

Создано: 06.02.2026 в 22:31

Обновлено: 06.02.2026 в 22:31

<https://tyumen.move.ru/objects/9289033699>

Евгений Будура, Риелтор

89251234567**Тюменская область, Тюмень, ул.****Машарова, 10****12 610 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, ул. Машарова, 10

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

56.9 м²

Этаж

5/13

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

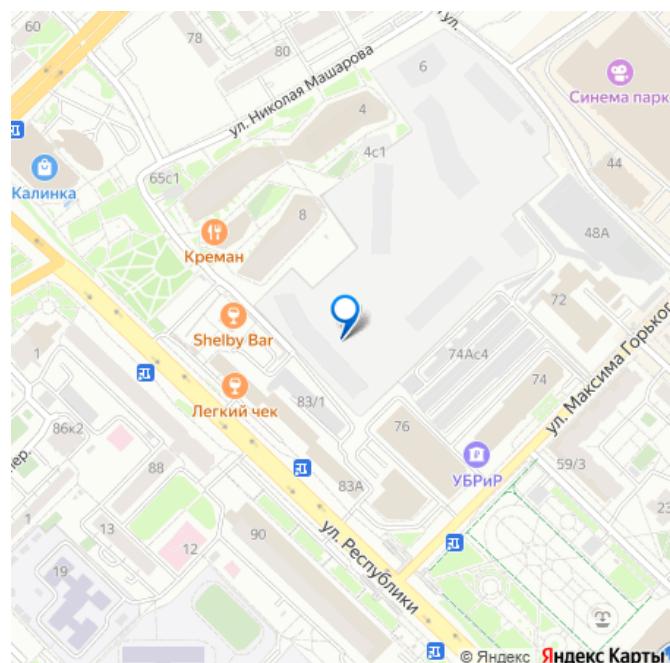
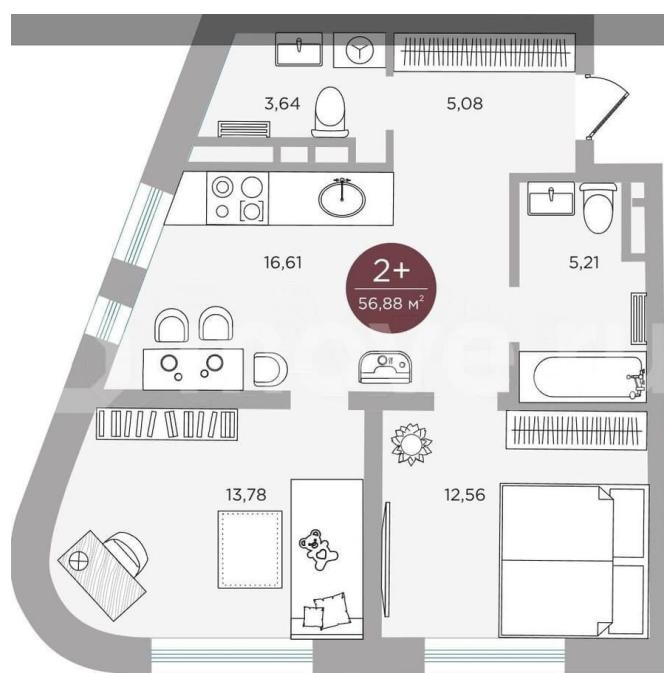
Квартиры

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

**Описание**

2-комн. угловая квартира 56.9 м² с 2 санузлами, сдача 4кв.2025 в кв-ле «Машаров» Описание квартиры: Продаётся эксклюзивная двухкомнатная угловая квартира 56.9 м² с двумя санузлами в новом доме авторского квартала «Машаров». Это один из самых

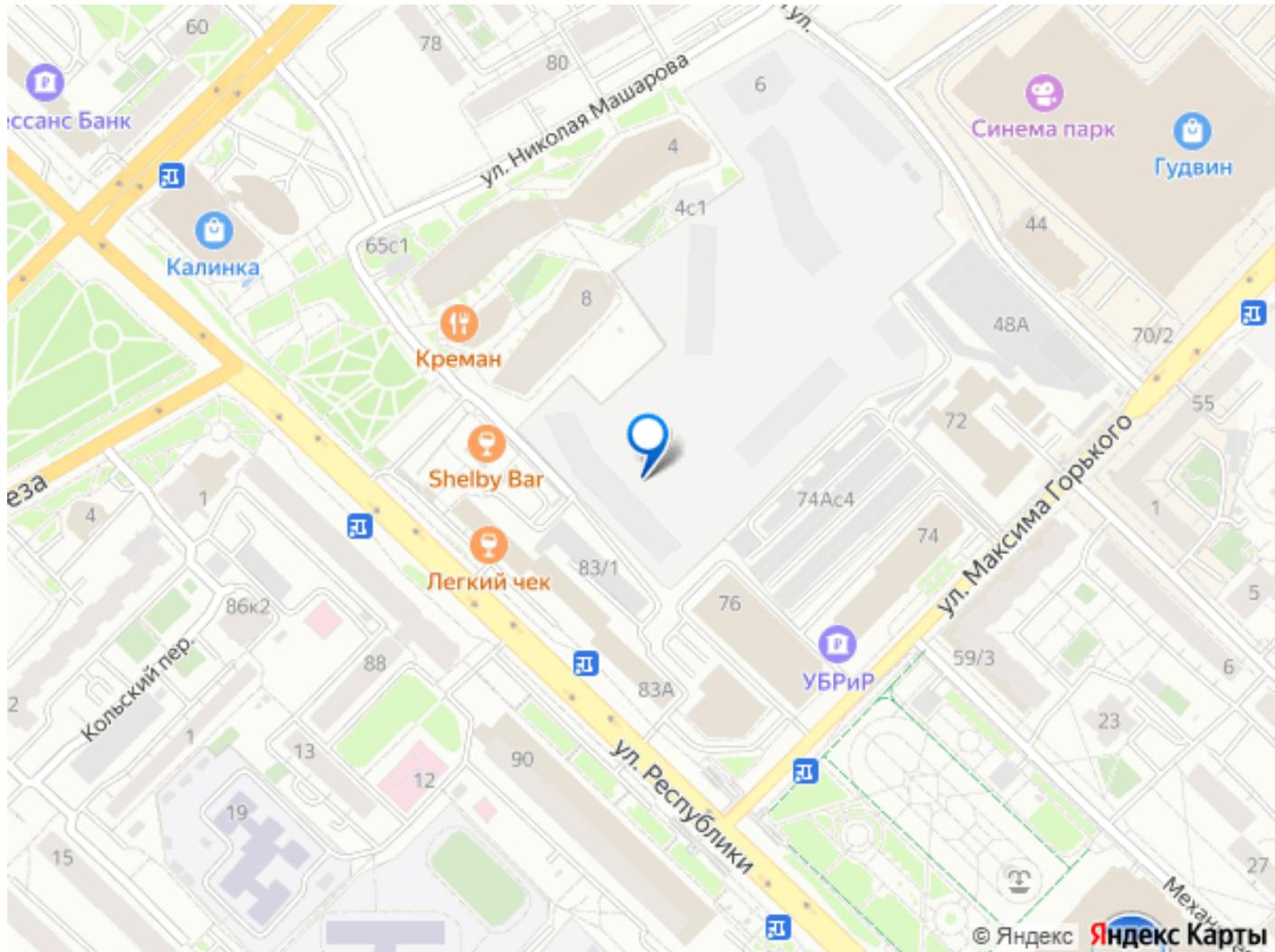
востребованных форматов, сочетающий повышенную приватность, отличную инсоляцию и максимально удобную планировку. Ключевые особенности квартиры:

- Угловое расположение (панорамное остекление): Квартира имеет окна на две стороны, что обеспечивает максимальное естественное освещение в течение всего дня и отличный воздухообмен.
- Повышенный комфорт: 2 отдельных санузла. Решение, которое ценится выше всего в современном жилье. Идеально для семьи или сдачи в аренду.
- Просторная площадь 56.9 м²: Позволяет комфортно разместить гостевую и приватную зоны без ощущения тесноты.
- Предчистовая отделка с потолками 2.7 м: Ваша возможность создать уникальный интерьер с нуля, используя преимущества планировки.

Скоростной ввод: Сдача дома намечена на 4 квартал 2025 года. О проекте «Авторский квартал Машаров»: Комплексная застройка премиум-класса в центре города (квадрат ул. Профсоюзная — Республики — Советская — М. Горького). Жизнь здесь — это:

- Безопасные, закрытые дворы с детскими городками и спортивными площадками.
- Собственный подземный паркинг для автомобилей жителей.
- Вся повседневная инфраструктура в шаговой доступности: школы, детсады, клиники, ТРЦ, остановки транспорта.
- Коммерческие помещения на первых этажах для услуг и магазинов.

Это предложение для тех, кто ищет не просто квадратные метры, а современное, продуманное и статусное жилье в одном из лучших новых кварталов города.



Move.ru - вся недвижимость России