

🕒 Создано: 18.02.2026 в 23:21

🔄 Обновлено: 23.03.2026 в 23:25

Орбита. Планета новостроек., Риелтор **89251234567**

Тюменская область, Тюмень, ул.

Арктическая, 6

8 230 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, ул. Арктическая, 6

Улица

[улица Арктическая](#)

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

56 м²

Этаж

3/21

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

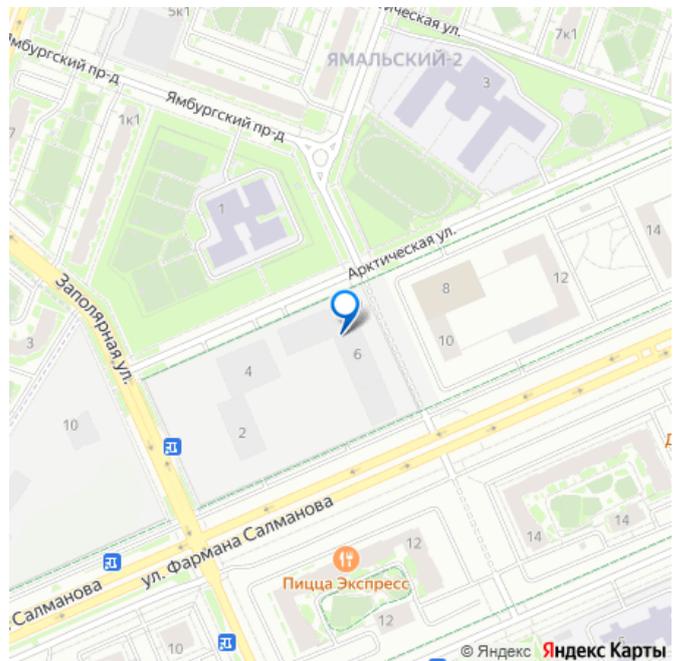
Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

для заметок



Описание

Квартиры от застройщика. С подарком.
Прямая продажа • От застройщика —
никаких комиссий • Цена в договоре ровно
та, которую видите • Без скрытых платежей,

без наценок Что получаете сразу (на выбор) •
Кондиционер — сразу после сделки. Не
ждать, не собирать • Приемка квартиры — в
день выдачи ключей. Независимый
специалист проверит стены, полы, окна,
стяжку. Вы не платите ни рубля Район для
жизни • Гимназия №4 (два корпуса) — рядом.
Детей не надо возить через весь город •
Детские сады, развивающие центры, игровые
— в шаговой доступности • Поликлиника №5
— 5 минут пешком от дома • Новый эко-парк
— для прогулок и активного отдыха.
Выходные без машины Всё под рукой •
Магазины, кафе, салоны красоты — на
первых этажах и в соседних кварталах • ТРЦ
«Лента», «Кристалл», «Леруа Мерлен»,
«Метро», «Ашан» — в 10 минутах на машине
• Остановка общественного транспорта — у
выхода из двора • До центра города — 15
минут на авто Двор и технологии •
Видеонаблюдение 24/7, система FACE ID,
умный дом • Датчики протечки воды, система
телеметрии • Энергоэффективность A++ —
тепло зимой, не переплачиваете за
отопление • Зона для колясок и велосипедов
на первом этаже • Санузел и лапомойка на
первом этаже — для владельцев собак •
Спортивные площадки для детей и взрослых
— во дворах Финансовая перспектива • Район
активно застраивается — появляется новая
инфраструктура • Спрос на квартиры растёт,
цены идут вверх • Покупая сейчас, вы
инвестируете в своё будущее Условия, при
которых это выгодно • Стандартная ипотека
— от 3,5% на 1 год • Семейная ипотека — от
3.5% на весь срок • IT-ипотека • Рассрочка •
Материнский капитал Обмен • Ваша квартира
в Тюмени идёт в зачёт • Вы не продаёте сами
• Не ждёте покупателя полгода • Выгода до
5% при обмене Безопасность сделки •
Покупка через эскроу-счета — ваши деньги

под защитой • Дистанционное бронирование и оформление (даже в другом городе) — без визитов в офис Почему выгодно • Помощь в оформлении ипотеки по сниженной ставке • Полная юридическая поддержка сделки • Подбор лучшего варианта под вашу ситуацию • Услуги — абсолютно бесплатно Напишите «ХОЧУ КВАРТИРУ» в сообщения • Скинем точные планировки и цены на сегодня • Покажем, какие этажи ещё свободны • Без звонков, без уговоров • Только информация для решения Цена и предложение действительны на дату публикации объявления.

