

Создано: 11.10.2025 в 14:12

Обновлено: 12.12.2025 в 17:30

**Тюменская область, Тюмень, улица  
Ветеранов Труда, 36к1**

**6 080 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Ветеранов Труда, 36к1

Улица

[улица Ветеранов Труда](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

23.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57.7 м<sup>2</sup>

Этаж

7/21

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

два

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

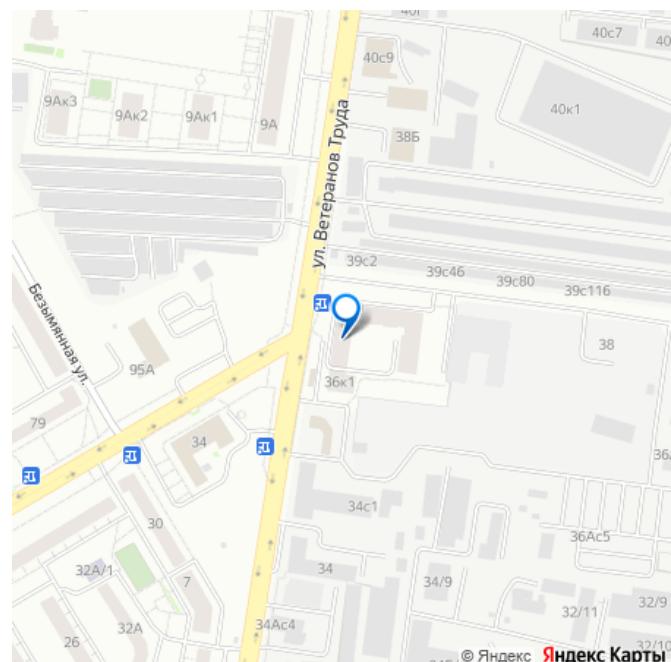
<https://tyumen.move.ru/objects/9285647039>

**Роман Олегович Марченко, Этажи**

**Тюмень**

**79199422811**

для заметок



да

Год сдачи

2 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

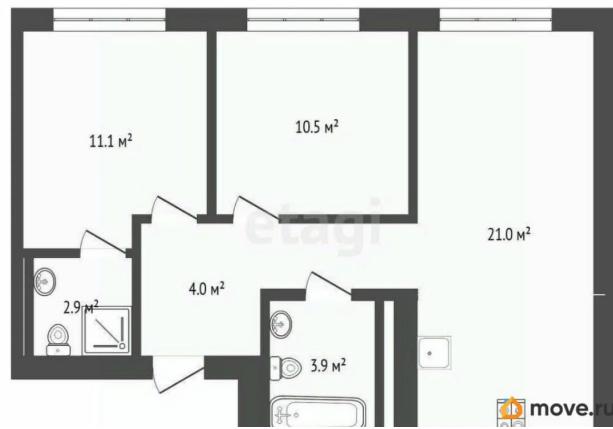
Продаётся просторная 2-комнатная квартира в новом доме Адрес: Россия, Тюменская область, городской округ Тюмень Площадь: 58.3 м? (кухня-гостиная — 23.2 м?, жилая — 23 м?) Этаж: 7 из 9 (блочный дом, 2024 года постройки) Ремонт: предчистовая отделка (отличная основа для ваших дизайнерских решений) Окна: часть окон на солнечную сторону Плюсы объекта: Горячий объект: Квартира является одним из самых востребованных предложений на рынке. Срочная продажа: Возможность быстрой и выгодной сделки. Рассрочка от собственника: Индивидуальные условия с первоначальным взносом от 70%. Ипотека: Подходит для приобретения с использованием ипотечных средств. Два санузла (раздельный): Максимальное удобство для комфорtnого проживания. Высокие потолки (2.7 м) и увеличенные пластиковые окна: Создают ощущение простора и наполняют помещение светом. Центральное отопление со счетчиками тепла: Позволяет контролировать расходы на коммунальные услуги. Домофон и железная дверь: Обеспечивают вашу безопасность. Квартира от собственника: Прямая сделка без долей и третьих лиц. Один взрослый собственник, несовершеннолетних нет. Отсутствие неу законенной перепланировки и

использования маткапитала: Юридическая чистота сделки гарантирована. Для кого: Отличный вариант для молодой семьи, пары или в качестве выгодной инвестиции. Просторная планировка «кухня-гостиная» создаёт идеальное пространство для встреч с друзьями и семейного досуга. Не упустите возможность стать обладателем новой просторной квартиры! Звоните, чтобы договориться о просмотре! Полное описание и дополнительные фото — по запросу. Подобные предложения в новых домах пользуются высоким спросом. Не откладывайте решение — запрашивайте детали! МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 111098 Номер в базе: 10070486





move.ru



move.ru



move.ru

