

**Богдан Фролов, Риелтор**

**89251234567**

🕒 Создано: 04.04.2026 в 22:47

🔄 Обновлено: 10.04.2026 в 22:43

**Тюменская область, Тюмень, ул. Василия Малкова, 3**

**7 650 000 ₺**

Тюменская область, Тюмень, ул. Василия Малкова, 3

для заметок

### Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

57.9 м<sup>2</sup>

Этаж

12/18



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

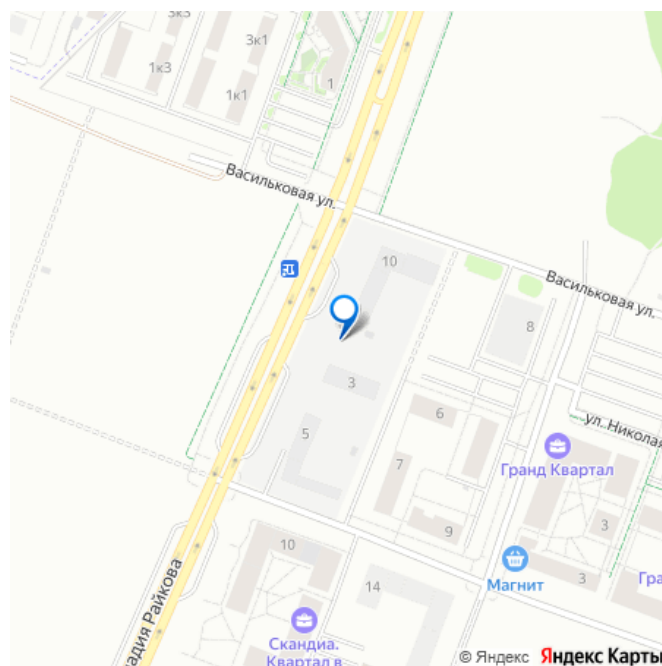
[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да



### Описание

? Продажа Напрямую от Застройщика — Без комиссий ? ? Ставка от 2,5 % по Семейной ипотеки на весь срок ? Ставка от 0,11 % по Стандартной ипотеки на 1 год ? Ставка от 5 % по Стандартной ипотеки на 2 года ? Ставка от 8 % по Стандартной ипотеки на 3 года ?

Возможна покупка с мин. ПВ ? Скидки на квартиры до 20% ЖК Гранд Квартал - Комфорт класс расположен в Тюменской слободе в 2 минутах ходьбы от парка « Комарова парк » ? ЖК « Гранд Квартал » - ваши ключевые преимущества: • ? ЖК

Находится в окружении развитой инфраструктуры • ? Все под рукой: Магазины, кафе, салоны красоты • Гимназия №4 - в 5 минутах от дома на авто • Детский сад Умка - в 5 минутах от дома на авто • Поликлинику №5 - в 5 минутах от дома на авто • Комарова Парк - прямо под окном • Новый район с новыми домами лесом и чистым воздухом • Потрясающие панорамные виды из окна на лес и комарова парк • Продуманные уникальные планировки • Зона для колясок и велосипедов на первом этаже • Сан узел и лапомойка на первом этаже • Вместительные качественные скоростные лифты • Спортивные площадки для детей и взрослых

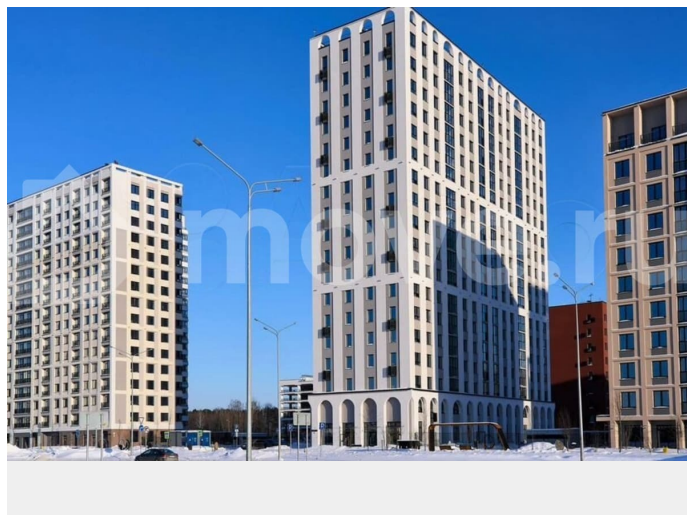
- Пешеходный бульвар и благоустроенная зона отдыха
- Умные счетчики - автоматический сбор показаний воды и света
- Закрытая территория - двор без машин, видеонаблюдение
- Район где уже всё есть

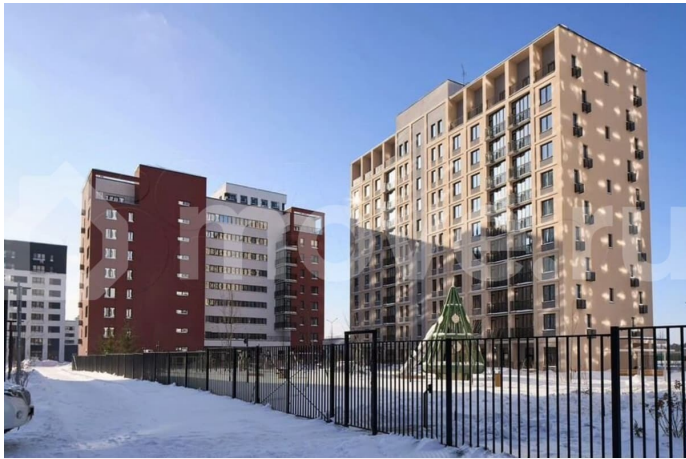
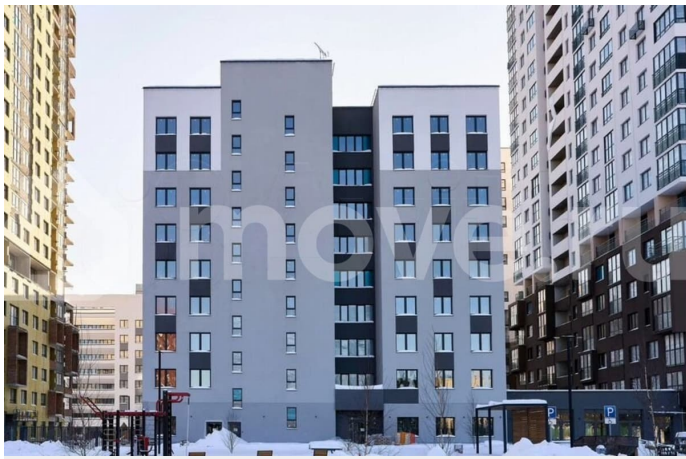
? Коммерческие помещения на первых этажах • От 4 квартир на лестничной клетке

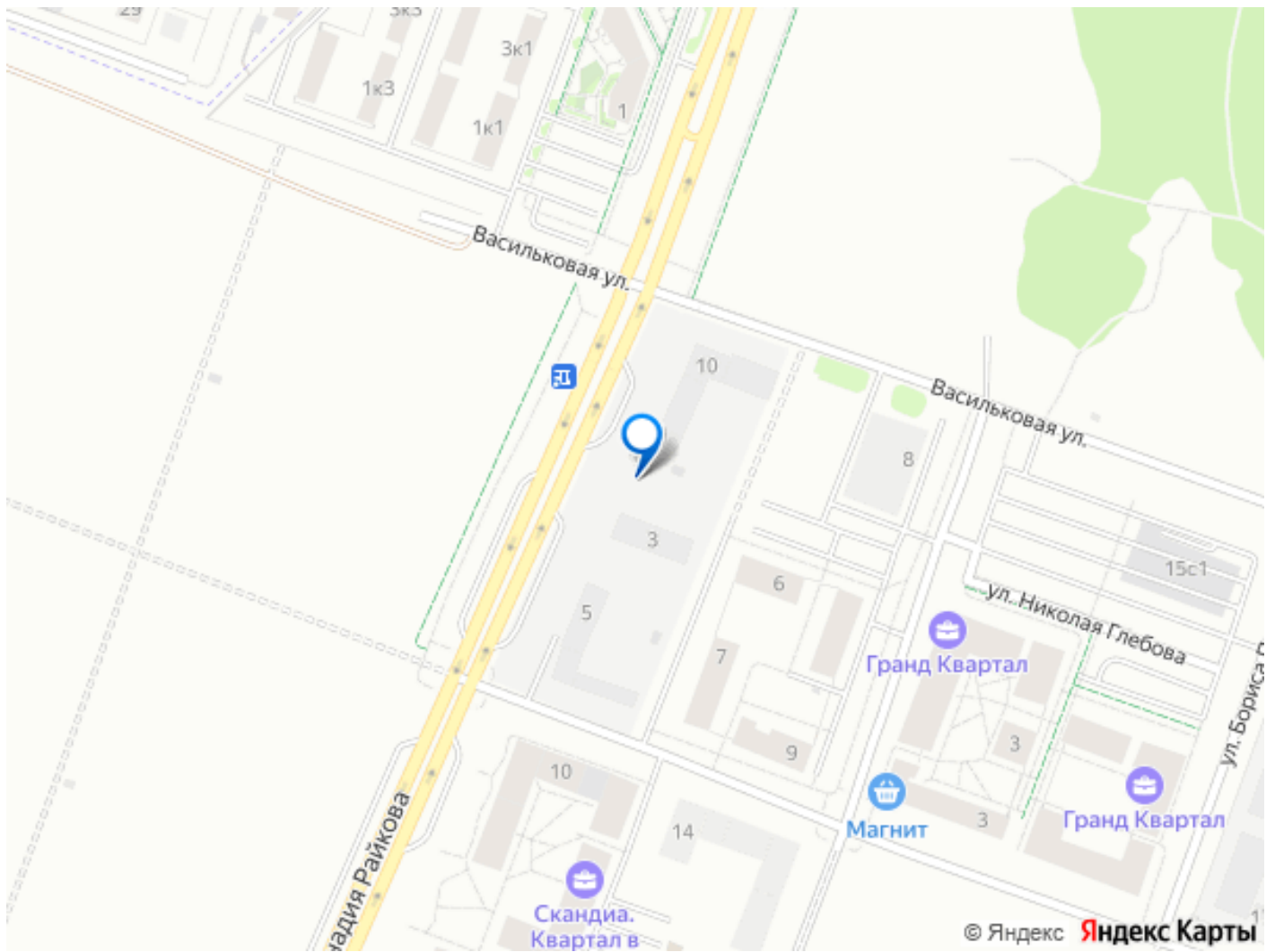
- ? Большая открытая парковка
- 15 - 20 минут на машине до центра города
- Остановка общественного транспорта в шаговой доступности
- Планируется строительство детского сада и школы прямо у дома
- ? Новая дорожная развязка
- Район активно застраивается и появляется новая инфраструктура, цены на квартиры только растут, спрос на квартиры увеличивается,

Покупая квартиру сейчас, вы получите хорошую финансовую перспективу на будущее. ? Покупка через Эскроу счет - ваша гарантия спокойствия и уверенности!

Дистанционное бронирование и оформление  
– легко и удобно! ? ? ? Продажа напрямую от  
застройщика — БЕЗ КОМИССИИ ? ? ? Почему  
со мной выгодно работать? • Помощь в  
оформлении ипотеки по сниженной ставке •  
Полная юридическая поддержка и  
безопасность сделок • Подберу для вас  
лучший вариант исходя из вашей ситуации по  
покупке жилья • Мои услуги для вас  
абсолютно бесплатные ? Не откладывайте  
покупку на потом, Цены ниже не станут ?  
Идеальный вариант для тех, кто хочет жить  
рядом с парком в новом районе и имея всю  
необходимую инфраструктуру под рукой  
Звоните или пишите мне прямо сейчас, не  
откладывайте покупку на потом, Цены не  
стоят на месте, и количество квартир  
стремительно уменьшается, а цена на  
оставшиеся квартиры только растёт. \*цена и  
наличие квартиры актуальны на момент  
публикации объявления







Move.ru - вся недвижимость России