

Создано: 13.08.2025 в 14:49

Обновлено: 30.01.2026 в 13:18

<https://tyumen.move.ru/objects/9284098919>

Илья Юрьевич Нагаев, Этажи Тюмень

79123802923



**Тюменская область, Тюмень, улица
Федюнинского, 58к1**

6 500 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Федюнинского, 58к1

Улица

[улица Федюнинского](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

58.7 м²

Этаж

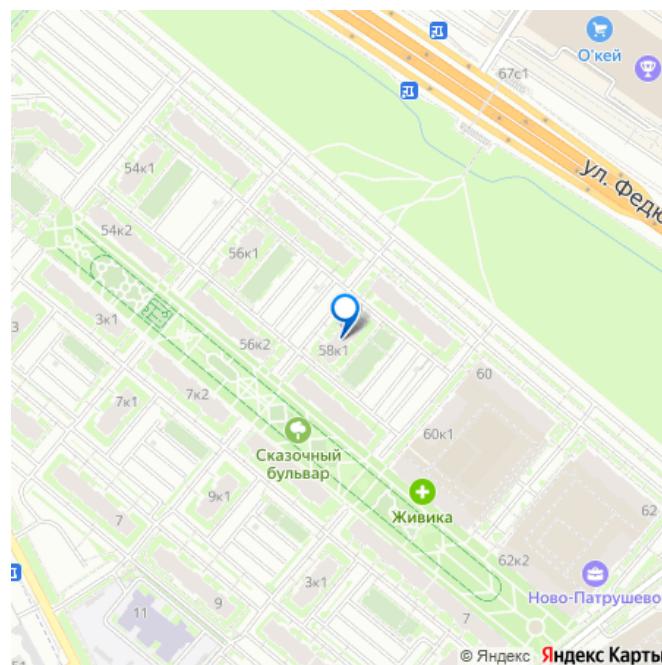
1/14



Детали объекта

Тип сделки

Продам



Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ПРОДАЁТСЯ СВЕТЛАЯ 2-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА С РЕМОНТОМ В НОВО-ПАТРУШЕВО
Идеальный вариант для семьи, которая ценит комфорт, уют и развитую инфраструктуру.

Квартира полностью готова к заселению — можно заезжать и жить без лишних затрат!

Преимущества квартиры: Уютная кухня с выходом на балкон Вместительный кухонный гарнитур с множеством шкафов. Встроенная бытовая техника: варочная панель, духовой шкаф, вытяжка. Доступ на застеклённый балкон, который можно использовать как кладовую или зону отдыха. Просторная

планировка Две комнаты правильной формы.

Большой коридор, который выполняет функцию полноценной прихожей и вмещает много вещей. Качественный ремонт Ламинат на полу, светлые и гармоничные обои во всех комнатах. Выровненные и окрашенные потолки, что создаёт эффект увеличенной высоты. Ванная и туалет отделаны кафельной плиткой. Преимущества дома и района: Дом с собственным паркингом и современными детскими площадками. Полностью сформированный микрорайон от

ТДСК: школы, детские сады, магазины, аптеки, кафе, прогулочные зоны. Рядом — большой «Сказочный бульвар» для прогулок всей семьёй. Множество парковочных мест рядом с домом, паркинги и закрытые стоянки. Круглосуточное видеонаблюдение для вашей безопасности. Дополнительно: В квартире остаётся кухонный гарнитур со встроенной техникой. Поможем с одобрением ипотеки. Звоните прямо сейчас, чтобы записаться на просмотр! МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 165178 Номер в базе: 8931666

