

🕒 Создано: 10.12.2025 в 18:29

Обновлено: 15.12.2025 в 20:10

<https://tyumen.move.ru/objects/9287320738>

**Артем Александрович Тарасов, Этажи
Тюмень**

79199222057

**Тюменская область, Тюмень, улица
Александра Митинского, 5**

5 300 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Александра Митинского,
5

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

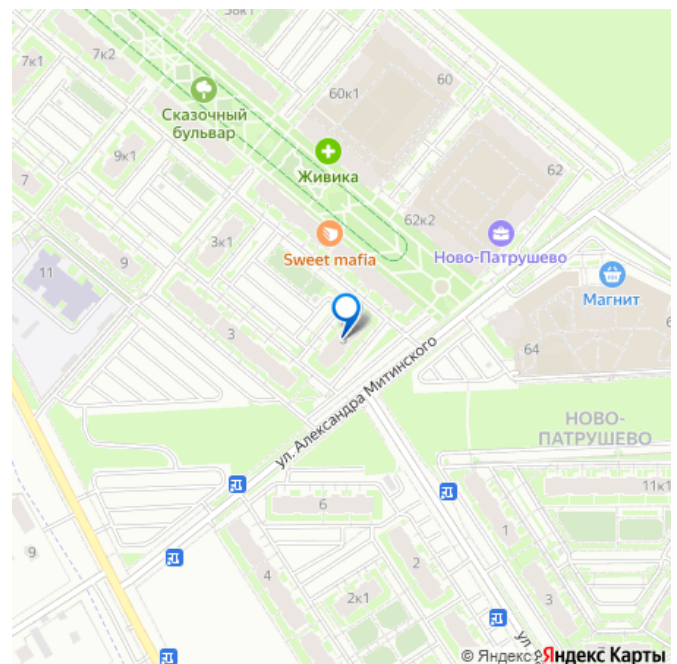
9 м²

Общая площадь

58.6 м²

Этаж

1/14



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается двухкомнатная квартира площадью 58,6 м² в жилом комплексе «Ново-Патрушево». Квартира расположена в доме 2018 года постройки, что гарантирует современные стандарты строительства и продуманные инженерные решения. Планировка смежная, что позволяет эффективно использовать пространство. В квартире выполнен качественный косметический ремонт с нейтральной отделкой, что дает возможность заселиться сразу или адаптировать интерьер под свои предпочтения. Жилой комплекс отличается благоустроенной территорией с закрытым двором, обеспечивающим безопасность и комфорт для жильцов. На территории установлено видеонаблюдение, что повышает уровень защиты. Расположение ЖК выгодно выделяется развитой инфраструктурой: в пешей доступности находятся детский сад «Три богатыря», магазины повседневного спроса, аптеки, торговый центр «Остров» и автобусная остановка. В непосредственной близости

расположены крупные торгово-развлекательные центры «Кристалл» и «Орион», гипермаркеты «Метро» и «Леруа Мерлен», что делает проживание здесь удобным для семей и активных людей. Транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города и ключевых магистралей. Квартира подойдет как для собственного проживания, так и для инвестиции — спрос на аренду в этом районе стабильно высокий. Возможен торг для серьезных покупателей. Для просмотра и дополнительных вопросов свяжитесь удобным способом. **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Код пользователя: 154845 Номер в базе: 8961020



