

Создано: 05.02.2026 в 22:28

Обновлено: 05.02.2026 в 22:28

<https://tyumen.move.ru/objects/9288901087>

Константин, Риелтор

**89251234567**

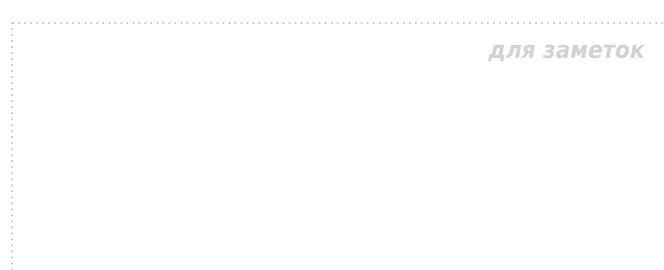
**Тюменская область, Тюмень, ул. Вадима Бованенко, 11**

**7 742 500 ₽**

Тюменская область, Тюмень, ул. Вадима Бованенко, 11

Улица

[улица Вадима Бованенко](#)



## Квартира

Количество комнат

2

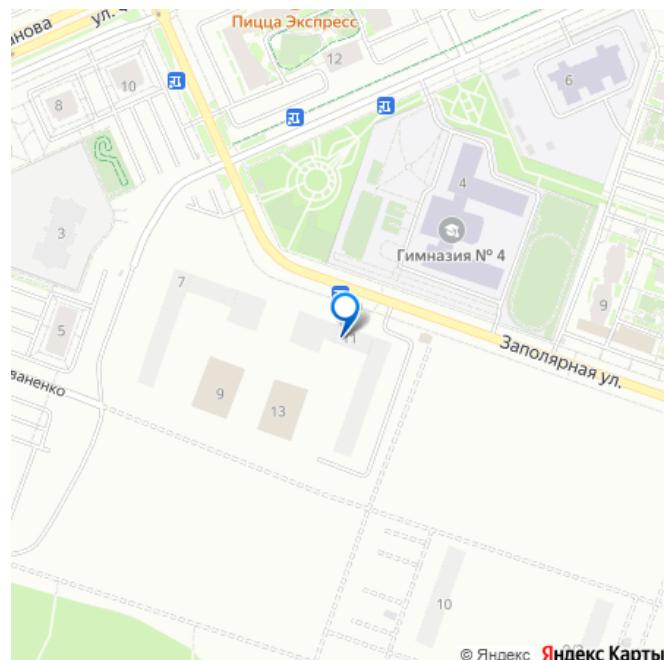
Общая площадь

57.4 м<sup>2</sup>



Этаж

15/17



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

## Описание

КВАРТИРА-ПАРК С 3 БАЛКОНАМИ | ВИД НА ЗЕЛЕНЬ | 2 КОМНАТЫ | ПАРКИНГ В ПОДАРОК  
Устали от видов на соседние окна? Эта квартира подарит вам сразу три разных

ракурса на парк и лес. Уникальная планировка с 3 балконами в новом монолитном доме — для тех, кто ценит пространство, свет и природу за окном. И да, место в паркинге — уже ваше. Это наш подарок. **ЛОКАЦИЯ, ГДЕ ПРИРОДА СТАНОВИТСЯ СОСЕДОМ** Жизнь здесь — это ежедневный отпуск. Всё самое важное для семьи — уже построено. — Ваш личный парк — главный вид из окон. Не нужно ехать за отдыхом — он уже у вас дома. Лесопарковая зона в шаге от подъезда. — Гимназия №4 и детские сады — в 5-7 минутах пешком.

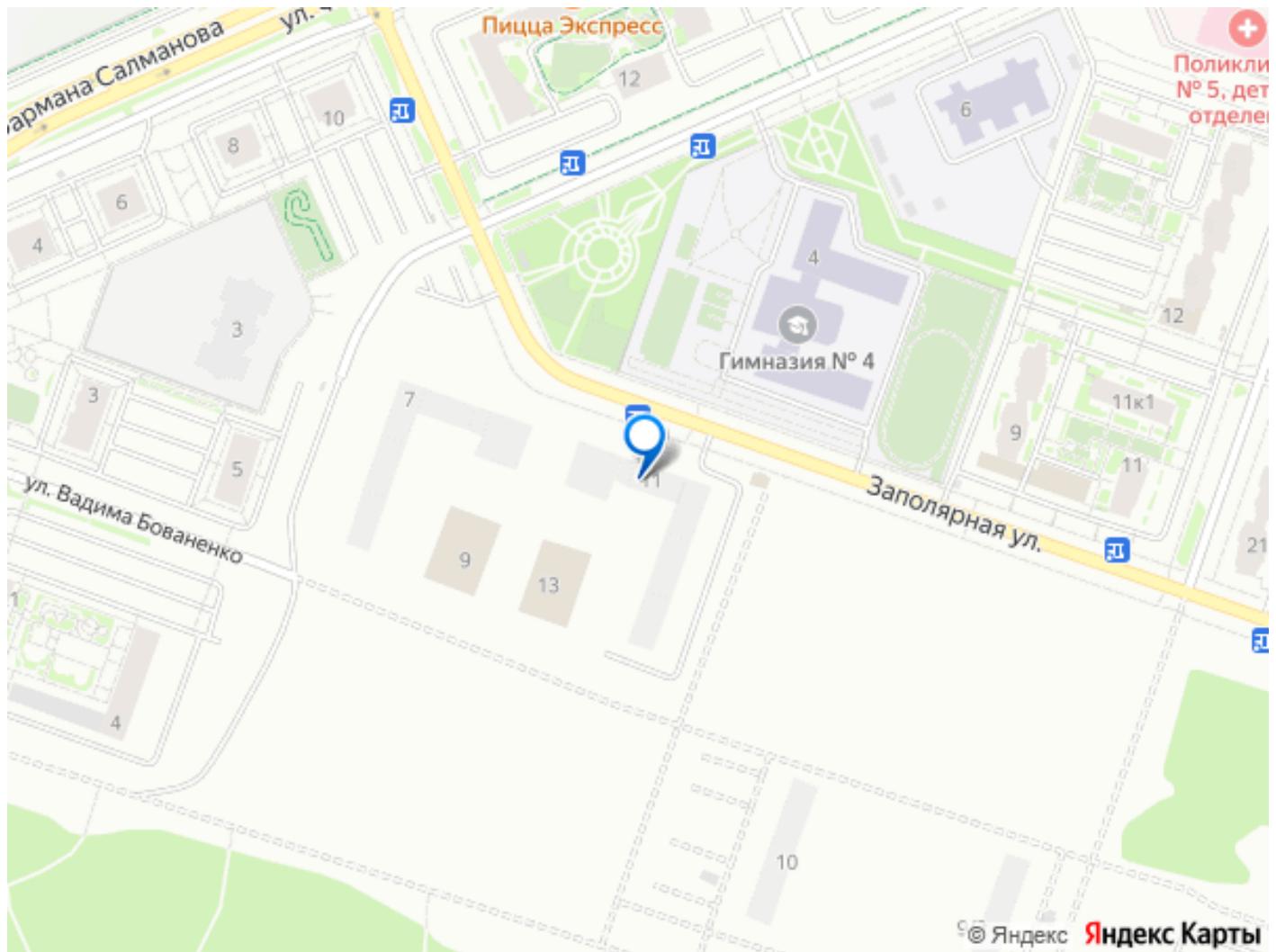
Каждое утро начинается со спокойной прогулки, а не с пробок. — Поликлиники, стоматологии ???? — до 10 минут на машине. Доступная медицина для всей семьи. — ТРЦ «Колумб», «Кристалл» ? — 12 минут езды. А для повседневных покупок — свои магазины в квартале. — Фитнес-клуб, салоны, кафе — внутри проекта. Ваша инфраструктура начинается с первого этажа. **УНИКАЛЬНАЯ КВАРТИРА: ТРИ БАЛКОНА И ВСЯ ПАНОРАМА ПАРКА** Этого вы больше нигде не найдете.

Абсолютно уникальное предложение. — **ТРИ РАЗНЫХ БАЛКОНА ??????????????**: Утренний — для кофе с солнцем. Обеденный — для книг и отдыха в тени. Вечерний — для встречи закатов над лесом. Это — ваша открытая терраса в небе. — Панорамный вид на парк ? из всех основных комнат. Живая, дышащая картина за окном круглый год. — Просторная кухня-гостиная и две изолированные комнаты — место для семьи, гостей и личного пространства для каждого. — Чистовая отделка — вы получаете идеальную основу. Воплощайте любой дизайн, от скандинавской простоты до уютного классического стиля. **ВАШИ ЭКСКЛЮЗИВНЫЕ ВЫГОДЫ (ТОЛЬКО СЕЙЧАС!):** — МЕСТО В ТЕПЛОМ ПАРКИНГЕ — В ПОДАРОК! Это —

прямая экономия 1 000 000+ рублей. Ваш автомобиль в безопасности и в тепле. — ВТОРОЙ ПОДАРОК НА ВЫБОР: Кондиционер премиум-класса ?. Профессиональная приемка с инженером . КАК СТАТЬ ВЛАДЕЛЬЦЕМ ЭТОЙ ЭКСКЛЮЗИВНОЙ ПЛАНИРОВКИ? Никаких комиссий. Только ваша выгода. — Ипотека: Семейная (ставка от 6%), IT-ипотека, стандартная. — Рассрочка от застройщика на весь срок строительства. — Материнский капитал в полном объеме. — Трейд-ин — обмен вашей старой квартиры. Это предложение — единично. Таких планировок с тремя балконами и готовым паркингом в подарок в проекте почти не осталось. Цена актуальна только сейчас. Хватит смотреть обычные квартиры. Ваша жизнь заслуживает уникального решения. Позвоните, пока мы не разобрали этот лот — и приезжайте смотреть на самый зеленый вид в Тюмени. Заберите свой парк, свои балконы и свой паркинг!







Move.ru - вся недвижимость России