

Создано: 25.10.2025 в 08:18

Обновлено: 13.12.2025 в 03:45

**Тюменская область, Тюмень, улица
Бориса Житкова, 5к1**

8 450 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Бориса Житкова, 5к1

Улица

[улица Бориса Житкова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

17 м²

Общая площадь

58.4 м²

Этаж

9/17

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

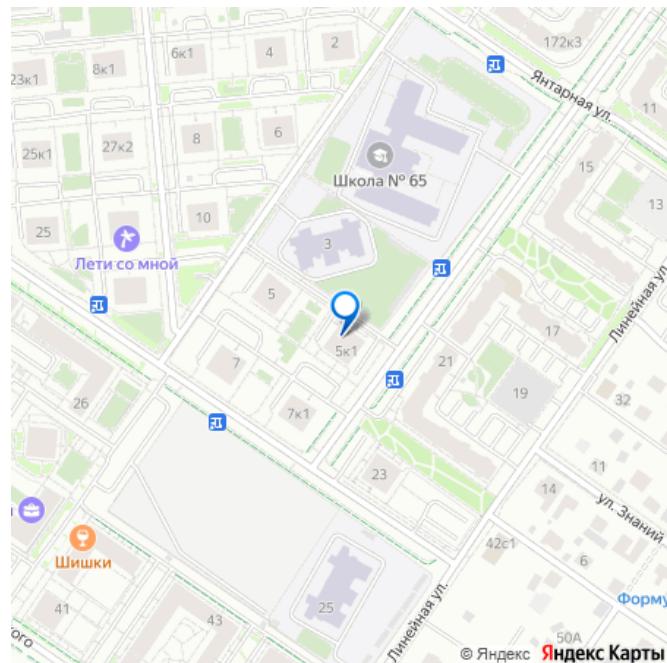
<https://tyumen.move.ru/objects/9287345643>

Олег Пустовских, Метрика

Недвижимость

79827822575

для заметок



евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается прекрасная двухкомнатная квартира в ЖК Суходолье, формата ЗАЕЗЖАЙ И ЖИВИ. Дом 2015 года постройки, монолитно-каркасный, облицован кирпичом. Квартира с функциональной удобной планировкой площадью 59 кв.м. Высота потолков 2,75м., что визуально добавляет пространства и квартира кажется еще просторнее. Прихожая достаточно вместительная 12,9м, остается встроенный шкаф-купе, который по сути является целой гардеробной благодаря правильному наполнению. Санузел раздельный в кафеле, установлена хорошая сантехника. Квартира продается в состоянии свежего ремонта, не требует никаких дополнительных вложений. Натяжные потолки, хорошие межкомнатные двери, входная дверь металлическая. Балкон просторный, застекленный. Ремонт выполнен с использованием качественных современных материалов. В доме 2 лифта, оба исправно работают. Сам жилой комплекс располагается в новом и современном районе города Тюмени, прекрасная транспортная развязка, позволяющая без пересадок добираться до различных районов города. остановка расположена рядом с домом. Много парковочных мест. проблем с парковкой нет даже в вечернее время. Жилой микрорайон Суходолье является спальным районом с развитой инфраструктурой. Рядом с домом располагаются все самые необходимые

объекты: новая школа 65, новый детский сад, продовольственные магазины, поликлиника, аптеки, центры развития творчества детей, салоны красоты. Обращаем ваше внимание на низкие коммунальные платежи, а также красивый вид из окна. Звоните, поможем в оформлении ипотеки по выгодным ставкам! Бесплатное оформление ипотеки по сниженным ставкам от банков-партнеров. Подаем заявку онлайн в несколько банков сразу. Одобрение в течение 1 рабочего дня. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Номер объекта: 3618697

