

🕒 Создано: 18.11.2025 в 12:15

Обновлено: 15.12.2025 в 18:20

<https://tyumen.move.ru/objects/9286762544>

**(Иванова) Наталья Александровна**

**Дегтева, Этажи Тюмень**

**79199315133**

**Тюменская область, Тюмень, улица**

**Виктора Тимофеева, 9**

**8 500 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Виктора Тимофеева, 9

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

18.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58.1 м<sup>2</sup>

Этаж

24/26

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

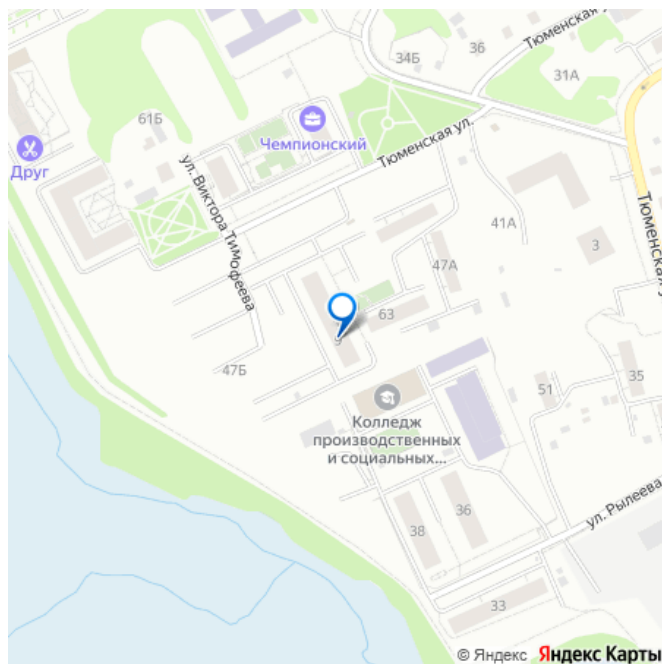
во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

для заметок



да

Год сдачи

4 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается видовая на 24 этаже 2-комнатная квартира с уникальной планировкой в районе ДОК О КВАРТИРЕ: Видовая квартира на 24 этаже в ЖК Чемпионский», с обворожительным видом из окон на реку и заливные поля! Квартира уже со свежим современным ремонтом, лоджия объединена и у вас будет большая кухня-гостинная с увеличенным окном! Общая площадь квартиры с учетом объединенной лоджии 64,87кв.м. Отделка квартиры выполнена в современном стиле, с использованием светлых материалов, что гармонично вписывается в интерьер квартиры. Вам уже не надо нести затраты и по установки и наполняемости встроенной мебели и техники, ведь она останется вам в подарок! О КОМПЛЕКСЕ: «Чемпионский» — новый строящийся микрорайон недалеко от центра Тюмени. Комплекс состоит из 12 многоэтажных домов, разделенных на три именных квартала: «Студенческий», «Спортивный» и «Семейный». Каждый из кварталов имеет особенное наполнение: детские и спортивные площадки, зоны для отдыха и работы, пешеходные зоны и велодорожки. О ЛОКАЦИИ: Преимуществом района ДОК является непосредственная близость к историческому центру города. От района ДОК до центра города можно доехать

всего за 10-15 минут. На территории района располагаются школа 3 большая, трехэтажная, с благоустроенным двором и хоккейным кортом и школа 38, корпус 2. Рядом расположена парковая зона. Также здесь функционирует детско-юношеский центр «Радуга» и Западно-Сибирский государственный колледж. Звоните, организуем показ в удобное время! Мы ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 77039 Номер в базе: 1324526

