

Создано: 23.11.2025 в 17:57

Обновлено: 15.12.2025 в 19:52

<https://tyumen.move.ru/objects/9286833589>

Андрей Вячеславович Хабаров, Этажи
Тюмень

79829215494

Тюменская область, Тюмень, улица
Федюнинского, 56к1

6 950 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Федюнинского, 56к1

Улица

[улица Федюнинского](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.56 м

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

58.7 м²

Этаж

2/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

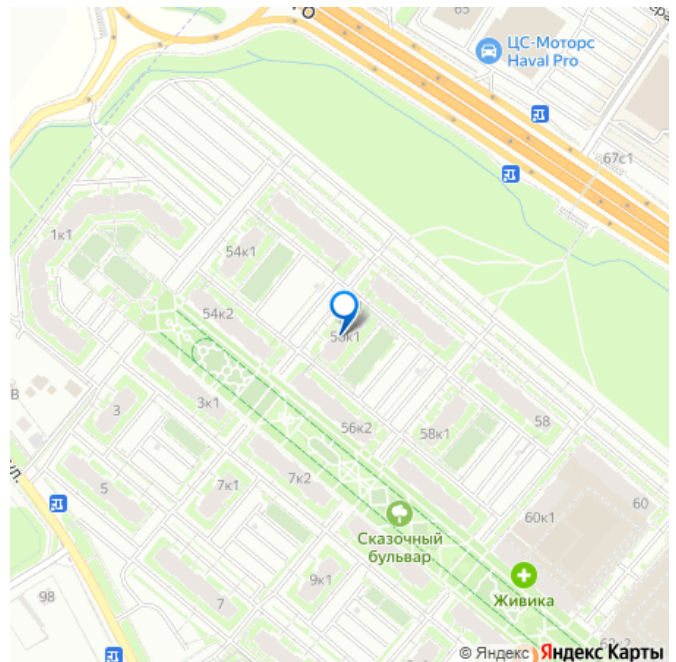
балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается двухкомнатная квартира площадью 58,7 м² в ЖК «Ново-Патрушево» — современном и активно развивающемся районе с продуманной инфраструктурой. Квартира отличается удобной планировкой, что обеспечивает комфортное проживание для семьи или пары. Объект находится в отличном состоянии — выполнен качественный ремонт с отделкой в нейтральных тонах, позволяющей легко адаптировать пространство под свои предпочтения. Санузел облицован кафелем, установлена новая сантехника. Жилой комплекс расположен в пешей доступности от бульвара с широким выбором магазинов, аптек, кафе и сервисов для повседневных нужд. В шаговой доступности уже работают детский сад и секции для детей, а также ведется строительство новой общеобразовательной школы, что делает район привлекательным для семей с детьми. Транспортная доступность на высоком уровне — рядом находятся остановки общественного транспорта с маршрутами в разные части города, что упрощает

ежедневные поездки. Район застраивается по концепции «город в городе», что означает наличие всей необходимой инфраструктуры в пределах ЖК: от торговых центров до спортивных и рекреационных зон. Это обеспечивает комфорт без необходимости регулярных поездок в другие части города. Квартира подойдет как для собственного проживания, так и в качестве инвестиции, учитывая динамичное развитие района и рост спроса на недвижимость в этой локации. Возможна помощь в оформлении ипотеки на выгодных условиях. Готовы организовать просмотр в удобное время. **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Код пользователя: 54173 Номер в базе: 9076908

