

🕒 Создано: 11.12.2025 в 08:30

Обновлено: 11.12.2025 в 09:09

**Тюменская область, Тюмень, улица  
Федюнинского, 56к2**

**7 900 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Федюнинского, 56к2

Улица

[улица Федюнинского](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

36.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58.8 м<sup>2</sup>

Этаж

15/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

Ремонт

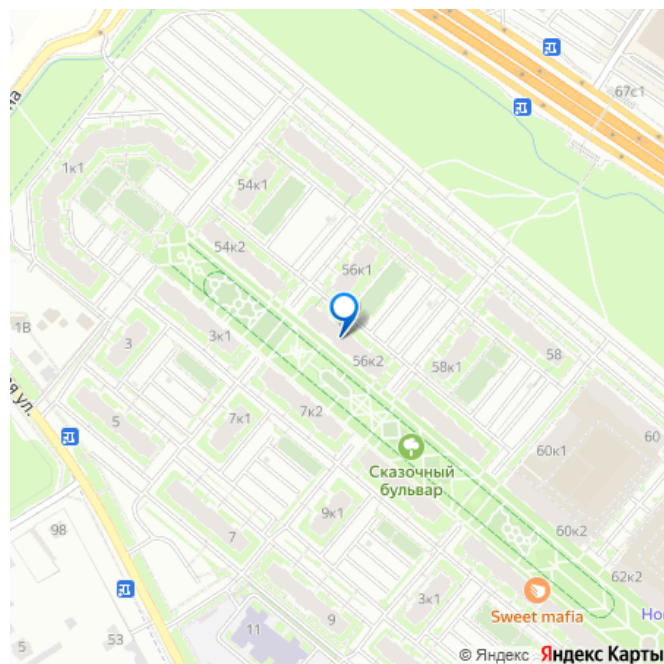
<https://tyumen.move.ru/objects/9287321039>

**Елизавета Истомина, Центр**

**Недвижимости**

**79199424630**

для заметок



евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

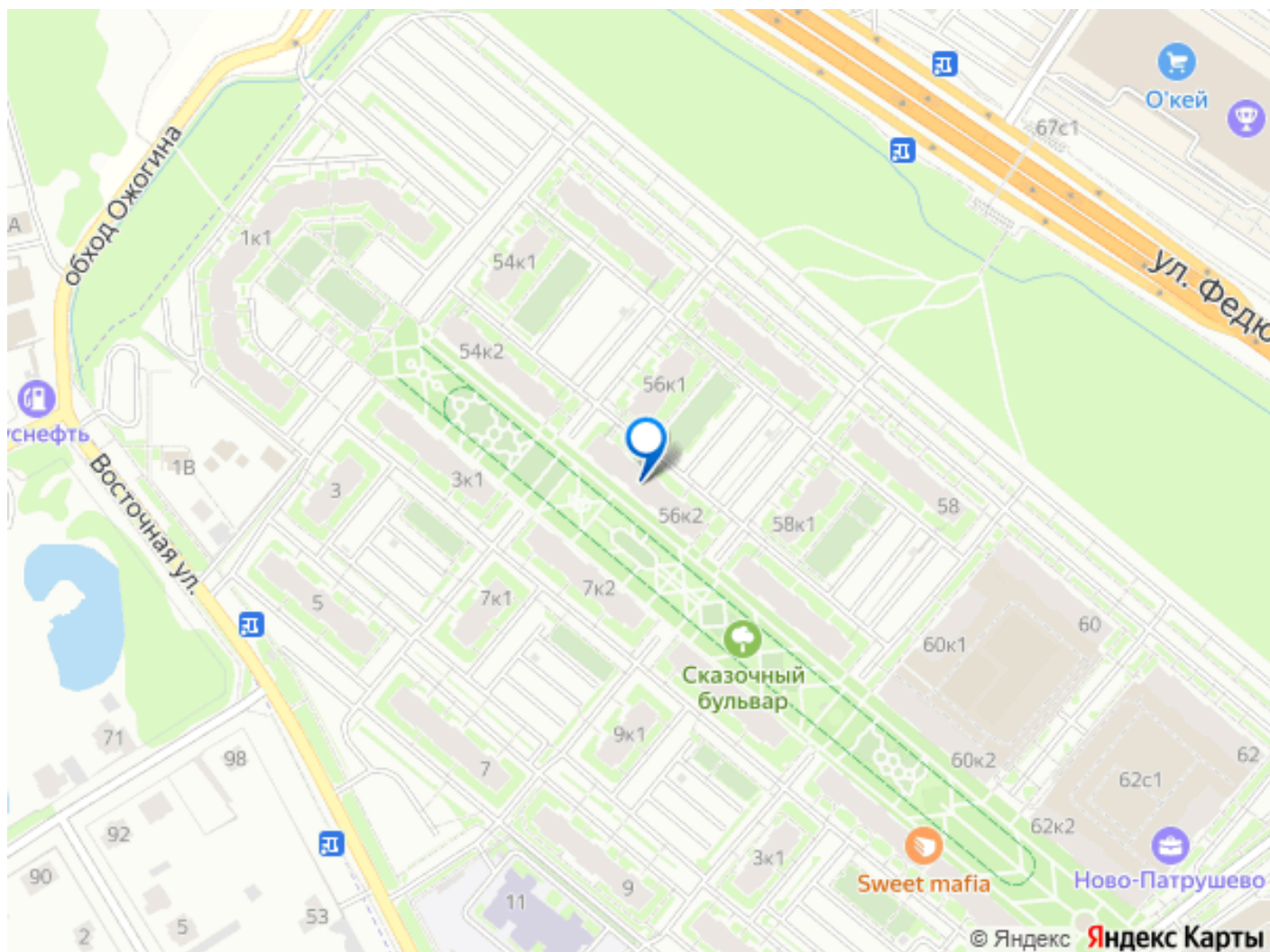
возможна ипотека, парковка

## Описание

Представляем Вашему вниманию очаровательную стильную солнечную двухкомнатную квартиру в одном из самых удобных и приятных для жизни микрорайонов города - Ново-Патрушева! Если для Вас понятия красота, гармония, уют, эстетика, комфорт имеют такое же важное значение, как и для нас, эта квартира непременно придется Вам по душе! Светлая, свежая, жизнерадостная, позитивная и какая-то даже нежная энергетика словно окутывает Вас с первых шагов - в этой квартире Вы обречены на счастье и успех! Квартира продается в отличном состоянии, здесь не проживают на постоянной основе. Выполнен основательный ремонт по дизайн-проекту из дорогих и качественных строительных материалов: добротные межкомнатные двери, выполненные на заказ, напольный керамогранит « мрамор» (подключена система «теплый пол»), ламинат 34 класса прочности пр-ва Германии, достойная плитка в сан.узле, сантехника и сан.фаянс Kerama Marazzi, заказные обои приятной спокойной расцветки пр-ва Германии, подоконники пр-ва Бельгия. Идея дизайнера идеально воплощена в жизнь. Одна комната, словно перетекает в другую -

все пространство объединено общей стилистикой, схожими фактурами и цветами, что позволило визуально расширить пространство и добиться ощущения гармонии - ничего вычурного и раздражающего, что потом утомило бы Ваш взор)) В квартире после продажи остается вся мебель и бытовая техника: выполненный под заказ кухонный гарнитур со всей встроенной бытовой техникой: посудомоечная машина и духовой шкаф Бош, варочная панель Самснг, холодильник Электролюкс, вытяжка, кондиционер, кровать Аскона, встроенные шкафы-купе, обеденная зона, оконный текстиль пр-ва Турция. Интересное решение пространства на кухне с частичным присоединением витражной лоджии! Прямо за этими витражом открывается вид на самую красивую часть жилого комплекса - пешеходно-прогулочный променада! Таких масштабных детских и спортивных площадок нет ни в одном другом районе города. Вы будете сидеть на высоком 15-м этаже, за Вашей барной стойкой с чашечкой кофе, любоваться закатом и прекрасными видами! Окна квартиры выходят на юго-запад, квартира в течение всего светового дня будет под солнечными лучами. Стоит отметить закрытую территорию дома, попасть на которую можно только с помощью индивидуального ключа. В микрорайоне Ново-Патрушева все сделано для комфортной жизни жителей: многочисленные магазины, кафе, центры развития для детей, аптеки, частные клиники, салоны красоты, новый корпус средней общеобразовательной школы, детский сад «Три богатыря» и великолепный уникальный парк «Древо жизни»! Продажа в связи с переездом в другой город! Лот 1160554





Move.ru - вся недвижимость России