

Создано: 28.10.2025 в 14:21

Обновлено: 15.12.2025 в 20:31

Тюменская область, Тюмень, улица  
Александра Митинского, 7

**6 250 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Александра Митинского,  
7

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.55 м

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58.7 м<sup>2</sup>

Этаж

14/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

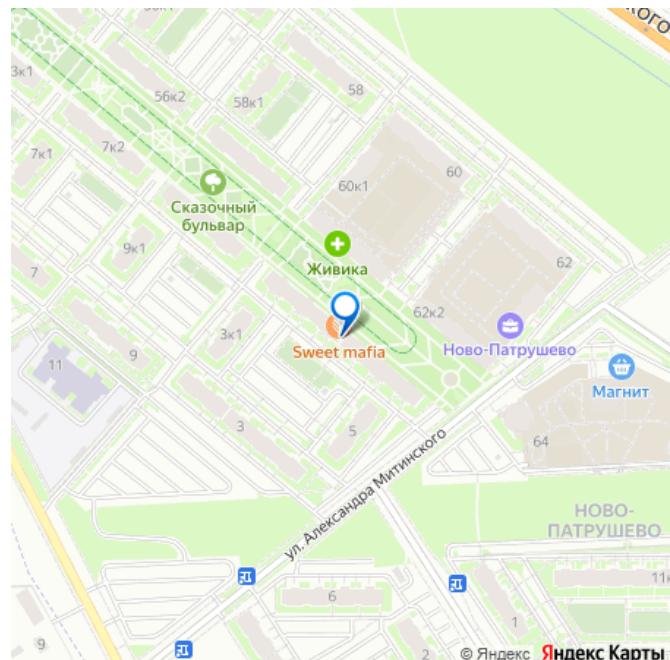
<https://tyumen.move.ru/objects/9286129790>

Ольга Ильдусовна Газарян, Этажи

Тюмень

**79123918108**

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

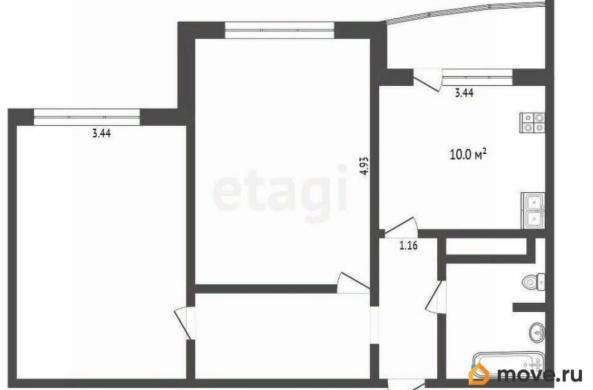
да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Уважаемые покупатели!!! Продается двухкомнатная квартира площадью 58,7 м<sup>2</sup> в престижном и динамично развивающемся районе Ново-Патрушево в Тюмени. Объект отличается рациональной планировкой с изолированными комнатами, что обеспечивает комфортное проживание для семьи. В квартире выполнен косметический ремонт в светлых нейтральных тонах, создающий готовое к заселению пространство. Микрорайон обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находится новая школа 56, детский сад, супермаркеты «Магнит» и «Пятерочка», аптеки и объекты бытового обслуживания. Транспортная доступность обеспечена за счет близости автобусных остановок. Ключевым преимуществом является расположение в непосредственной близости от центрального пешеходного Бульвара Сказок, что делает локацию одной из самых привлекательных для жизни. Состояние квартиры и ее местоположение формируют высокий инвестиционный потенциал объекта. Рассматривается вариант обмена на однокомнатную квартиру с доплатой в этом же районе. МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 143368 Номер

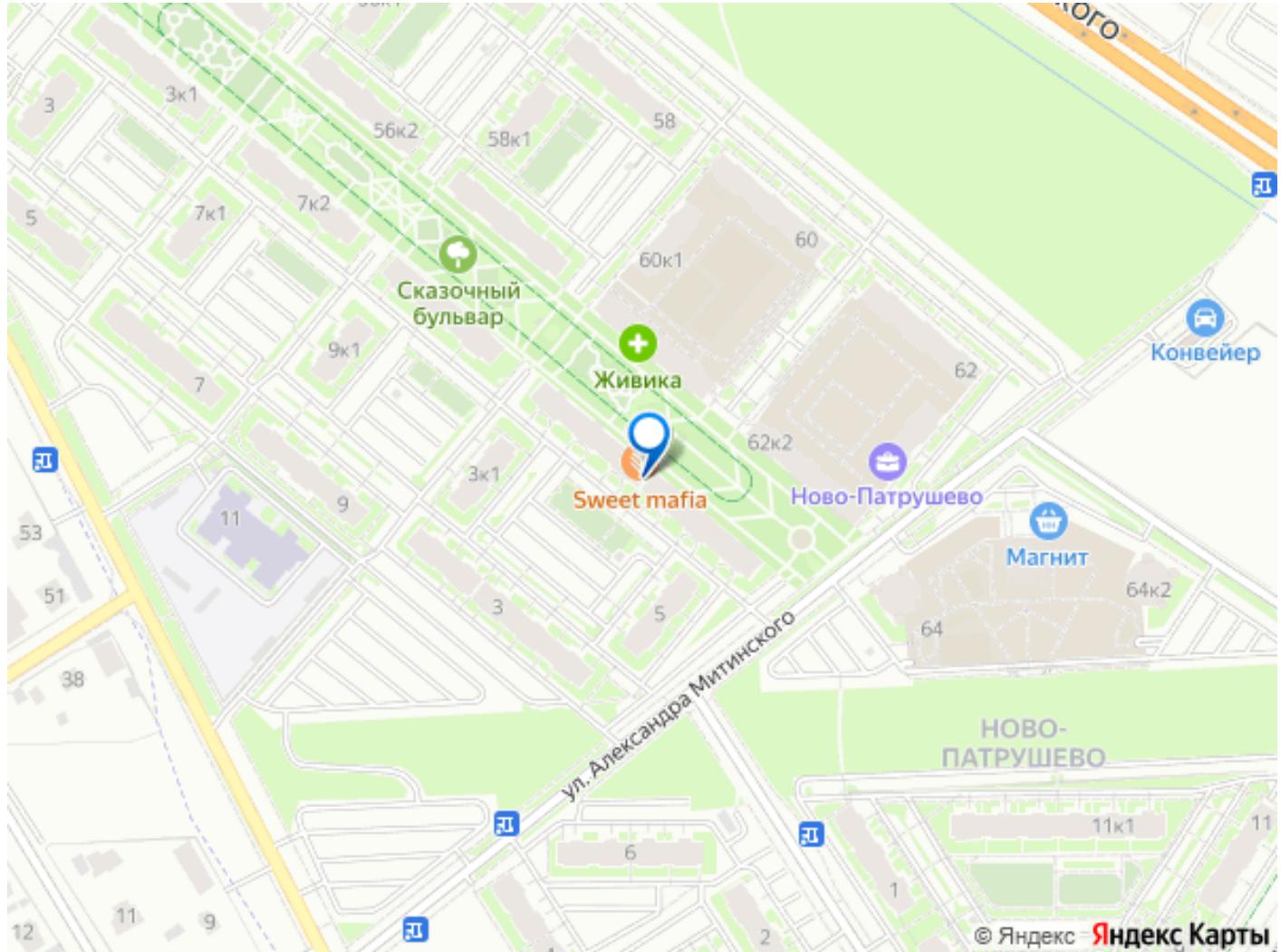
в базе: 10171020





eta

move.ru



Move.ru - вся недвижимость России