

Создано: 04.12.2025 в 16:15

Обновлено: 07.01.2026 в 15:16

<https://tyumen.move.ru/objects/9287161966>

Дамир Загидуллин, Адвекс

Недвижимость

79166958922

Тюменская область, Тюмень, улица

Федюнинского, 56к2

8 030 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Федюнинского, 56к2

Улица

[улица Федюнинского](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

13 м²

Общая площадь

58.8 м²

Этаж

15/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

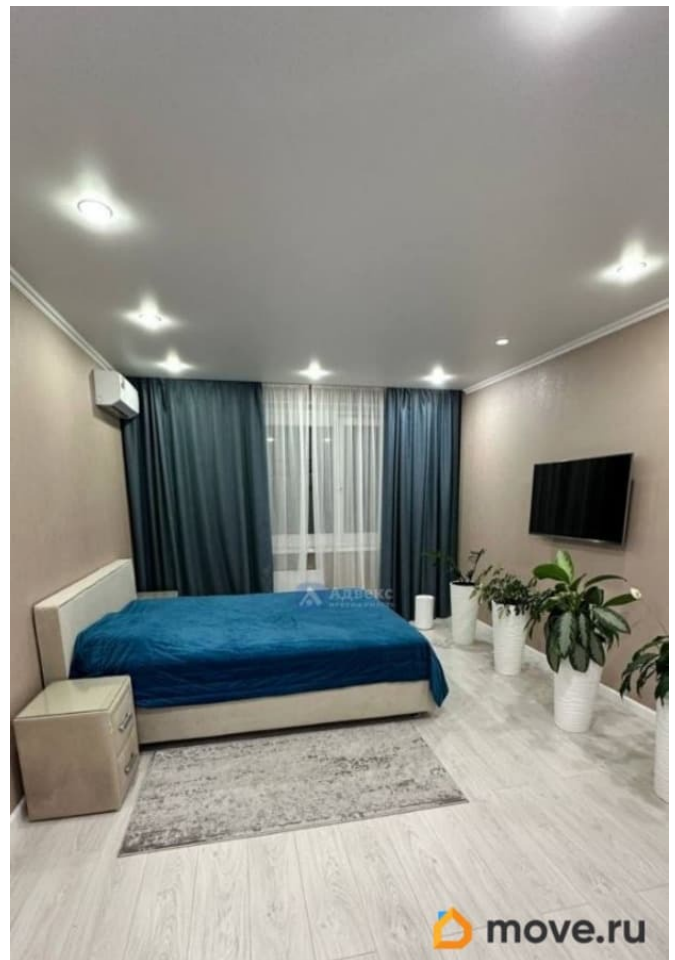
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

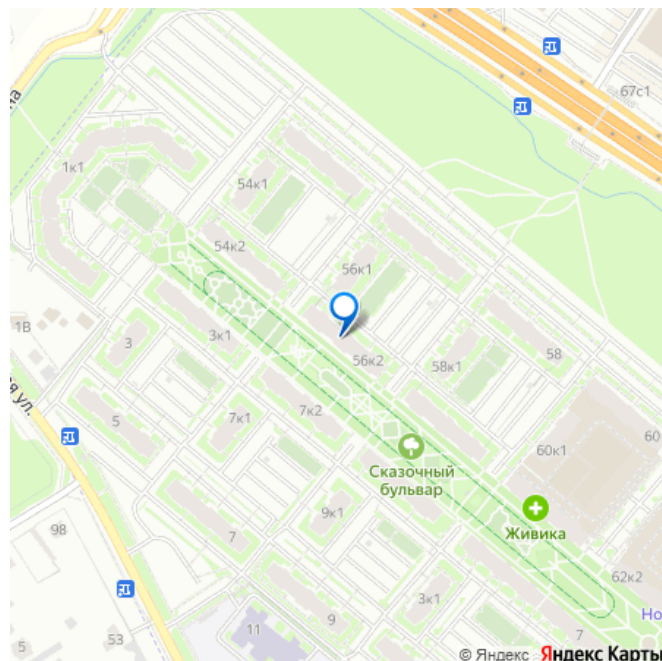
лифт, парковка

Описание

Светлая двухкомнатная квартира в микрорайоне НовоПатрушево: стиль, комфорт и продуманность в каждой детали

Представляем вашему вниманию стильную двухкомнатную квартиру в одном из самых удобных и благоустроенных микрорайонов Тюмени — НовоПатрушево. Это пространство создано для тех, кто ценит качество, эстетику и комфорт повседневной жизни.

Локация и безопасность. Микрорайон НовоПатрушево славится развитой инфраструктурой и продуманной планировкой: удобная транспортная доступность; рядом — детские сады, школы, поликлиники, торговые центры и зоны отдыха; закрытая территория дома с контролем доступа (вход по индивидуальному ключу) — ваша безопасность и спокойствие. Особенности квартиры Общая площадь: просторная двухкомнатная планировка, комфортная для семьи. Ориентация окон: югозападная сторона — квартира наполнена солнечным светом в течение всего светового дня. Состояние: отличное, без постоянного проживания. Выполнен основательный ремонт по авторскому дизайнпроекту с использованием премиальных материалов.



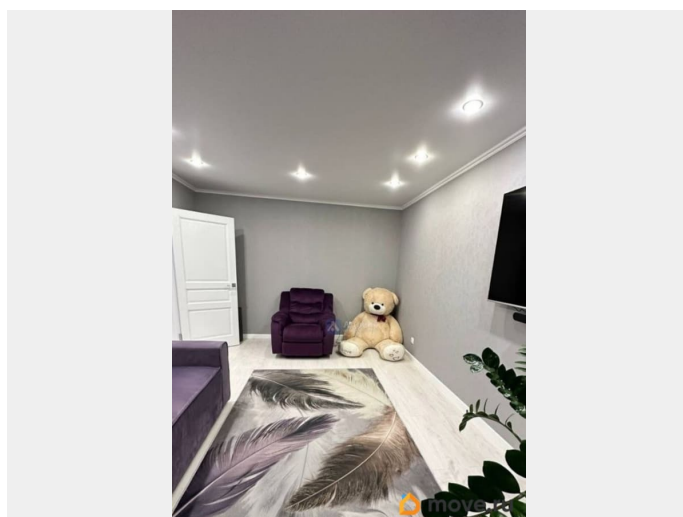
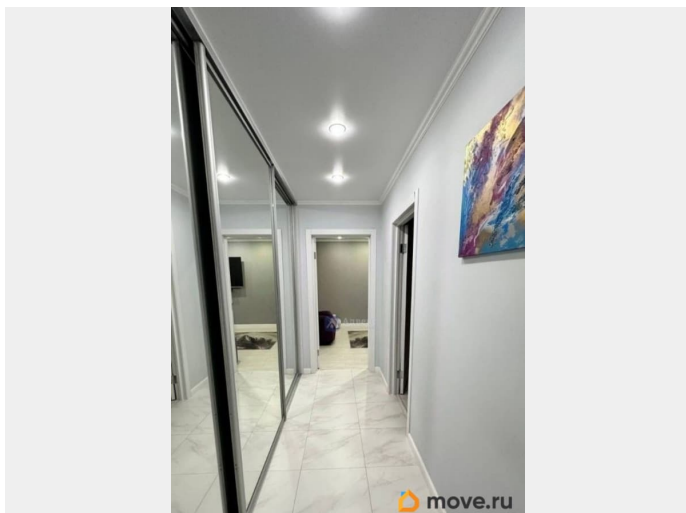
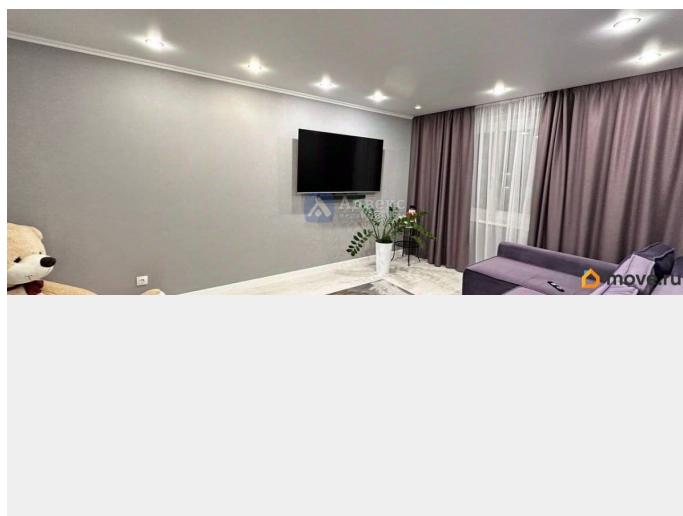
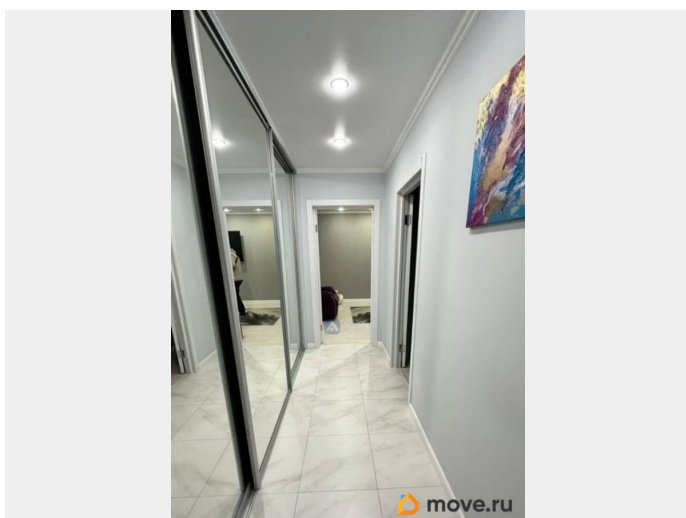
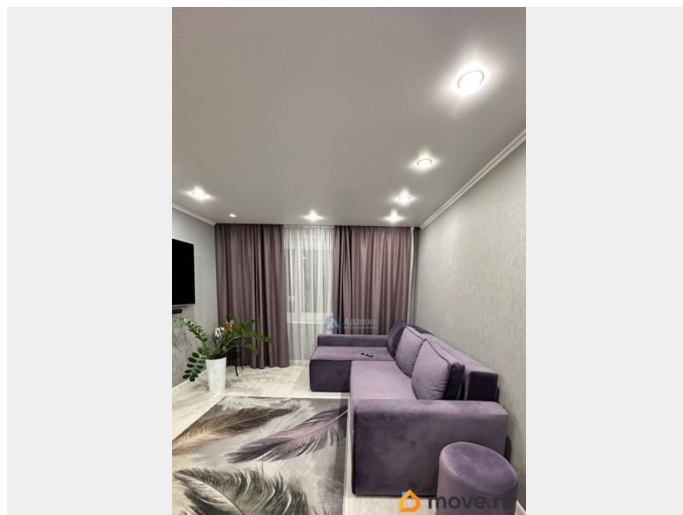
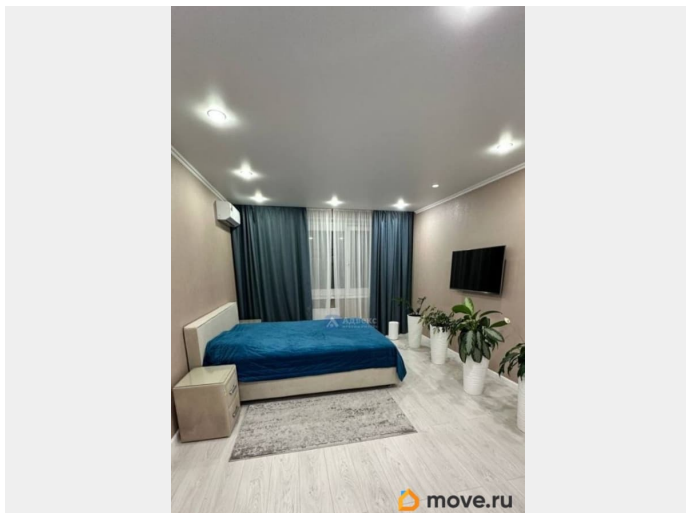
Детали ремонта и отделки Каждый элемент интерьера выбран с особым вниманием к качеству и эстетике: межкомнатные двери — изготовленные на заказ, с безупречной фурнитурой; напольное покрытие — керамогранит «мрамор» с системой «тёплый пол» и немецкий ламинат 34го класса прочности; санузел — стильная плитка и сантехника Kerama Marazzi; стены — заказные обои спокойных тонов немецкого производства; подоконники — бельгийского производства, надёжные и эстетичные.

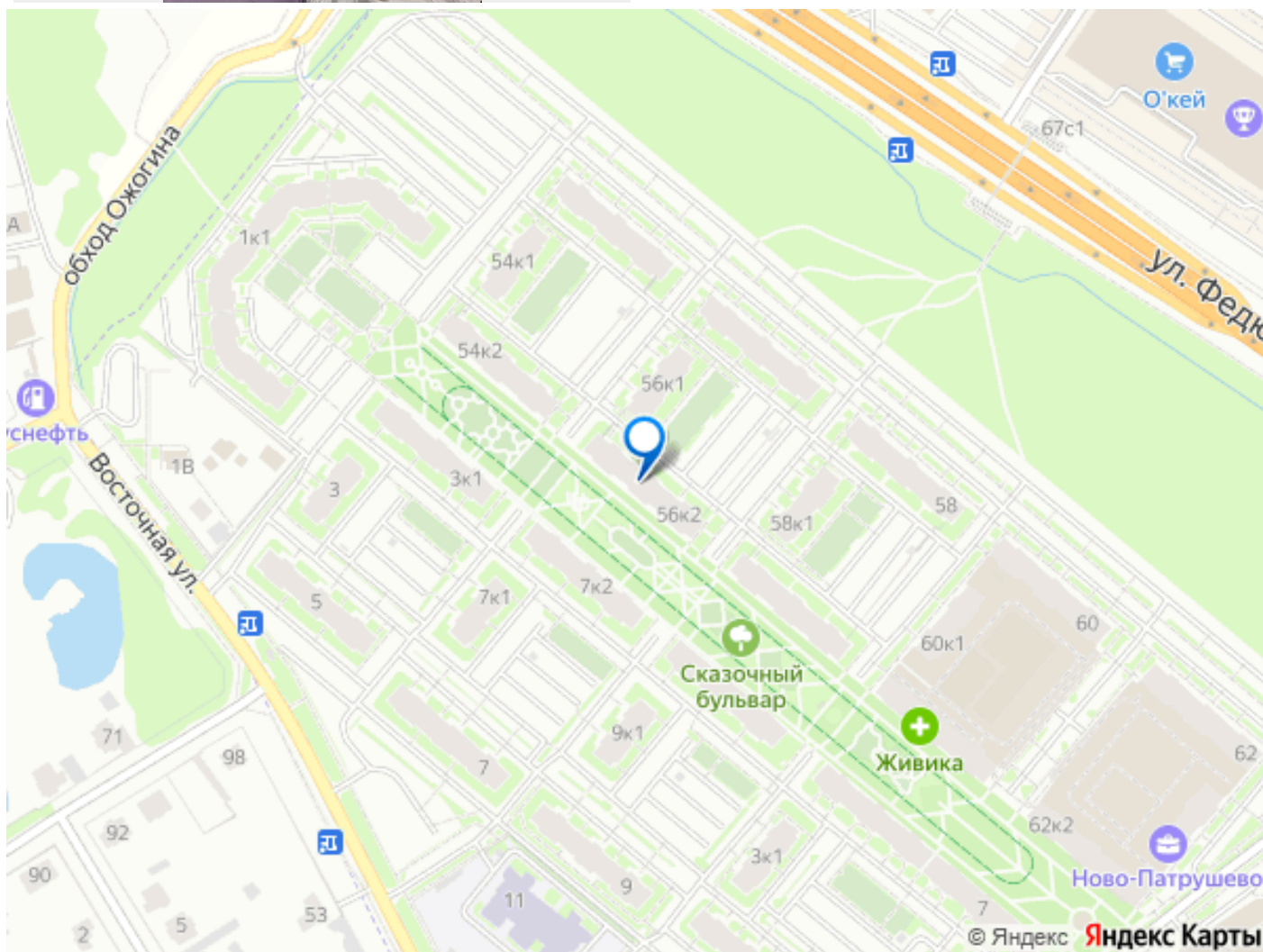
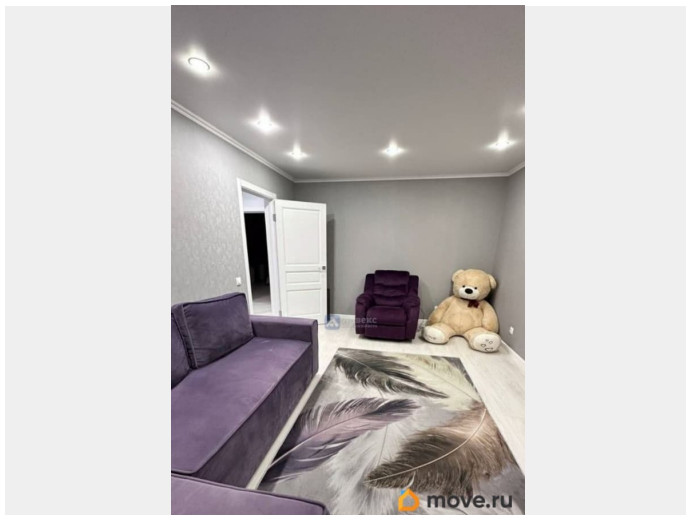
Мебель и техника: всё остаётся новому владельцу Квартира продаётся «под ключ» — вам не придётся тратить время и средства на дополнительное обустройство. В комплекте: кухонный гарнитур на заказ со встроенной техникой: посудомоечная машина Bosch; духовой шкаф Bosch; варочная панель Samsung; холодильник Electrolux; вытяжка; кондиционер для комфортного микроклимата; кровать Askona; встроенные шкафы-купе; обеденная зона; оконный текстиль турецкого производства.

Уникальные преимущества планировки Кухня с частичным присоединением витражной лоджии — оригинальное решение, увеличивающее функциональность пространства и добавляющее света; Продуманная эргономика — каждая зона квартиры организована так, чтобы максимально соответствовать потребностям современной жизни. Почему это предложение стоит рассмотреть Качество без компромиссов: ремонт выполнен с использованием материалов премиумкласса.

Готовность к проживанию: заезжайте и живите сразу после сделки. Безопасность и комфорт: закрытая территория и удачное расположение микрорайона. Солнечный свет весь день: югозападная ориентация окон

создаёт уютную атмосферу в любое время года. Не упустите шанс стать владельцем квартиры, где каждая деталь говорит о вкусе и заботе о комфорте жильцов. Звоните, чтобы договориться о просмотре — мы с радостью покажем вам это уютное и стильное пространство! Номер объекта: #1/551693/22044





Move.ru - вся недвижимость России