

🕒 Создано: 26.10.2025 в 17:03
Обновлено: 06.12.2025 в 14:23

**Тюменская область, Тюмень, улица
Судоремонтная, 28к2**

6 000 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Судоремонтная, 28к2

Улица

[улица Судоремонтная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.66 м

Площадь кухни

16 м²

Общая площадь

57.5 м²

Этаж

5/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

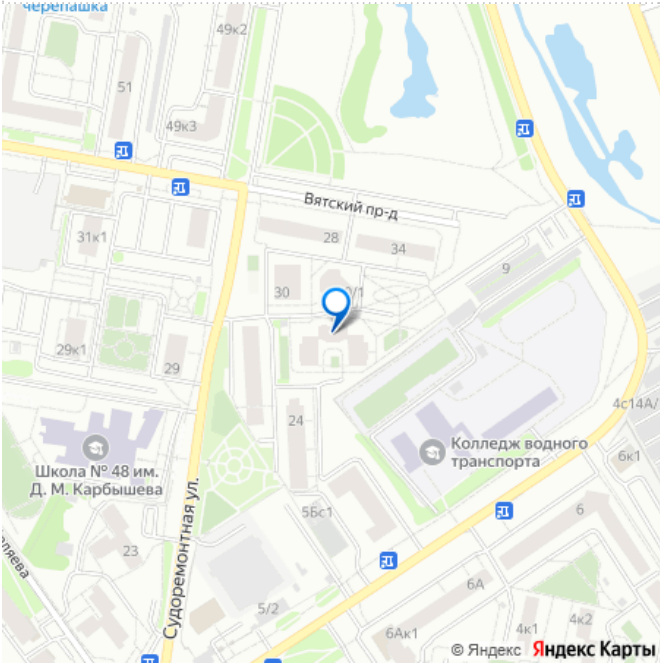
балкон

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

для заметок



да

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Двухкомнатная квартира расположена в зеленом районе города Мыс, в доме 2019 года постройки. Планировка продумана до мелочей: просторная кухня-гостиная 16,2 м² объединена с зоной отдыха, три изолированные комнаты обеспечивают приватность для всех членов семьи. Две спальни ориентированы на разные стороны света, что создает оптимальное естественное освещение и циркуляцию воздуха. Санузел отдельный, дополнительное удобство — большая гардеробная для хранения вещей. В квартире выполнен качественный современный ремонт с использованием практичных материалов. Район отличается развитой инфраструктурой и транспортной доступностью. В 100 метрах от дома расположена школа 48 (корпус 2), три детских сада находятся в шаговой доступности, что избавляет от необходимости ежедневных поездок. В пешей доступности — спортивные школы, бассейн, кружки и секции для детей. Для повседневных нужд вблизи работают торговые сети «Пятёрочка» и «Монетка», а также ТЦ «Сити Молл». Любителям прогулок понравится близость Гагаринского парка и благоустроенных скверов с велодорожками. Дом расположен в экологически благоприятной зоне с минимальным уровнем

шума. Район популярен среди семей с детьми благодаря безопасности, обилию зелени и продуманной инфраструктуре. Квартира подойдет как для постоянного проживания, так и для долгосрочных инвестиций — спрос на аренду в этом районе стабильно высокий.

Техническое состояние дома отличное:

современные инженерные коммуникации,

ухаженная придомовая территория с

парковочными местами. Для осмотра

доступна в любое удобное время. Мы

ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ

ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя:

4890 Номер в базе: 9908828

