

Создано: 22.10.2025 в 15:07

Обновлено: 15.01.2026 в 11:58

## Тюменская область, Тюмень, улица Московский Тракт, 161

# 7 700 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Московский Тракт, 161

Улица

[улица Московский тракт](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

13.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58.7 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

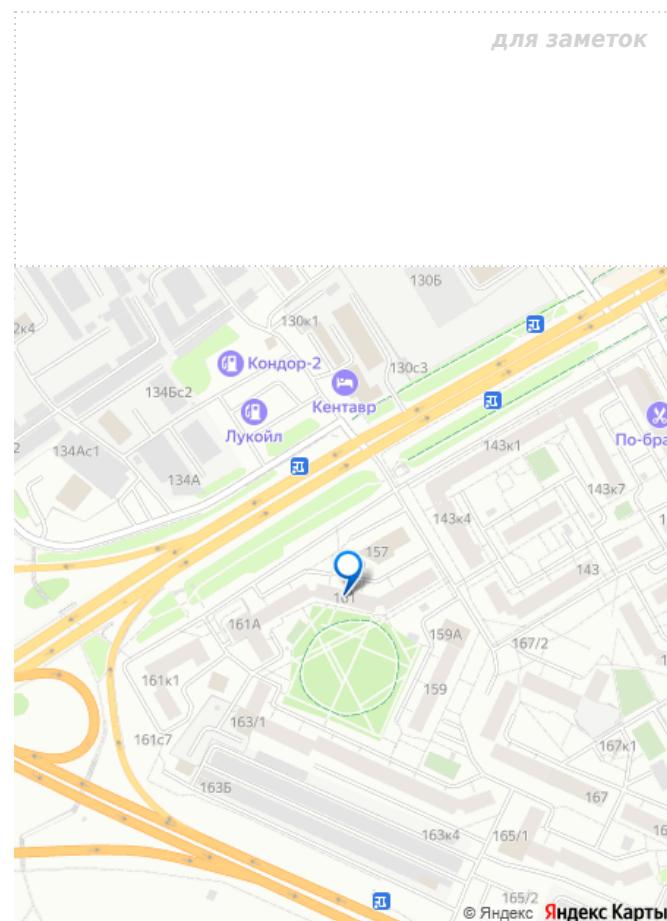
Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт



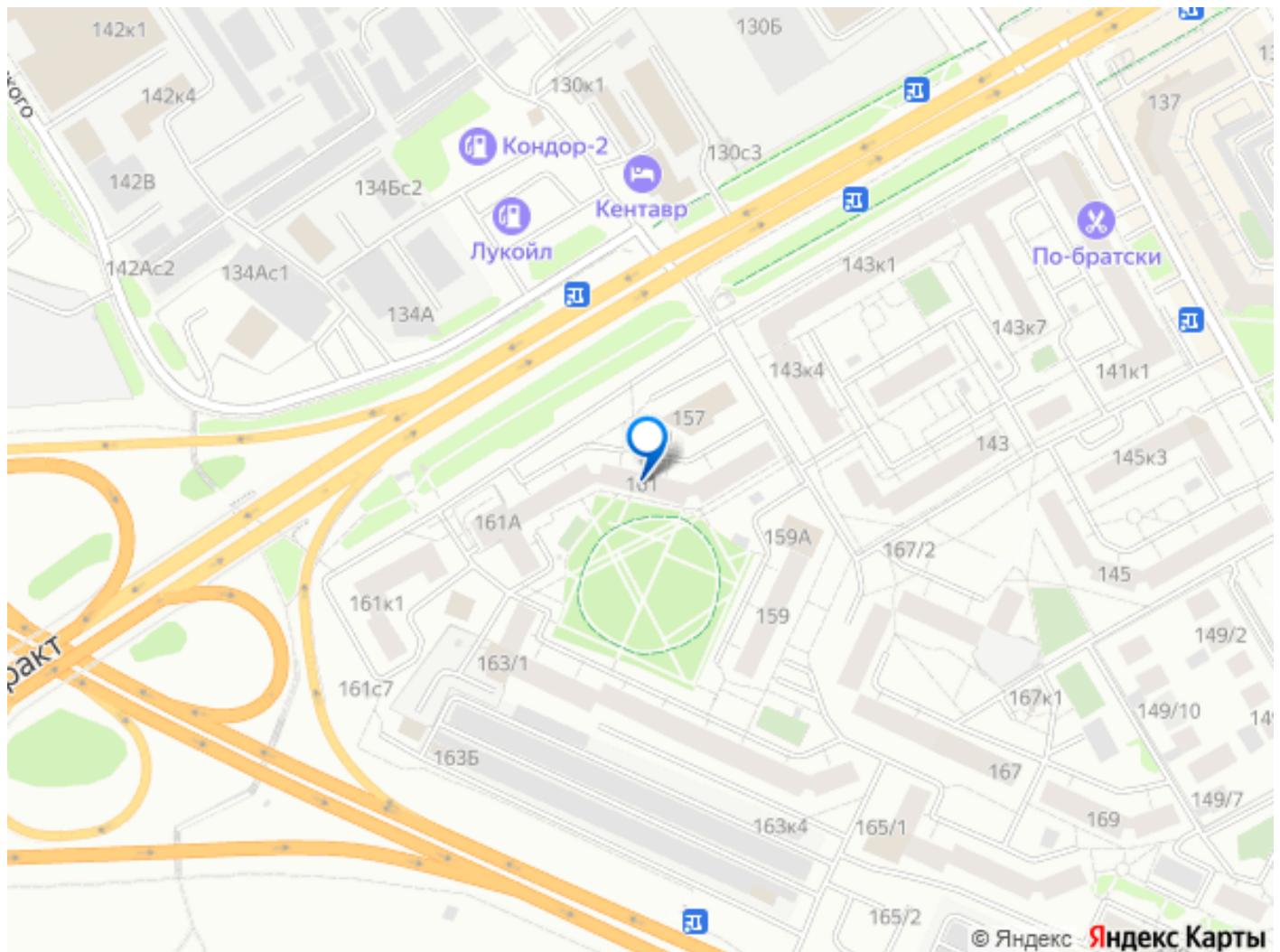
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Замечательная уютная и светлая квартира со свежим ремонтом и функциональной планировкой: просторная кухня 13.2 м<sup>2</sup>, комнаты 13.5 м<sup>2</sup> и 19.2 м<sup>2</sup>, застекленный балкон. В прошлом году сделан качественный современный ремонт: поменяны трубы и проводка; в кухне, коридоре и с/узле на полу плитка (установлены теплые полы), в комнатах ламинат; потолки натяжные с точечными светильниками, стены выровнены и покрашены. Квартира формата «заезжай и живи», т.к. при продаже все остается: кухонный гарнитур со встроенной техникой: варочная поверхность, духовой шкаф, микроволновка, посудомоечная машина, вытяжка; холодильник, кухонный стол и стулья, вместительный шкаф-купе в коридоре, диван, шкаф-купе, столик в зале, кровать и столик в спальне, стиральная машинка, водонагреватель, текстиль. Мебель и техника новые. Спокойные соседи, чистый подъезд, ухоженная придомовая территория. Прекрасная инфраструктура: школа и детский садик, новая поликлиника 5, рядом магазины Монетка, Магнит, Согласие, ТЦ «Колумб», рынок «Блошинка», аптеки и многое другое. Кваритра без юридических нюансов. Звоните, организуем показ в удобное для Вас время! МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 14203 Номер в базе: 1183889



Move.ru - вся недвижимость России