

🕒 Создано: 09.02.2026 в 22:20

🔄 Обновлено: 05.03.2026 в 22:23

**Пользователь, Собственник**

**89251234567**

**Тюменская область, Тюмень, ул.  
Новосёлов, 92**

**7 400 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, ул. Новосёлов, 92

Улица

[улица Новоселов](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

56.9 м<sup>2</sup>

Этаж

6/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

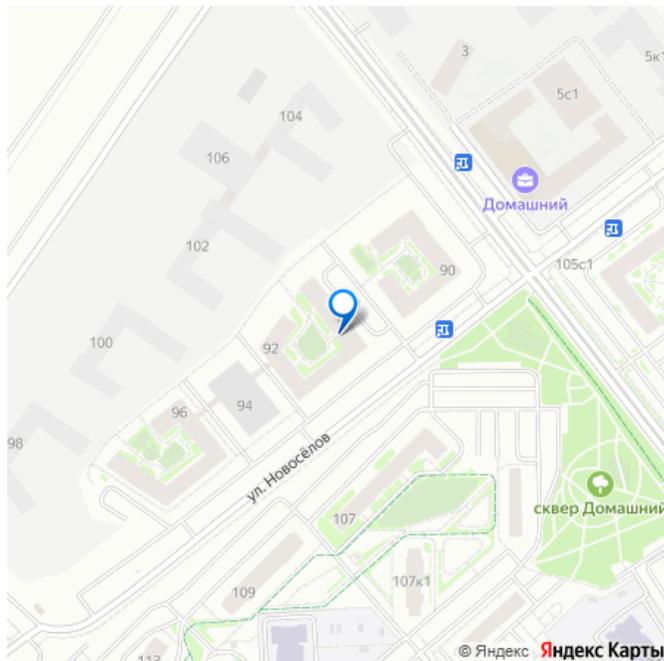
Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

Квартира комфорт 2 +- 56,9 м 2, 6/16 эт  
Собственник. Квартира без обременений. , в  
новом ЖК « Домашний» дом Театральный.  
Дом сдан в 2025 году. Новая школа, 2  
детских сада в шаговой доступности.  
Закрытый, безопасный двор, с видео  
наблюдением, системой умный дом.  
Современная детская площадка, лаунж-зона.  
Подъезд сквозной с прозрачной входной

для заметок



группой с колясочной, для сезонного транспорта. Доступ в дом и колясочную по смарт ключу. В квартире просторная кухня гостиная 15,9м<sup>2</sup> спальня 11,8м<sup>2</sup>, спальня 10,3 м<sup>2</sup>, 2 санузла 2,67м<sup>2</sup>, 3, 54 м<sup>2</sup>, гардеробная 2, 04м<sup>2</sup>, коридор 9, 77 м<sup>2</sup>. На первом этаже дома в межкорпусном помещении планируется открытие продуктового маркета, в остальных- маркет плейсы, салоны, булочные, кафе. Внутри ЖК обустроивается пешеходная зона отдыха «Бульвар традиций» хорошая транспортная развязка с выездами в различные районы города. В ЖК курсирует несколько автобусных и маршрутных такси. Есть машино-место в капитальном паркинге 2 этаж 13,3 м<sup>2</sup>. Паркинг цена отдельно.



