

🕒 Создано: 05.02.2026 в 22:28

Обновлено: 05.02.2026 в 22:28

Богдан Фролов, Риелтор

89251234567

Тюменская область, Тюмень, ул. Василия Малкова, 15

7 250 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, ул. Василия Малкова, 15

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

58.4 м²

Этаж

14/21

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

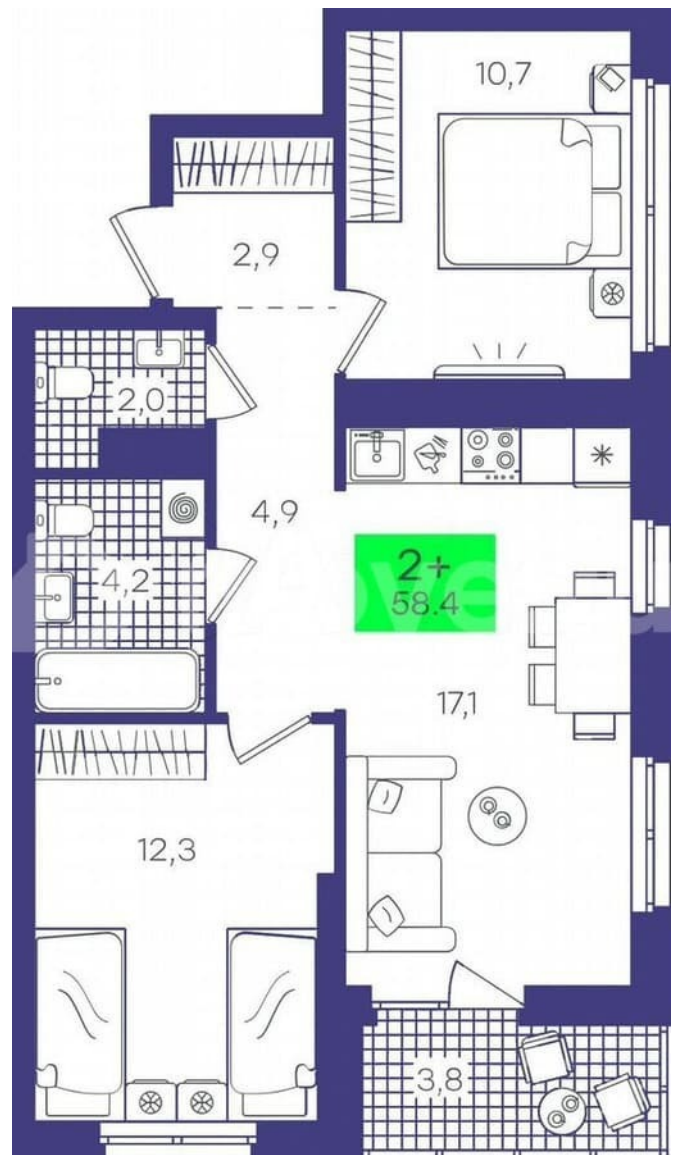
с отделкой

Квартира в новостройке

да

Описание

? Продажа Напрямую от Застройщика — Без комиссий ? ? Ставка от 2,5 % по Семейной ипотеки на весь срок ? Ставка от 0,11 % по Стандартной ипотеки на 1 год ? Ставка от 5 % по Стандартной ипотеки на 2 года ? Ставка от 8 % по Стандартной ипотеки на 3 года ?



Возможна покупка с мин. ПВ ? Скидки на квартиры до 20% ЖК Гранд Квартал - Комфорт класс расположен в Тюменской слободе в 2 минутах ходьбы от парка « Комарова парк » ? ЖК « Гранд Квартал » – ваши ключевые преимущества: • ? ЖК

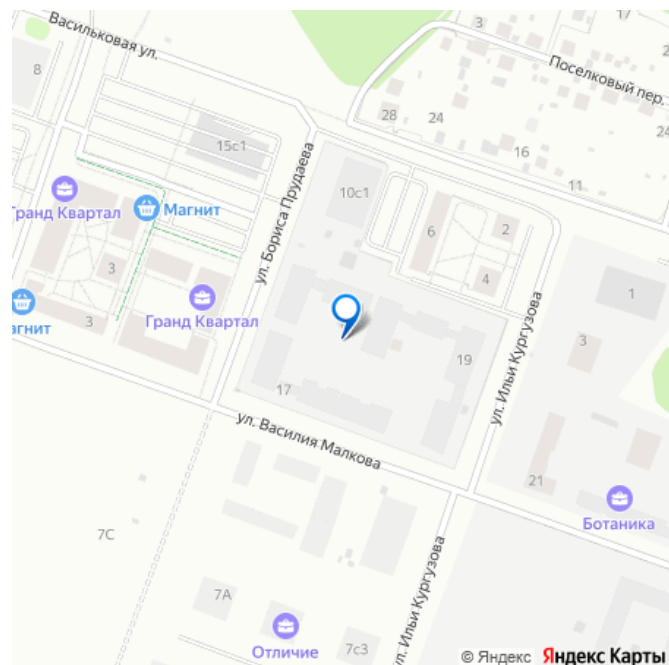
Находится в окружении развитой инфраструктуры • ? Все под рукой: Магазины, кафе, салоны красоты • Гимназия №4 – в 5 минутах от дома на авто • Детский сад Умка – в 5 минутах от дома на авто • Поликлинику №5 – в 5 минутах от дома на авто • Комарова Парк - прямо под окном • Новый район с новыми домами лесом и чистым воздухом • Потрясающие панорамные виды из окна на лес и комарова парк • Продуманные уникальные планировки • Зона для колясок и велосипедов на первом этаже • Сан узел и лапомойка на первом этаже • Вместительные качественные скоростные лифты • Спортивные площадки для детей и взрослых

- Пешеходный бульвар и благоустроенная зона отдыха • Умные счетчики – автоматический сбор показаний воды и света
- Закрытая территория – двор без машин, видеонаблюдение • Район где уже всё есть (школа, садик, больницы, и т.д.) • ?

Коммерческие помещения на первых этажах

- От 4 квартир на лестничной клетке • ?

Большая открытая парковка • 15 - 20 минут на машине до центра города • Остановка общественного транспорта в шаговой доступности • Планируется строительство детского сада и школы прямо у дома • ? К концу 2025 – новая дорожная развязка • Район активно застраивается и появляется новая инфраструктура, цены на квартиры только растут, спрос на квартиры увеличивается, Покупая квартиру сейчас, вы получите хорошую финансовую перспективу на будущее. ? Покупка через Эскроу счет –



ваша гарантия спокойствия и уверенности!
Дистанционное бронирование и оформление
– легко и удобно! ? ? ? Продажа напрямую от
застройщика — БЕЗ КОМИССИИ ? ? ? Почему
со мной выгодно работать? • Помощь в
оформлении ипотеки по сниженной ставке •
Полная юридическая поддержка и
безопасность сделок • Подберу для вас
лучший вариант исходя из вашей ситуации по
покупке жилья • Мои услуги для вас
абсолютно бесплатные ? Не откладывайте
покупку на потом, Цены ниже не станут ?
Идеальный вариант для тех, кто хочет жить
рядом с парком в новом районе и имея всю
необходимую инфраструктуру под рукой
Звоните или пишите мне прямо сейчас, не
откладывайте свою мечту на потом, Цены не
стоят на месте, и количество квартир
стремительно уменьшается, а цена на
оставшиеся квартиры только растёт. *цена и
наличие квартиры актуальны на момент
публикации объявления

