

Создано: 07.02.2026 в 22:21

Обновлено: 06.03.2026 в 22:43

Тюменская область, Тюмень, ул. Андрея Приказнова, 7

8 820 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, ул. Андрея Приказнова, 7

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

57.3 м²

Этаж

13/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

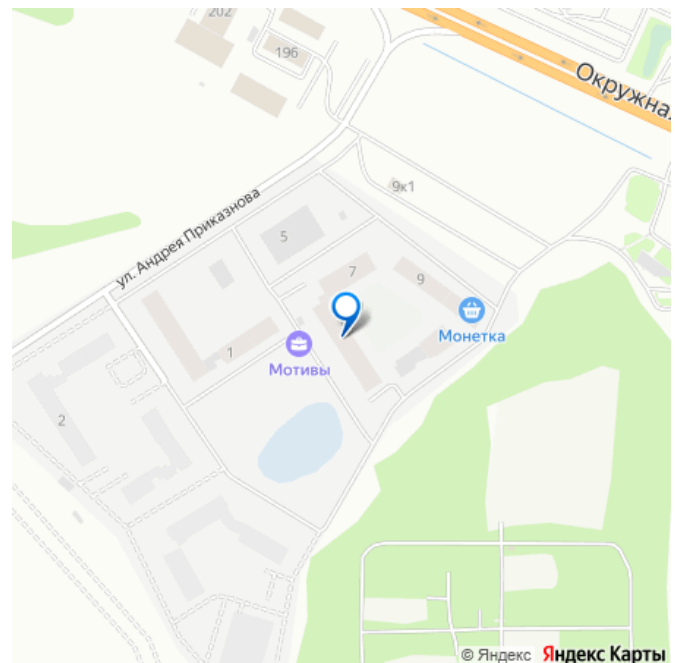
[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да



Описание

Продаётся 2-комнатная квартира на 13 этаже в ЖК «Мотивы». Квартал расположен на Московском тракте — всего в 5 минутах от Плехановского бора. Рядом ТРЦ «Колумб» с кинотеатром, боулингом и ресторанами, новые дорожные развязки, а в 2026 году

начнётся строительство школы на 1201 место. Свой парк под окнами Всего в нескольких шагах от дома расположен благоустроенный парк с площадками для командных видов спорта, детскими комплексами, уютной подсветкой и благоустроенными прогулочными аллеями. Всё, чтобы отдыхать активно и с удовольствием. Торговая галерея На первом этаже каждого дома предусмотрена коммерческая галерея. В проекте уже открыты супермаркеты, аптеки, пункты выдачи товаров. Список продолжает пополняться, чтобы от шоппинга вас отделила только поездка на лифте.

Безопасные дворы Дворы закрыты от машин и посторонних, поэтому детям можно гулять, играть и познавать мир самостоятельно. Для родителей — спокойствие, для малышей — свобода и развитие. Подъезды с колясочными до 87 м? Вы почувствуете себя дома уже при входе в подъезды. Они встречают светлыми входными группами, мягкими зонами ожидания с диванами, лапомойными и большими колясочными, где поместится весь детский транспорт. Разные варианты отделки ? White Box — идеальный вариант для реализации вашего дизайн-проекта. Отделка включает все «грязные» работы: от цементно-песчаной стяжки пола и оштукатуривания стен до установки радиаторов и выключателей. ? Чистовая отделка — три стильных цветовых решения: светлый, тёмный или натуральный. Выбирайте его и заселяйтесь сразу после получения ключей.



МОТИВЫ

Клубный
формат

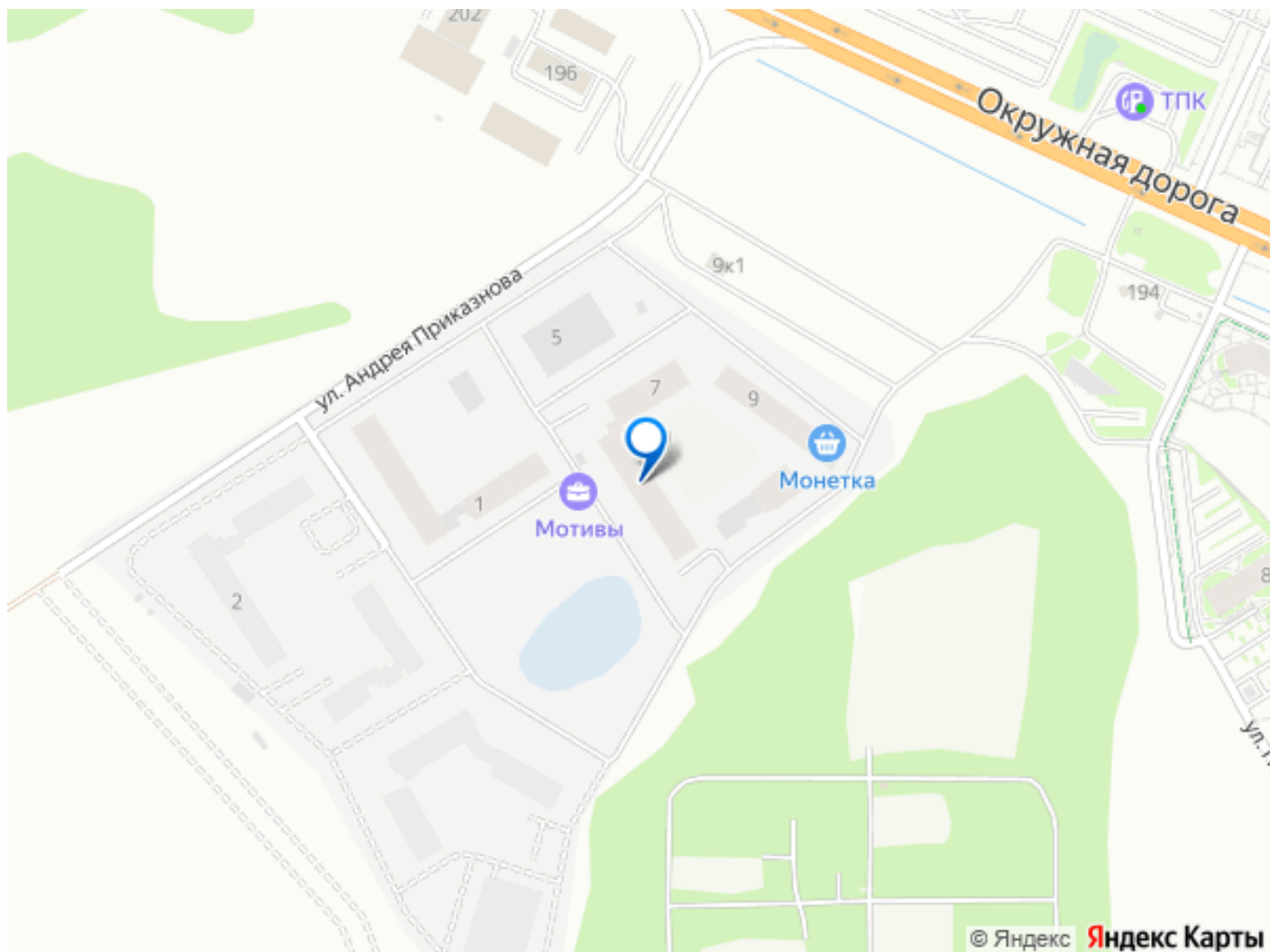


17 минут до центра города

Свой парк у дома

Комнат
2

Площадь
57.3 м²



Move.ru - вся недвижимость России