

Создано: 11.02.2026 в 22:37

Обновлено: 14.02.2026 в 22:38

<https://tyumen.move.ru/objects/9289573613>**ЭНКО, ЭНКО****89251234567****Тюменская область, Тюмень, ул.****Арктическая, 6****7 869 800 ₽**

Тюменская область, Тюмень, ул. Арктическая, 6

Улица

[улица Арктическая](#)**Квартира**

Количество комнат

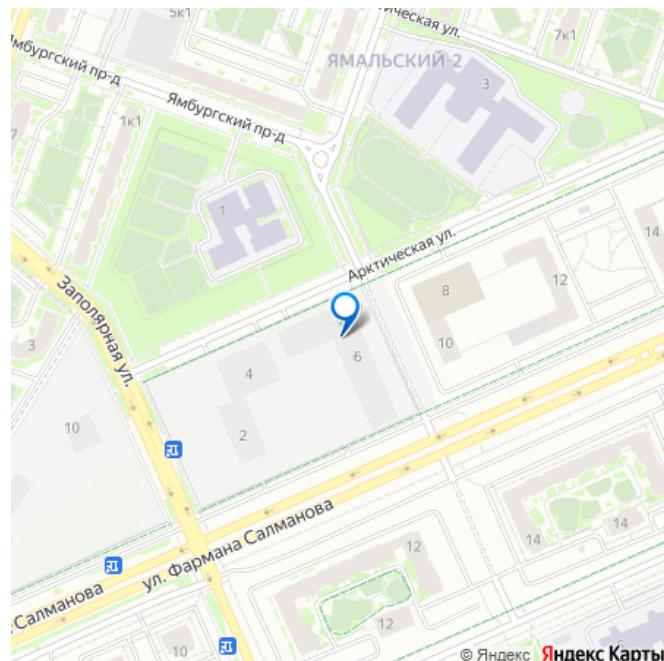
2

Общая площадь

57.7 м²

Этаж

6/21

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Описание

Торопитесь оформить бронирование по этой цене, предложение ограничено! Стоимость квартиры указана со скидкой, ваша экономия составит 414,200 руб. Звоните, мы вам все

подробно расскажем. Продается двухкомнатная квартира от застройщика с предчистовой отделкой в ЖК «Прео» на 6 этаже. Общая площадь: 57.73 кв.м., жилая: 24.81 кв.м., площадь просторной кухни-столовой: 20.34 кв.м. Комнаты изолированные, все окна выходят на одну сторону. В квартире один совмещенный санузел. Высота потолков 2.7 м. Дом монолитный, чернорехподъездный, переменной этажности, от 14 до 21 этажей.

Квартира находится в 1-й секции высотой 21 этаж в корпусе 211. На этаже 8 квартир. В подъезде 1 пассажирский и 1 грузовой лифт.

Окончание строительства - 4 квартал 2026 года. Оформление сделки по договору долевого участия. Преображенский — один из самых привлекательных районов для жизни! Это полностью самостоятельный жилой район с точки зрения инфраструктуры.

Преображенский находится между Московским и Червишевским трактами в квартале улиц Закалужская — Вьюжная — Александра Протозанова. Не нужно ждать, когда появится инфраструктура — переезжайте на всё готовое. Вблизи расположены действующие школа и детский сад. В этом году откроется еще один сад, а в следующем году — школа. По соседству с Преображенским запланировано строительство городского парка «Комарово» площадью 38 гектар. За 10 минут можно доехать на автомобиле до крупных ТРЦ: «Лента», «Кристалл», «Леруа Мерлен», «Метро» и «Ашан». С 2018 года в районе открыт Соседский центр — пространство, созданное для формирования добрососедской среды, совместного досуга, общения и реализации соседских инициатив.

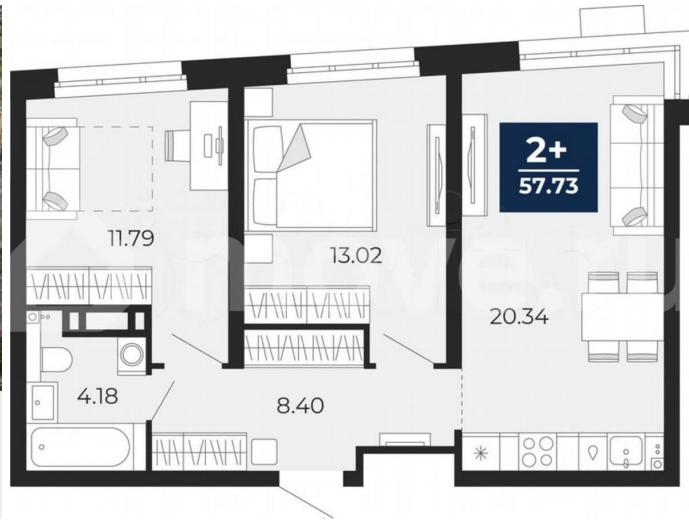
Здесь проходят встречи соседей, а также сами жители района организовывают

мероприятия. Организатором такого события может стать любой желающий. В квартирах выполнена качественная предчистовая отделка. Гладкие стены с финишным выравниванием по маякам. Ровный потолок для установки натяжного потолка.

Установлены пятикамерные окна с двойным стеклопакетом (3 стекла). Дизайнерские холлы с видеонаблюдением, безбарьерным и прозрачным входом – всегда светло и спокойно. На первом этаже есть просторные колясочные, где все жители могут оставлять свои коляски и велосипеды. В

Преображенском есть всё, что нужно для активного отдыха и занятий спортом. Мы сделали большое футбольное поле с безопасным покрытием. Также установили хоккейный корт, который оборудован по всем необходимым стандартам. Во дворах можно делать упражнения на специальных площадках с турниками. Весь район мы обустроили велодорожками, которые связаны в единый маршрут. У нас есть сухие фонтаны, бьющие из земли, деревья, веревки, сетки, скалодром, газон, песок и резинка — осталось просто дать своему ребенку право на свободную игру. По-настоящему хорошие дворы — это те, которые дети предпочитают соцсетям и телевизору. (AQID02427627)



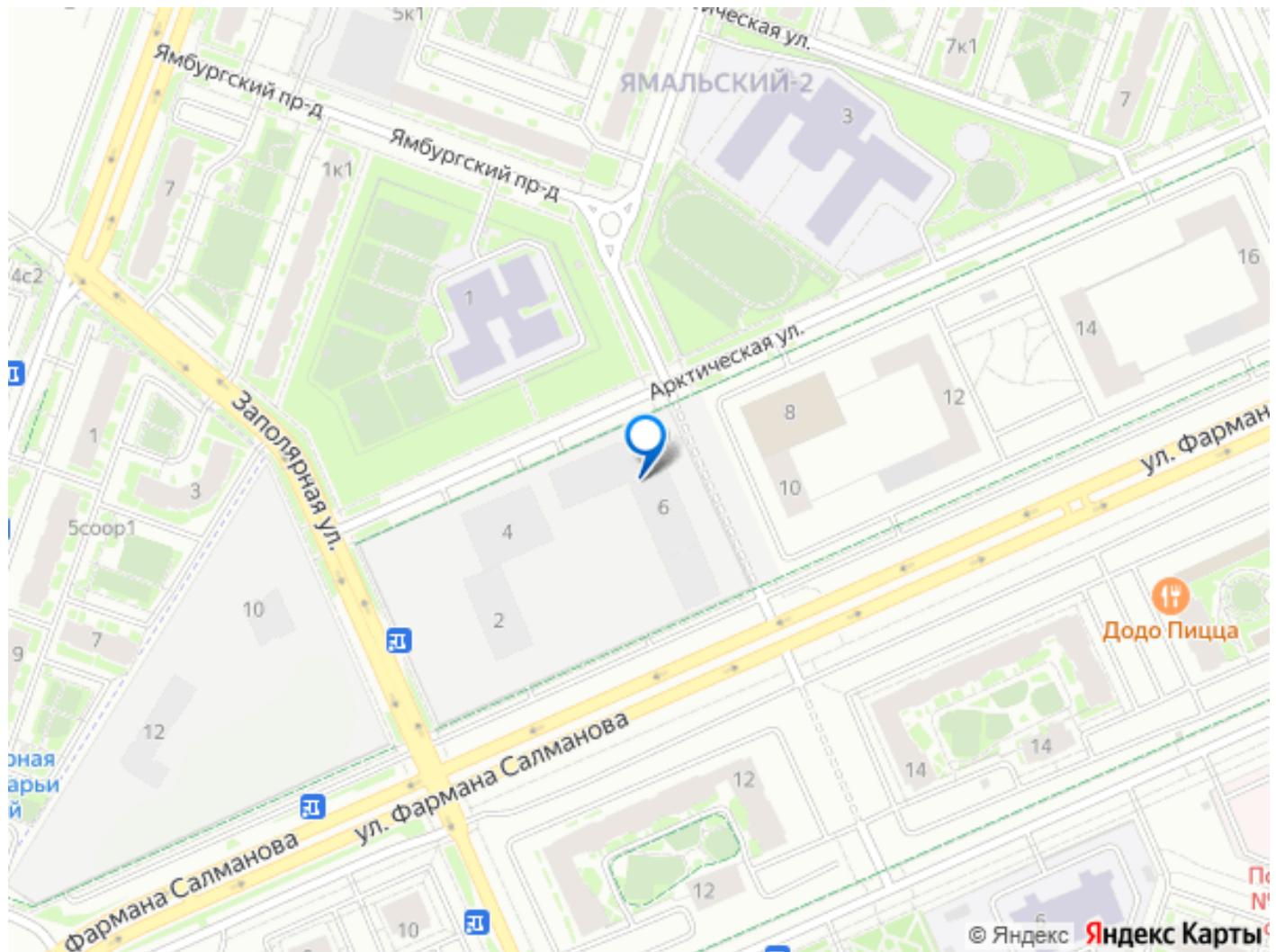


прое город в свободе

57,73 м²
2-комнатная

Сдача 4 квартал 2026
Линейная квартира
Смежный санузел
Предчистовая отделка

Корпус 211 Секция 1 6 из 21 Этаж Высота 2.7 М



Move.ru - вся недвижимость России