

**Татьяна Долгих, Риелтор**

**89251234567**

🕒 Создано: 05.02.2026 в 22:32

🔄 Обновлено: 06.02.2026 в 22:35

**Тюменская область, Тюмень, ул.**

**Новогодняя, 54**

**7 150 000 ₹**

Тюменская область, Тюмень, ул. Новогодняя, 54

Улица

[улица Новогодняя](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

58.8 м<sup>2</sup>

Этаж

11/17

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

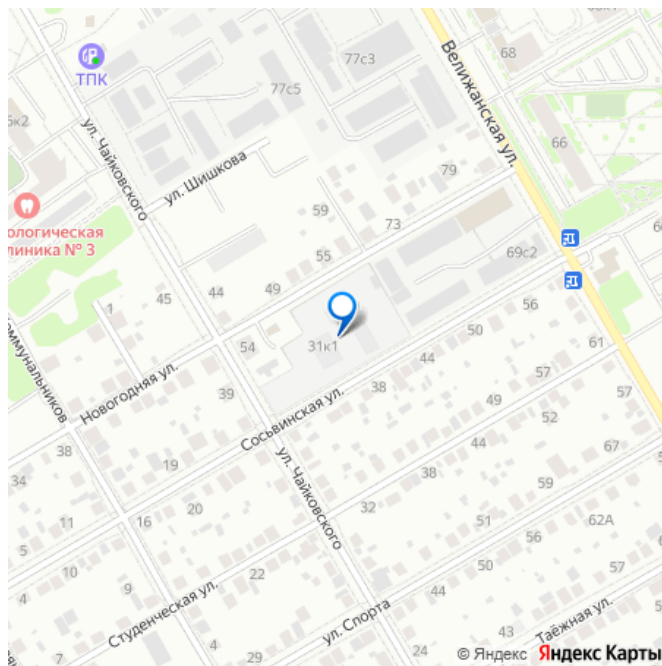
Квартира в новостройке

да

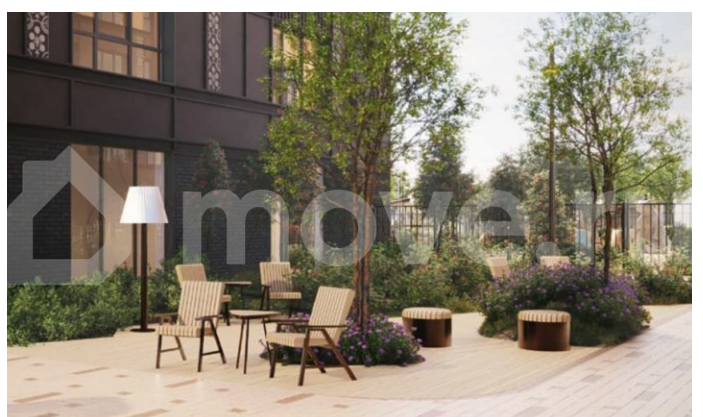
### Описание

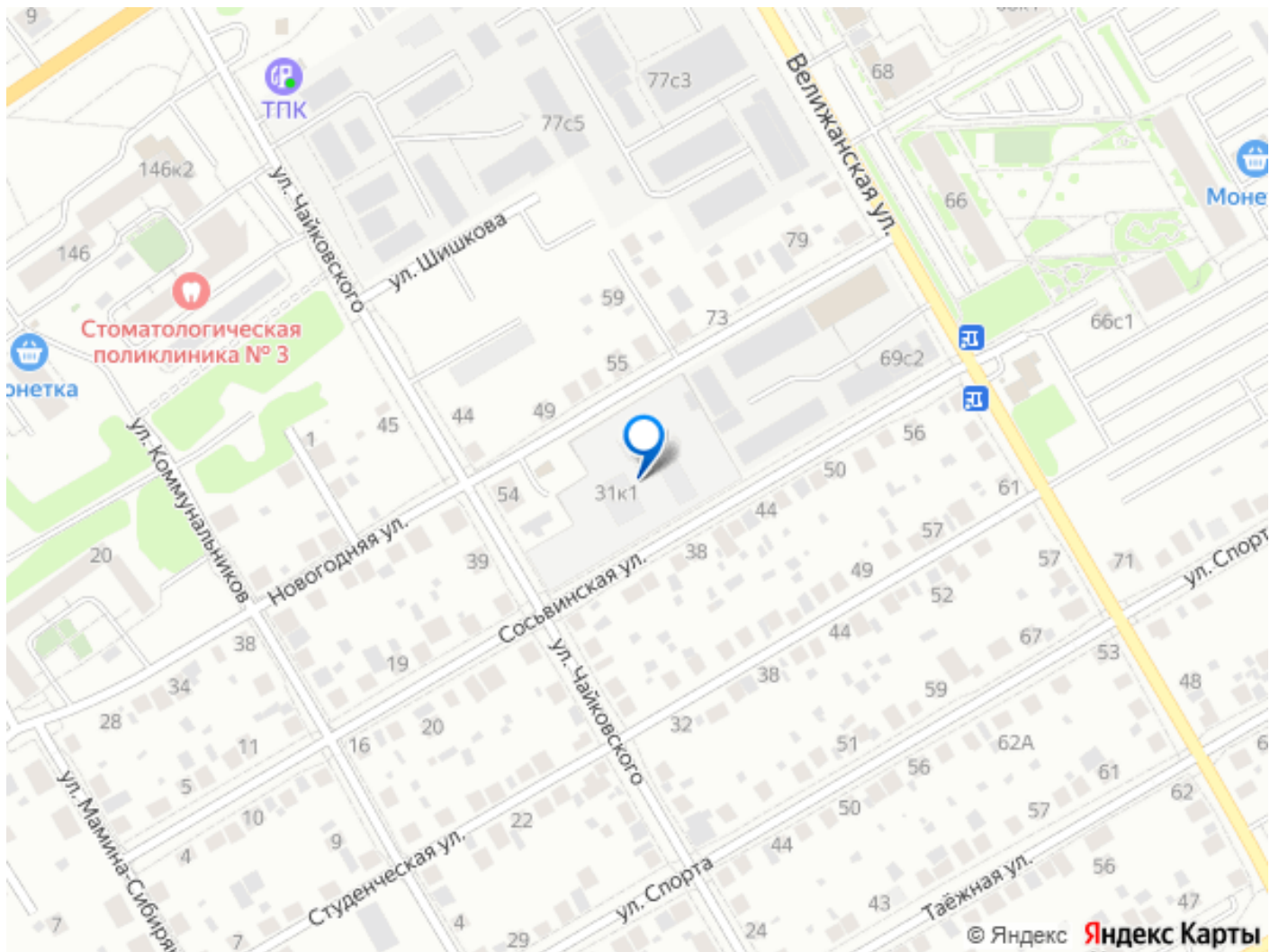
Ставка от 3,9% !!! Рассрочка! Скидки!  
Продается квартира мечты в историческом районе Центрального округа! Кухня-гостиная с лоджией — идеальное место для семейных

для заметок



завтраков, уютных ужинов и встреч с друзьями. ? Спальня — полноценная комната с местом для двуспальной кровати и шкафа. Тихий вид на двор для здорового сна. Совмещенный санузел с простором для душевой/ванны и стиральной машины. Прихожая с нишей — место для шкафа-купе и обуви. Архитектура с историческими мотивами и закрытые дворы без машин. Дворы с зонами отдыха (6+), детской площадкой, спортзоной, амфитеатром и коворкингом под открытым небом. Для киноманов — экран для киносеансов! Высота потолков 2,7 м и отделка white box или чистовая отделка. Просторное лобби с мягкой зоной для ожидания, теплый тамбур и дверь по Face ID. Колясочная с подкачкой колес и лапомойкой для питомцев. 2 высокоскоростных пассажирских лифта и 1 грузовой. Тихий район в Зареке — 5-10 мин пешком до школ, садов, поликлиники, ТЦ «Гудок»/«Аура», GoodLife и парков с прудом. Наши преимущества: — Покупка БЕЗ КОМИССИИ! — Бесплатная помощь в ипотеке и подборе квартиры. — Подбор квартиры по вашему бюджету. — Выгодные условия ипотеки. — Выбор квартиры за 1-2 дня. — Гарантированная безопасность сделки. Пишите или звоните — организую просмотр и предоставлю актуальные предложения! На фото представлены варианты дизайна. Цена и наличие квартир актуальны на момент публикации.





Move.ru - вся недвижимость России