

Создано: 15.12.2025 в 13:29

Обновлено: 04.01.2026 в 17:57

Тюменская область, Тюмень, улица Республики, 204к17

**8 150 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Республики, 204к17

Улица

[улица Республики](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58.65 м<sup>2</sup>

Этаж

22/23

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2026 г.

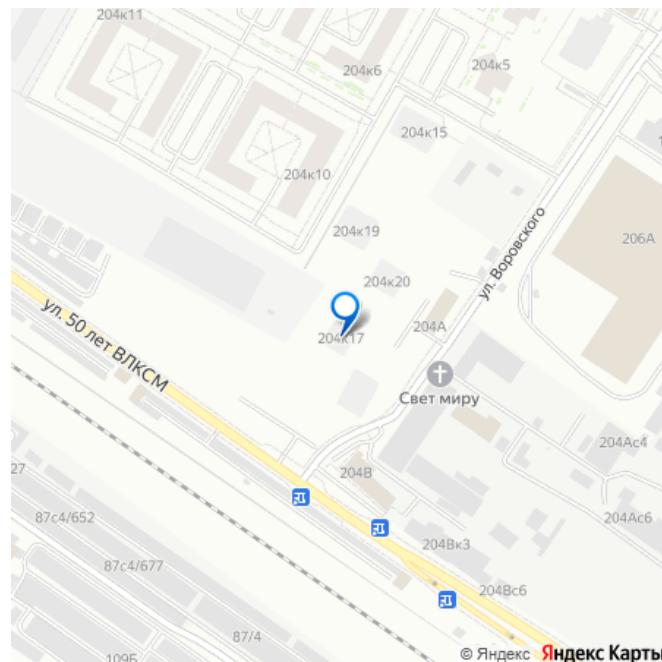
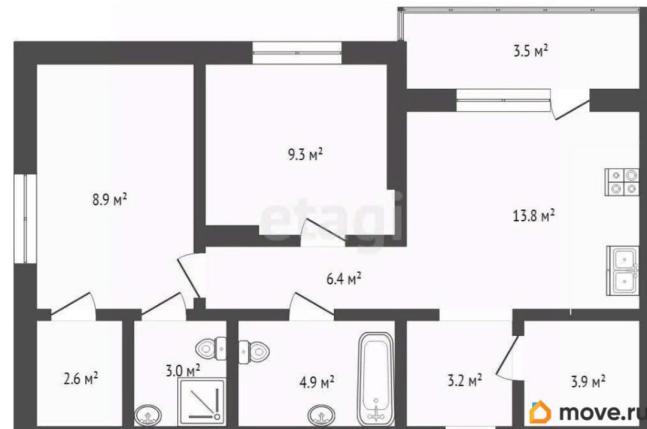
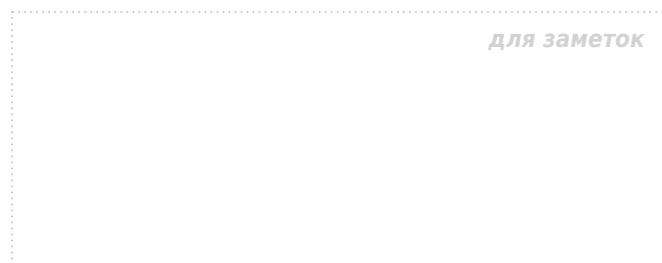
Покупка в ипотеку

<https://tyumen.move.ru/objects/9287565198>

Марина Михайловна Ляшкевич, Этажи  
Тюмень

**79199423243**

для заметок



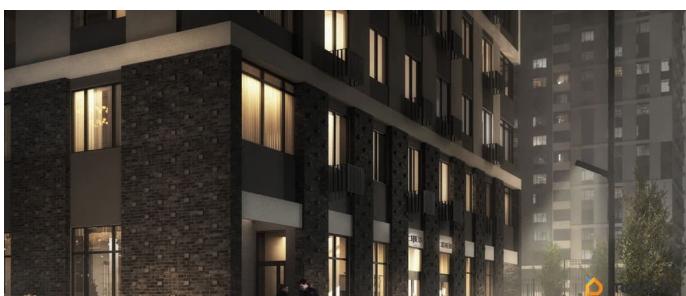
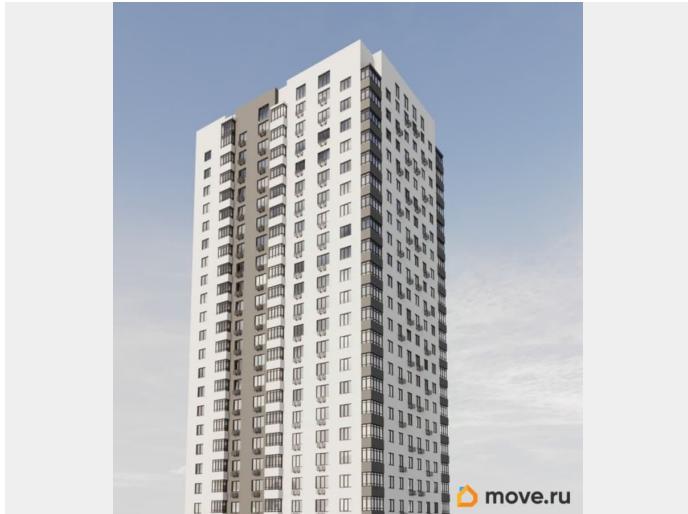
да

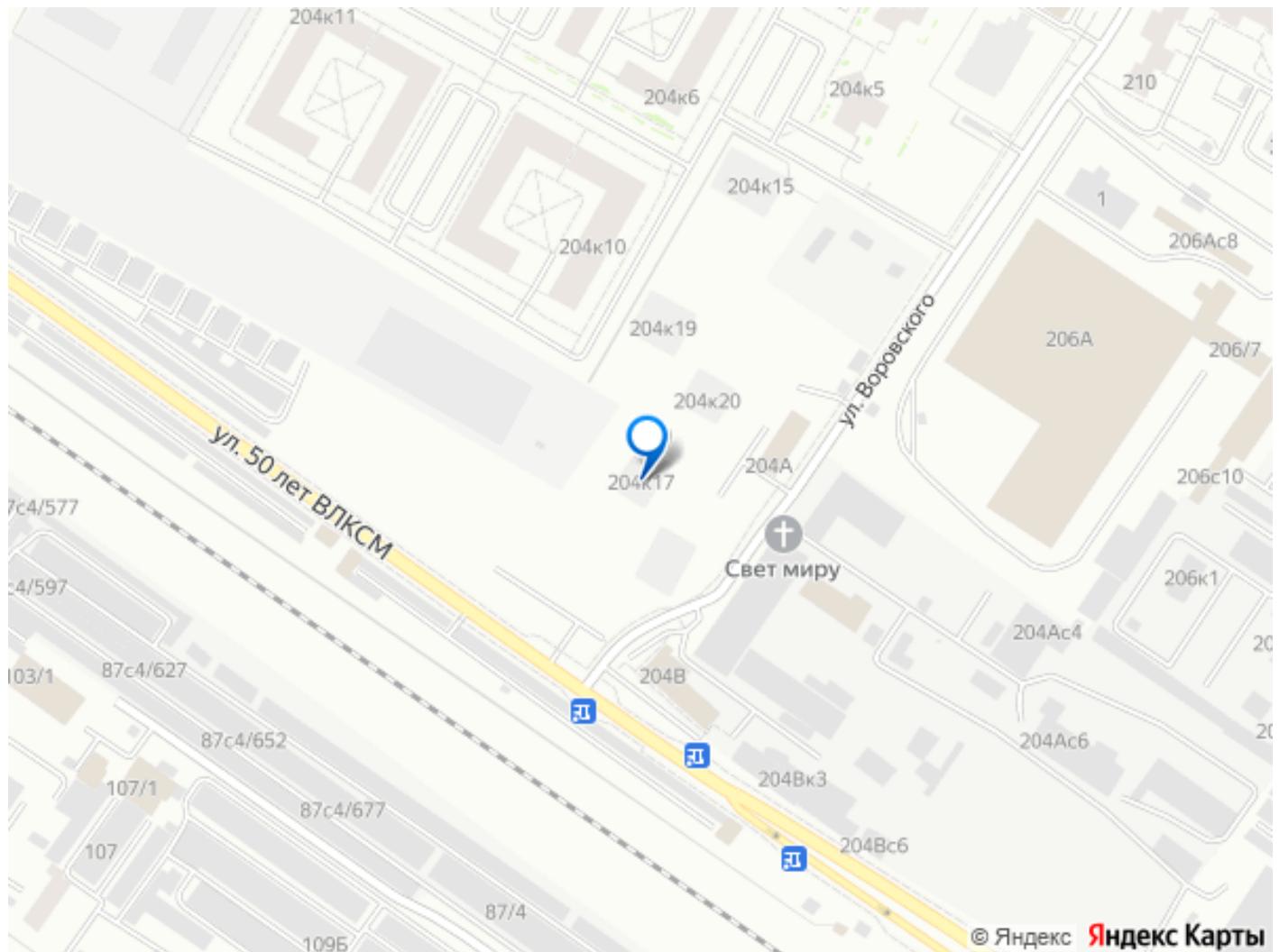
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

К продаже предлагается отличная квартира в ЖК Баланс формата 2+ в развитом, востребованном районе г. Тюмени. Площадь - 58,65 кв.м. Комфортная планировка: кухня гостиная почти 14 кв.м., спальни по 10 и 11 кв.м. соответственно, спальня родителей с двумя окнами и выходом на балкон, вместительный санузел 4,05 кв.м. Квартира на удобном 22 этаже, видовая. Во дворе современная детская площадка. В шаговой доступности вся необходимая социальная инфраструктура: школы, садики, множество магазинов. Развита вся инфраструктура. Помощь в ипотеке! Срок сдачи - в конце 2025 года. Просмотры в любое удобное для вас время! МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 50450 Номер в базе: 10491357

The image displays two side-by-side images related to the apartment listing. On the left is a detailed floor plan of the apartment, showing its layout and dimensions. The plan includes a large living-dining area (13.8 m²), a kitchen (9.3 m²), two bedrooms (one 10.0 m² and one 11.0 m²), a bathroom (4.05 m²), and various smaller rooms and hallways. On the right is an architectural rendering of a modern residential building with dark stone or brick cladding and large windows. People are shown walking in front of the building, and a small logo for 'move.ru' is visible at the bottom right of the plan.





Move.ru - вся недвижимость России