

Создано: 26.10.2025 в 17:03

Обновлено: 06.12.2025 в 14:23

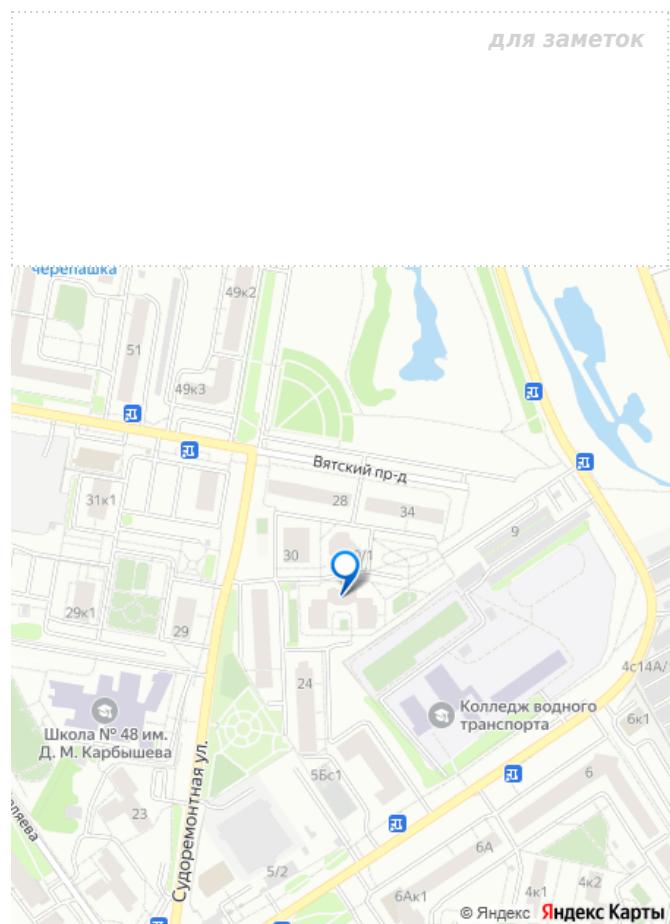
Тюменская область, Тюмень, улица Судоремонтная, 28к2

6 000 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Судоремонтная, 28к2

Улица

[улица Судоремонтная](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.66 м

Площадь кухни

16 м²

Общая площадь

57.5 м²

Этаж

5/10

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[балкон](#)

Ремонт

[косметический](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Двухкомнатная квартира расположена в зеленом районе города Мыс, в доме 2019 года постройки. Планировка продумана до мелочей: просторная кухня-гостиная 16,2 м² объединена с зоной отдыха, три изолированные комнаты обеспечивают приватность для всех членов семьи. Две спальни ориентированы на разные стороны света, что создает оптимальное естественное освещение и циркуляцию воздуха. Санузел раздельный, дополнительное удобство — большая гардеробная для хранения вещей. В квартире выполнен качественный современный ремонт с использованием практических материалов. Район отличается развитой инфраструктурой и транспортной доступностью. В 100 метрах от дома расположена школа 48 (корпус 2), три детских сада находятся в шаговой доступности, что избавляет от необходимости ежедневных поездок. В пешей доступности — спортивные школы, бассейн, кружки и секции для детей. Для повседневных нужд вблизи работают торговые сети «Пятёрочка» и «Монетка», а также ТЦ «Сити Молл». Любителям прогулок понравится близость Гагаринского парка и благоустроенных скверов с велодорожками. Дом расположен в экологически благоприятной зоне с минимальным уровнем

шума. Район популярен среди семей с детьми благодаря безопасности, обилию зелени и продуманной инфраструктуре. Квартира подойдет как для постоянного проживания, так и для долгосрочных инвестиций — спрос на аренду в этом районе стабильно высокий. Техническое состояние дома отличное: современные инженерные коммуникации, ухоженная придомовая территория с парковочными местами. Для осмотра доступна в любое удобное время. Мы ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 4890 Номер в базе: 9908828

