

Создано: 22.01.2026 в 11:07

Обновлено: 31.01.2026 в 13:40

Тюменская область, Тюмень, улица Ю.-Р.Г. Эрвье, 24к1

**8 390 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Ю.-Р.Г. Эрвье, 24к1

## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

18.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58.7 м<sup>2</sup>

Этаж

15/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

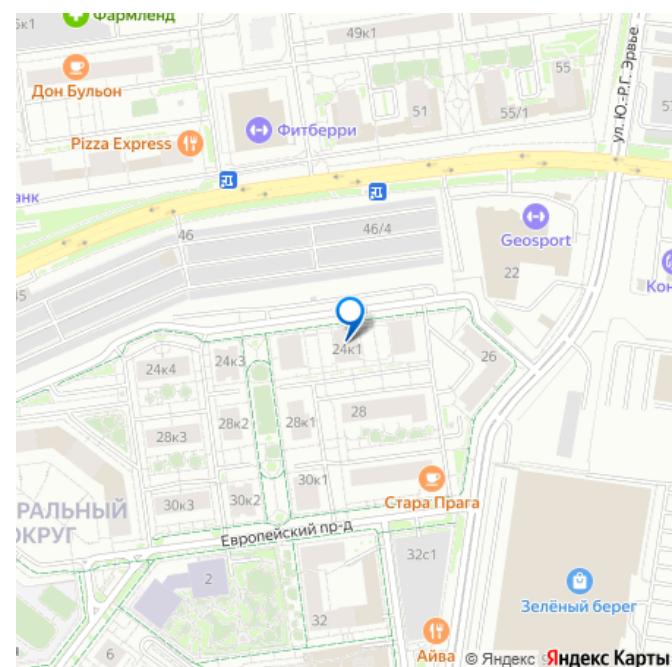
<https://tyumen.move.ru/objects/9288211991>

Виталий Олегович Швецов, Этажи

Тюмень

**79199430236**

для заметок



## Описание

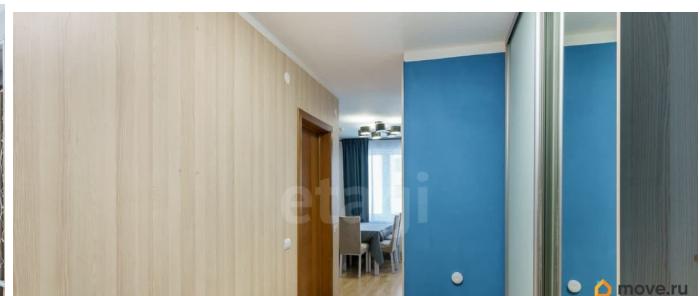
Уважаемые покупатели! Продается квартира формата 2+ в Европейском микрорайоне Тюмени. Один из самых комфортных и востребованных районов города для жизни.

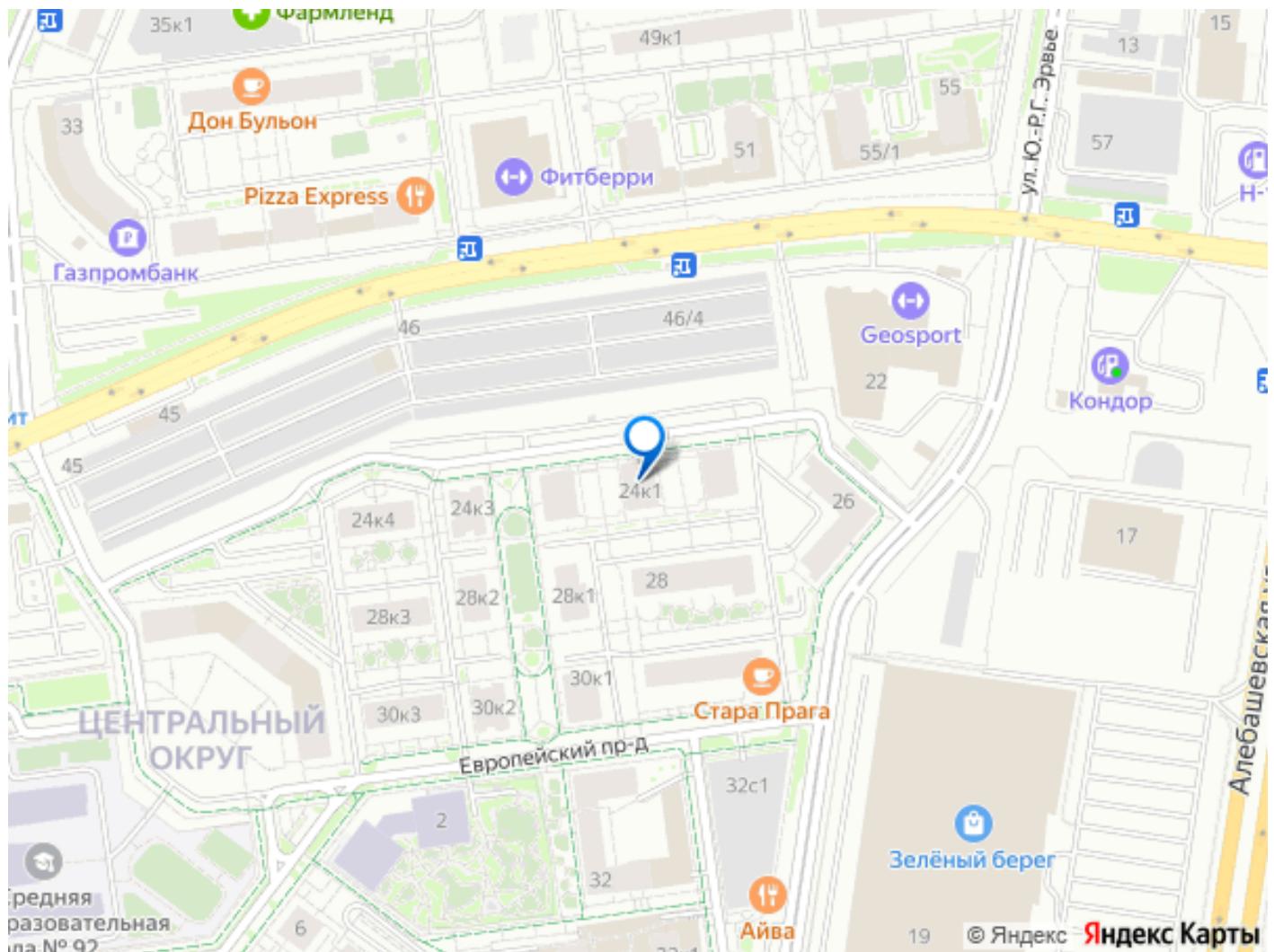
Квартира в отличном состоянии, можно заехать и жить без каких-либо вложений.

Сделан аккуратный современный ремонт из качественных материалов, спокойные цвета, приятный свет. Планировка удобная и функциональная, подойдет как для семьи, так и для пары. В квартире остается кухонный гарнитур с варочной поверхностью, духовым шкафом и вытяжкой, холодильник, стиральная машина и водонагреватель.

Также остается диван, шкаф и вся сантехника в санузле - ванна, раковина и унитаз. Европейский микрорайон ценят за продуманную среду. Закрытые дворы без машин, много зелени, детские и спортивные площадки, пешеходные и велодорожки.

Территория под видеонаблюдением, безопасно и спокойно. В шаговой доступности магазины, кафе, фитнес, салоны красоты и торговая галерея. В ближайшее время планируется строительство школы, детского сада и паркинга. Управляющая компания «Брусника» хорошо следит за домом и быстро решает вопросы. Звоните, организуем просмотр! МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 60818 Номер в базе: 10878410





Move.ru - вся недвижимость России