовой отделкой: на полах стяжка под финишное покрытие, стены подготовлены под покраску или оклейку обоями, разведена вся электрика с подготовкой для установки выключателей и освещения. При желании вы можете заказать отделку под ключ, варианты возможных решений представлены в альбоме фотографий. Дом монолитный, многоподъездный, переменной этажности, от 11 до 19 этажей. Квартира находится в 8-й секции высотой 19 этажей в корпусе Дом Воды. На этаже 9 квартир. В подъезде 1 пассажирский и 1 грузовой лифт. Окончание строительства - 4 квартал 2026 года. Оформление сделки по договору долевого участия. ЖК «Окинава» это не просто жилой комплекс, это остров 4 стихий. Они отражаются во внешнем виде фасадов домов,

обустройстве дворов и внутреннем оформлении холлов. Каждая из стихий это отдельный дом. Между домами раскинется большой двухуровневый пешеходный бульвар. Первый уровень прогулочный с местами для отдыха, амфитеатром и фонтанами. На втором уровне расположатся площадки для детей, спортивных игр и тренировок. Квартал будет располагать богатой инфраструктурой: на первых этажах разместятся магазины, пекарни, кофейни, пункты выдачи, аптеки, детские центры, цветочные салоны и многое другое, что сделает жизнь поистине комфортной. В жилом комплексе есть кладовые, а также несколько видов паркинга: уличный гостевой, закрытый теплый и паркинг в стилобате, попасть в который можно на лифте с любого жилого этажа. Дворы в каждом доме отражают его стихию, отличаясь по наполнению. Они дополняют друг друга, образуя единое дворовое пространство жилого комплекса. Закрытая территория, свободная от автомобилей, обеспечит безопасность и спокойный отдых. Холлы оформлены керамогранитом, зеркалами и разноуровневым освещением. Витражные входные группы, мягкие зоны ожидания, видеонаблюдение 24/7, вместительные колясочные и даже лапомойки для питомцев всё это будет в ЖК «Окинава». Жилой комплекс «Окинава» находится в активно развивающемся V заречном микрорайоне, недалеко от озера Алебашево, где в будущем расположится масштабный ивент-парк с зонами отдыха. Удобная транспортная развязка позволит добраться до центра всего за 15 минут. #24AAsv

ОКНАВА

2-комнатная
56,76 м²

- Сдача 4 квартал 2026
- Линейная квартира
- 2 санузла
- Лоджия
- Предчистовая отделка



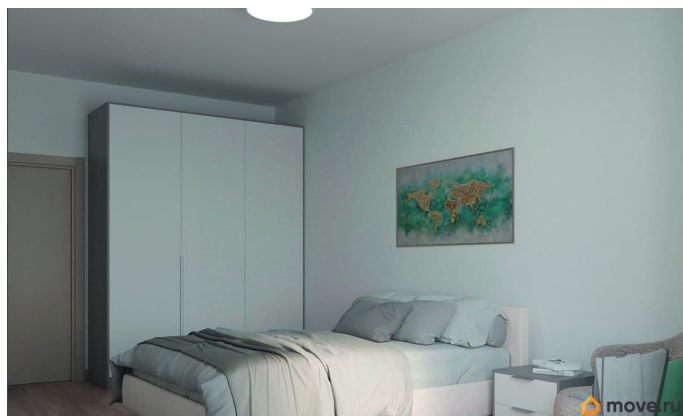
Корпус Дом Воды Секция 8 Этаж 8 из 19 Высота 2,7 м move.ru



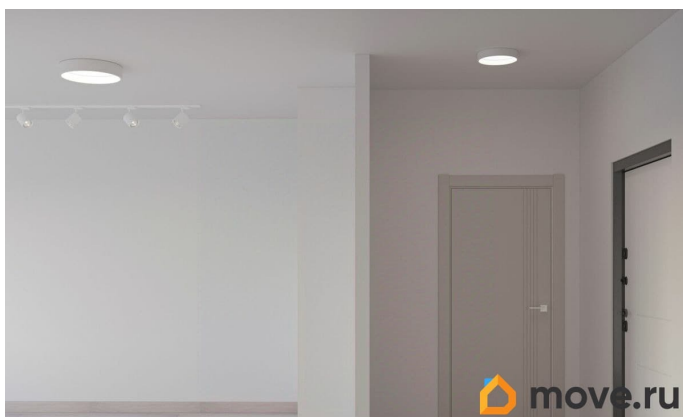
move.ru



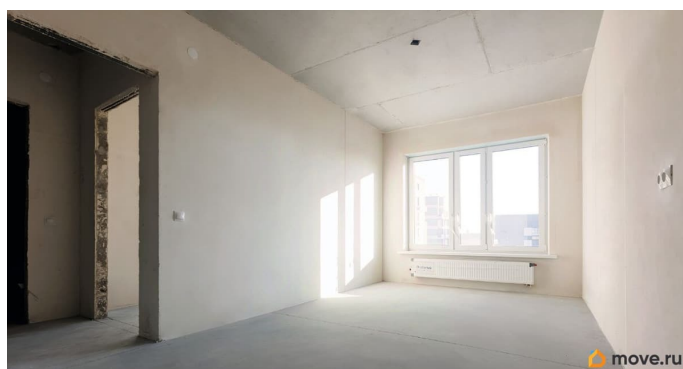
move.ru



move.ru



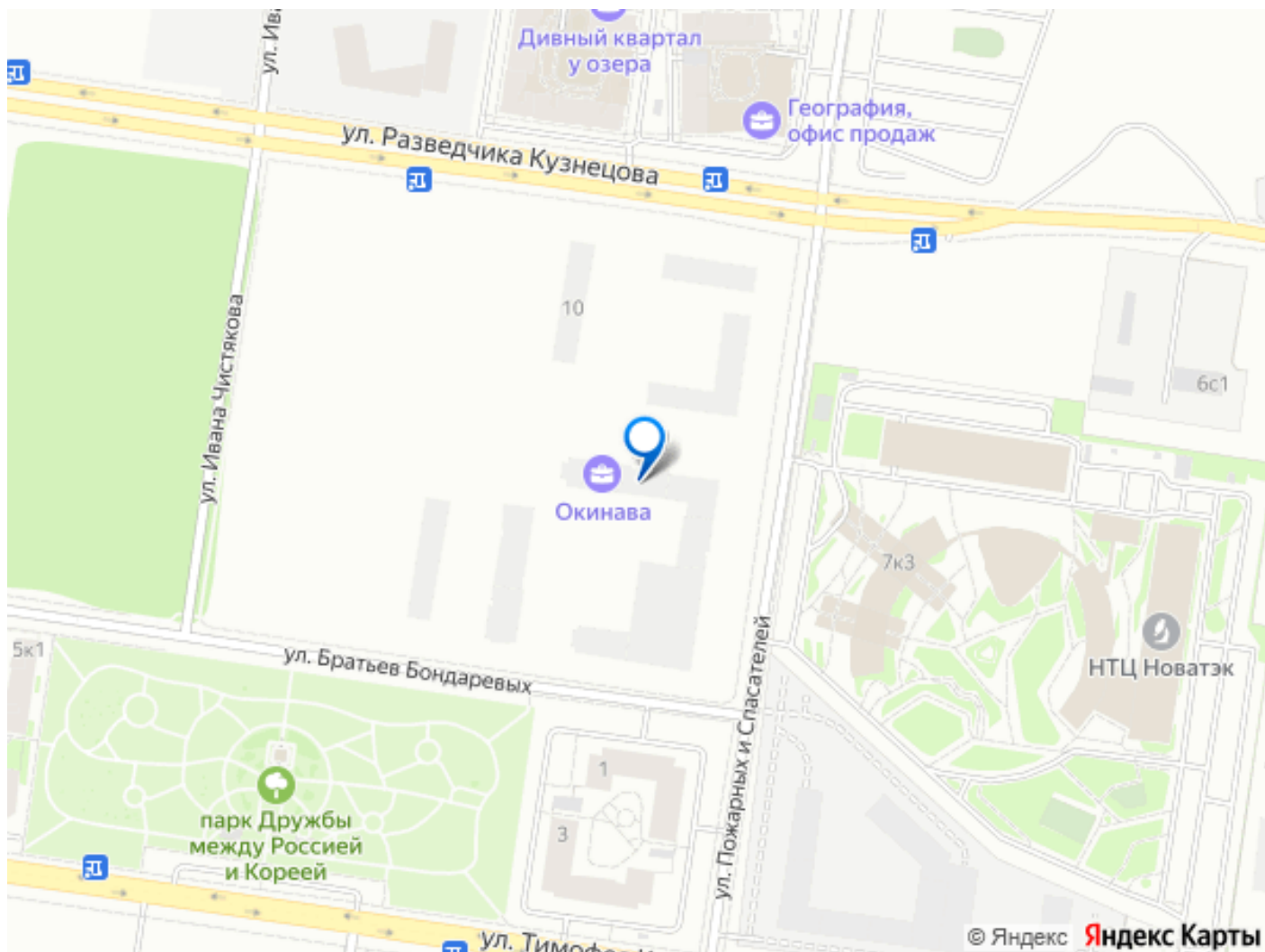
move.ru



move.ru



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России