

Создано: 26.11.2025 в 11:58

Обновлено: 27.11.2025 в 07:23

<https://tyumen.move.ru/objects/9286916611>

**Татьяна Синиченко, Орбита**

**79829816589**

**Тюменская область, Тюмень, Амурская  
улица, 39**

**8 600 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, Амурская улица, 39

Улица

[улица Амурская](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Жилая площадь

21 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57.9 м<sup>2</sup>

Этаж

1/16

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

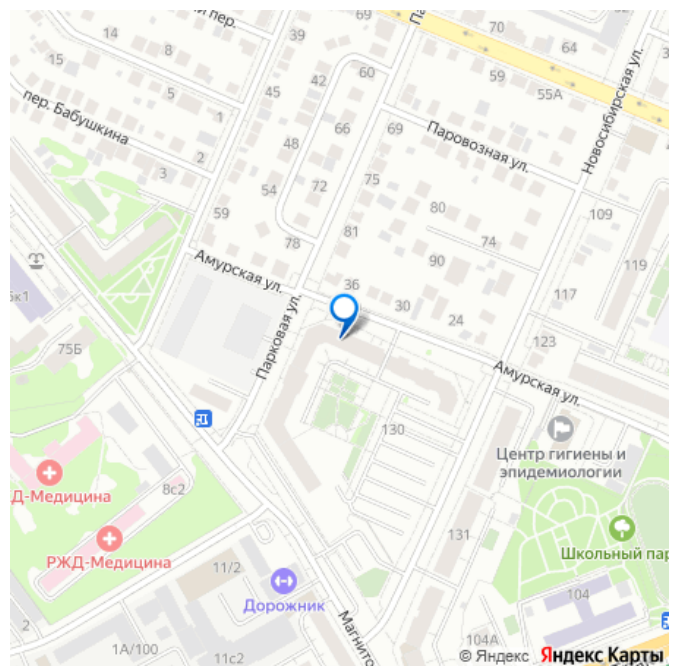
да

Год сдачи

4 квартал 2020 г.

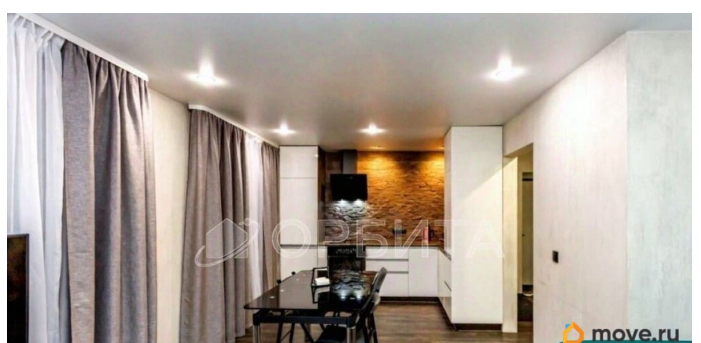
парковка

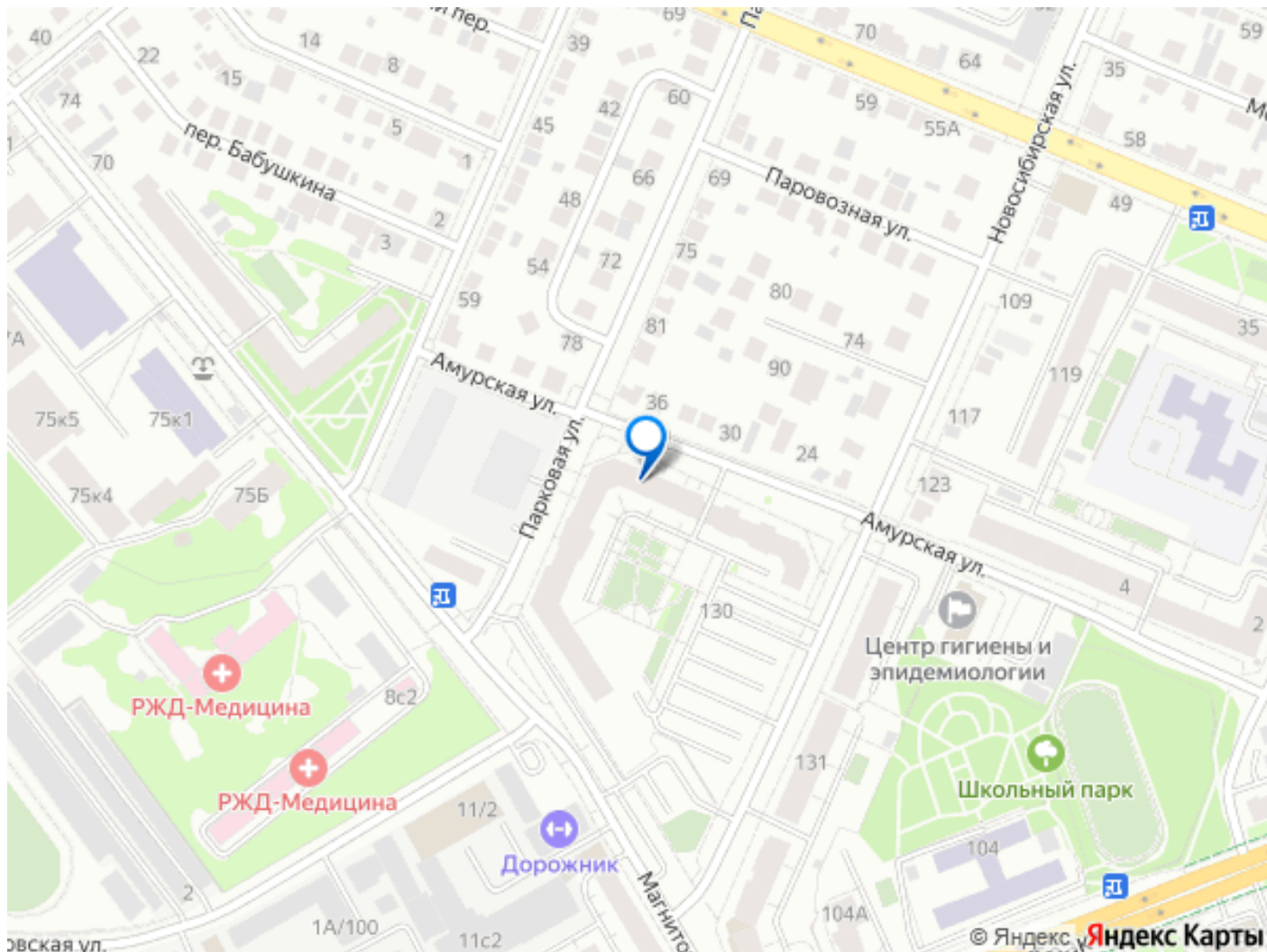
для заметок



## Описание

В продаже современная, двухкомнатная, квартира 58 м2., в новом, кирпичном доме. Квартира с ремонтом из качественных материалов, в квартире всё готово для вашего комфортного проживания. Квартира теплая и светлая. Преимущество квартиры - большая кухня-гостиная с двумя окнами. Подъезд современный, чистый. Рядом с домом парковка. Закрытая, придомовая, благоустроенная территория. Во дворе оборудованы детские площадки, оснащенные современными игровыми комплексами и многофункциональный игровой корт, для взрослых установлены турники, тренажеры, гимнастический комплекс. В районе хорошо развита инфраструктура. Рядом с домом: РЖД-больница, Тюменский государственный институт культуры, Храм Александра Невского, Тюменский институт повышения квалификации сотрудников МВД РФ, магазины, пункты выдачи интернет-заказов и т.д. В соседнем дворе Средняя школа 88, ребенок самостоятельно добежит до школы, а после школы успеет переодеться и помчаться на тренировку. Рядом с Вашим будущим домом есть детский сад 166, а это значит Вам не придется везти ребенка в другой район и вставать на 1-1,5 часа раньше. В шаговой доступности от дома находятся прекрасные парки и сквер - Комсомольский парк и Сквер Авиаторов. Летними вечерами можно пробежаться или прогуляться по парку не выезжая за пределы района. Очень удобная транспортная развязка, удаленность от центра всего 10-15 минут. Вы достойны жить в хорошем районе города! Звоните. Номер предложения: 60097.





Move.ru - вся недвижимость России