

🕒 Создано: 12.09.2025 в 13:41

Обновлено: 15.12.2025 в 21:32

<https://tyumen.move.ru/objects/9284899999>

**(Шалгина) Татьяна Евгеньевна**

**Смирнова, Этажи Тюмень**

**79199430317**

**Тюменская область, Тюмень, улица**

**Александра Звягина, 12**

**6 699 999 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Александра Звягина, 12

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.71 м

Жилая площадь

25.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58.2 м<sup>2</sup>

Этаж

4/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

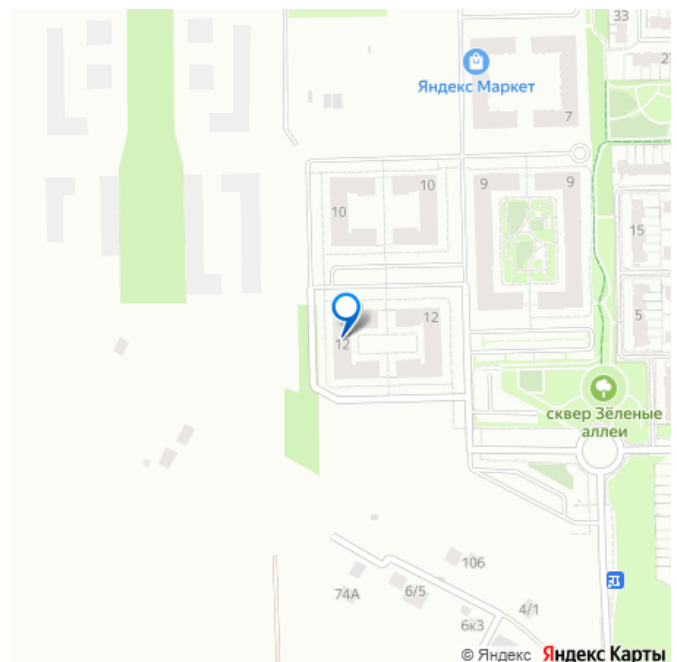
раздельный

Ремонт

для заметок



 move.ru



без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

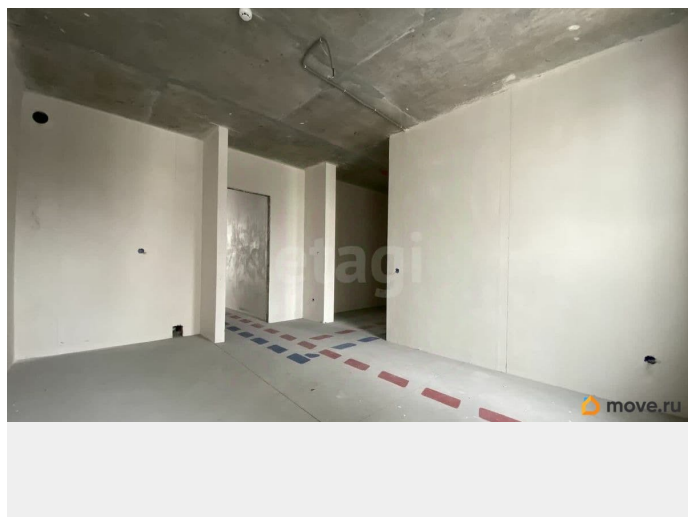
да

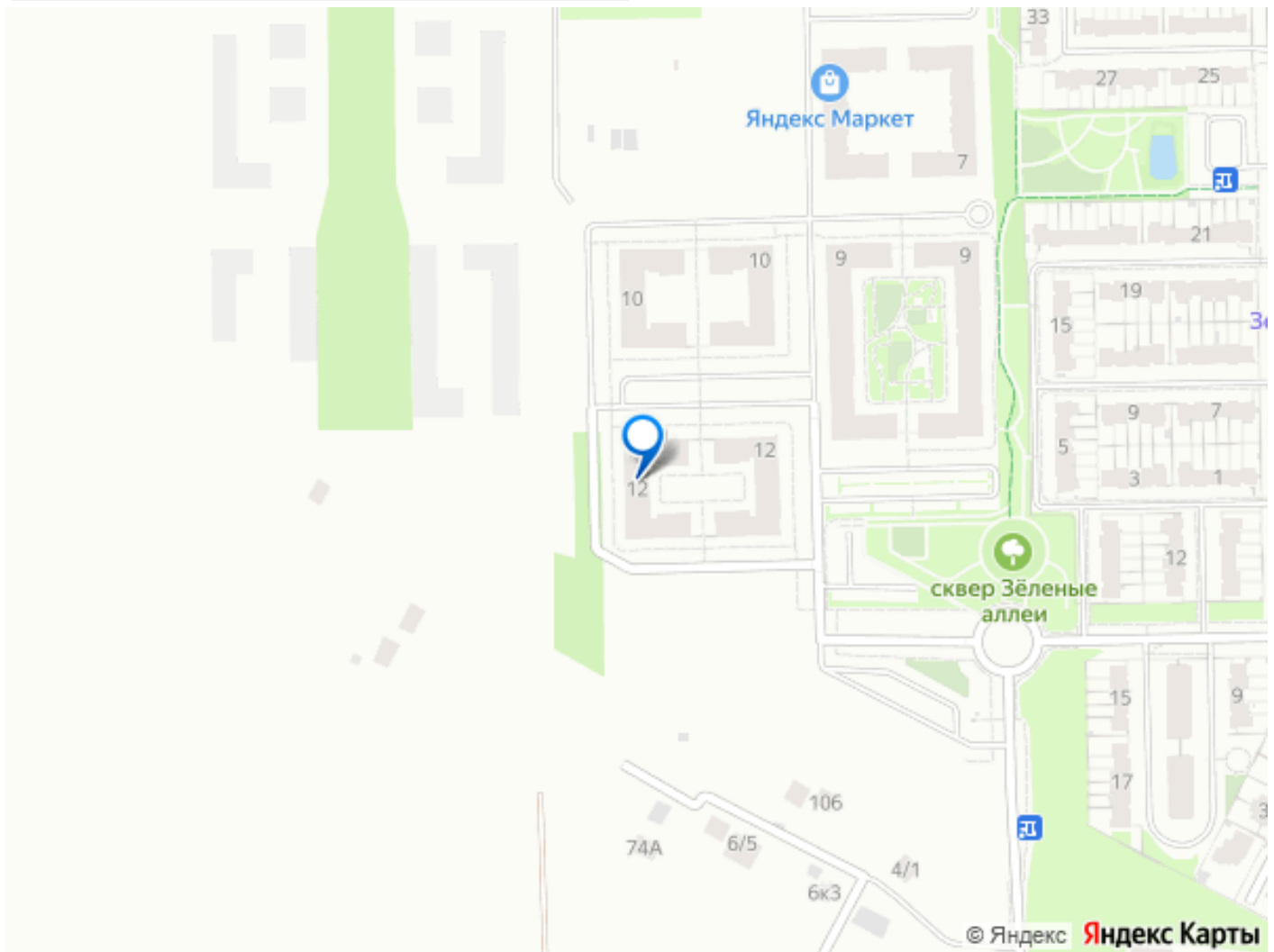
возможна ипотека

## Описание

СРОЧНАЯ ПРОДАЖА! РАСПАШОНКА 2  
САНУЗЛА Квартира 2+ (2 комнаты и кухня-  
гостиная) окна во двор и на улицу, возле  
озера с лебедями, ДЕШЕВЛЕ, ЧЕМ У  
ЗАСТРОЙЩИКА КВАРТИРА РАСПАШОНКА  
СОСТОИТ ИЗ: КУХНЯ-ГОСТИНАЯ 16.42 М2  
СПАЛЬНЯ 14.47 М2 + санузел 3,53 м2 с  
возможностью убрать гипсокартон и  
увеличить площадь санузла на 30 см  
СПАЛЬНЯ 10.93 М2 + БАЛКОН 1.26 М2+  
САНУЗЕЛ 4,10 М2 с возможностью убрать  
гипсокартон и увеличить площадь санузла на  
30 см 2 САНУЗЛА 4.10 + 3.53 М2 (мастер  
спальни) КОРИДОР 2.34 + 6.22 М2 С НИШЕЙ  
ПОД ШКАФ КУПЕ ПРИ ВХОДЕ. 4 ЭТАЖНЫЙ  
ДОМ с Лифтом, парадные с зеркалами и  
зоной ожидания, все лестницы и лестничные  
площадки выложены керамогранитом в  
подъездах, высокие потолки 2,75 м,  
закрытый двор, зеленая территория,  
прогулочные и вело дорожки, озеро с  
лебедями, остановка маршрутного такси 71,  
открыт магазин Пятерочка, OZON,  
строительный двор, пекарня, кофейня,  
остальные в процессе ремонта. своя газовая  
котельная, что сокращает стоимость  
коммунальных и перебоев с горячей водой.  
Помощь в дистанционной подаче заявки на

ипотеку. ЗАИНТЕРЕСОВАЛО-ЗВОНИТЕ. МЫ  
ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ  
ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя:  
86842 Номер в базе: 1546378





Move.ru - вся недвижимость России