

🕒 Создано: 19.11.2025 в 16:28

Обновлено: 13.12.2025 в 16:28

<https://tyumen.move.ru/objects/9286730885>

**Альфия Анваровна Вахитова, Этажи**

**Тюмень**

**79199329077**

**Тюменская область, Тюмень, улица**

**Федюнинского, 60к1**

**7 650 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Федюнинского, 60к1

Улица

[улица Федюнинского](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.55 м

Площадь кухни

9.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58.9 м<sup>2</sup>

Этаж

12/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

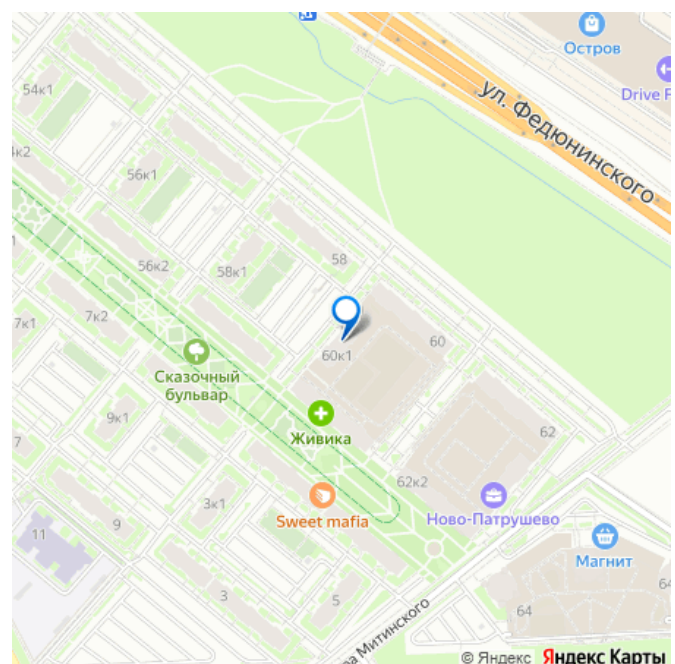
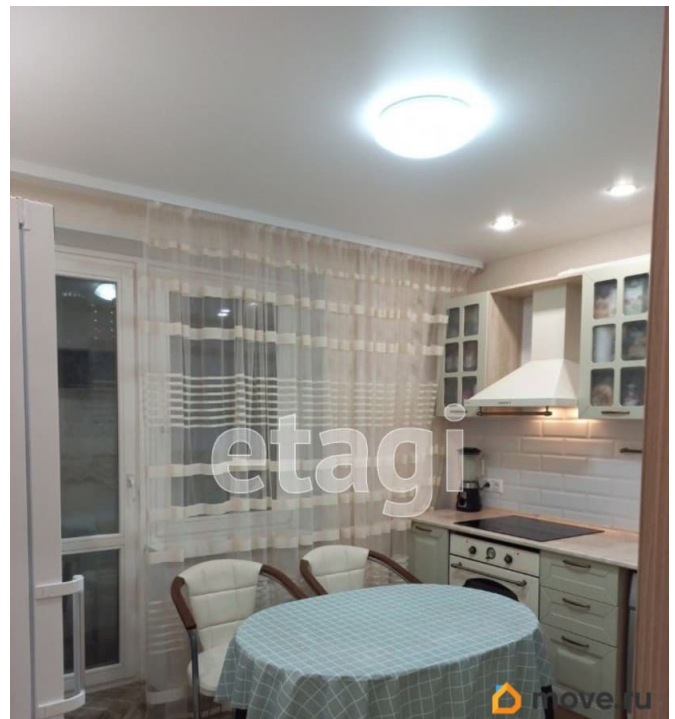
балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

да

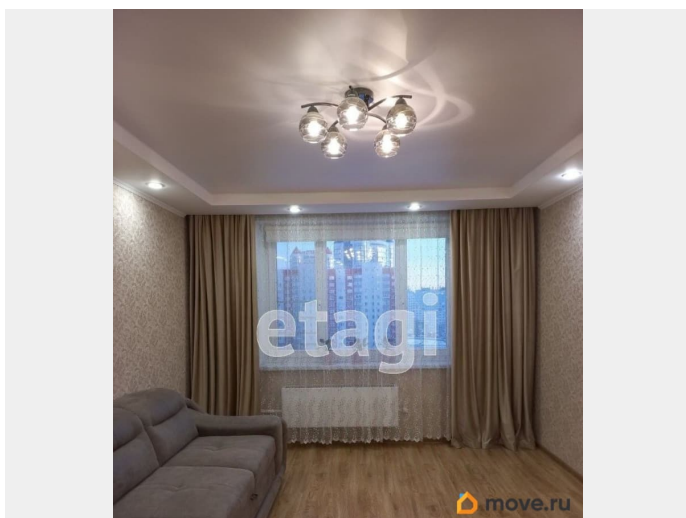
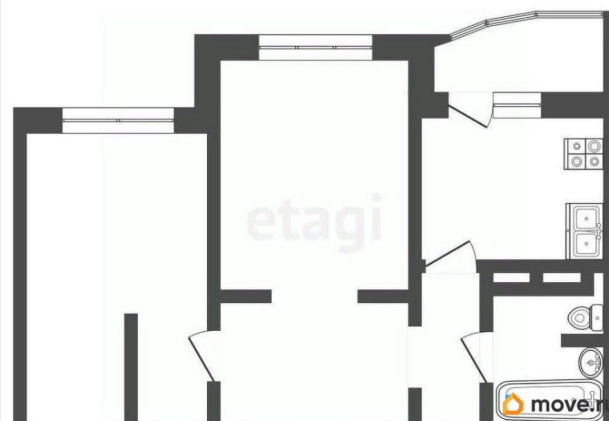
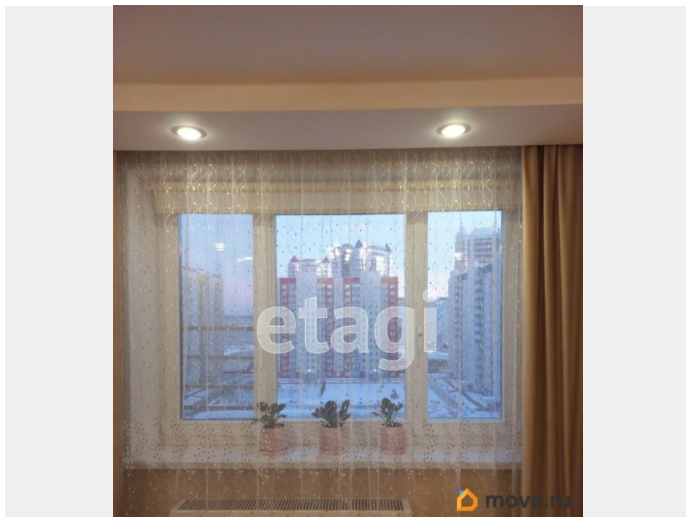
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

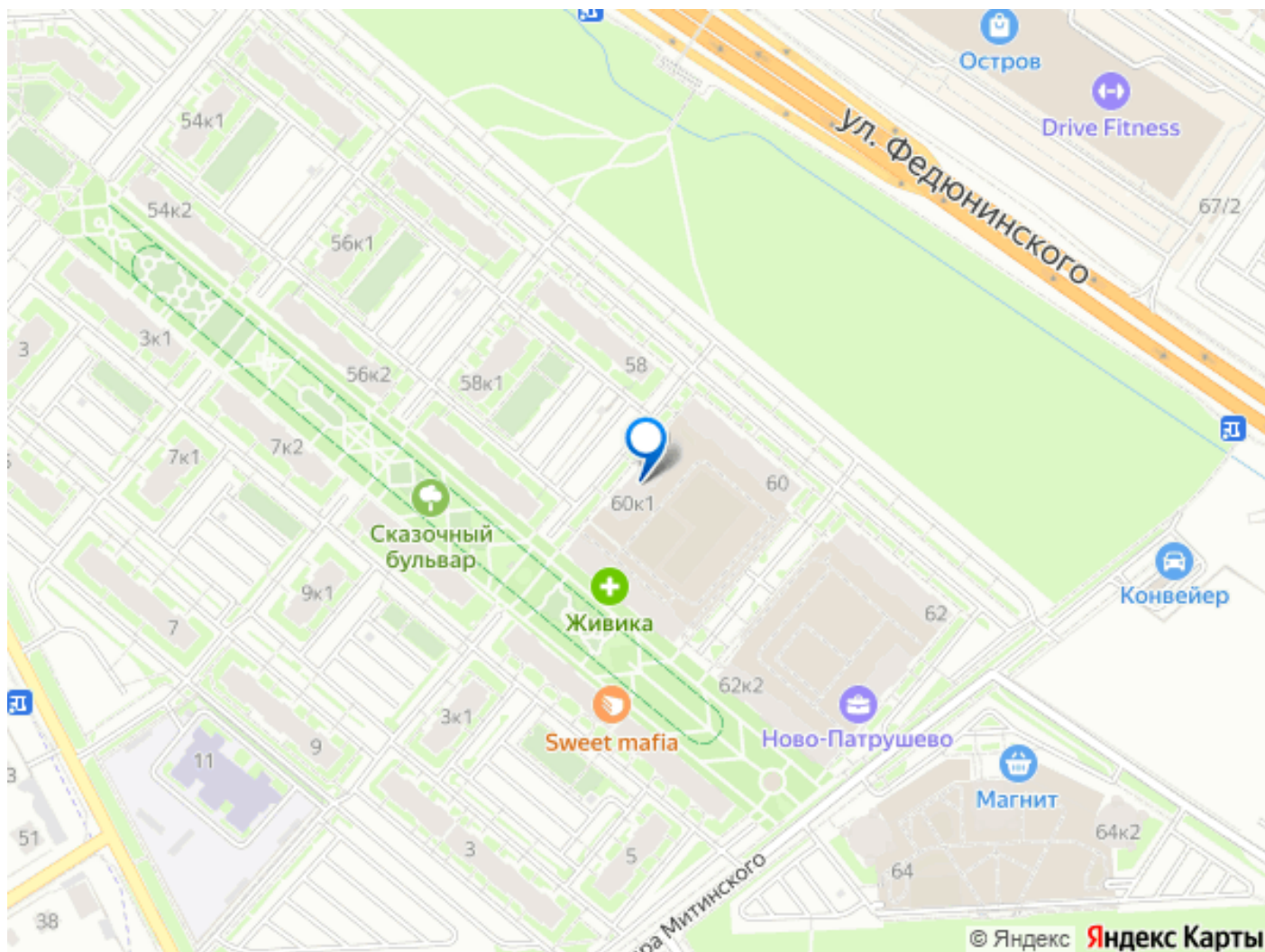
Продам просторную 2-комнатную квартиру площадью 59 кв.м в современном жилом комплексе ЖК Ново-Патрушево. Квартира расположена на 12 этаже, окна выходят на юго-восток. Это идеальный выбор для тех, кто ценит комфорт и качество жизни! Квартира готова к проживанию: выполнен качественный ремонт с использованием современных материалов. На полу — стильный ламинат, на стенах обои, потолки натяжные. Просторный совмещенный санузел отделан керамической плиткой, установлены ванна и унитаз. Комплекс предлагает отличные условия для жизни: в подъезде работают два лифта — грузовой и пассажирский. Во дворе вы найдете современные спортивные и детские площадки, а также достаточно парковочных мест для вашего автомобиля. Уютный двор с радужной аллеей и фигурами сказочных героев станет любимым местом для прогулок с детьми. Особое внимание стоит уделить крытому теплomu паркингу — это идеальное решение для автолюбителей, позволяющее хранить автомобиль в безопасности и тепле.

За отдельную плату можно купить машиноместо и снять в аренду( предложения есть всегда) На крыше подземного паркинга расположена большая детская площадка, что делает этот комплекс особенно привлекательным для семей с детьми. Расположение дома также не оставит вас равнодушными: в шаговой доступности находятся магазины, а неподалеку — крупные торговые центры и гипермаркеты, такие как Кристалл, Ашан, Лента и Метро. Вы сможете быстро и удобно решать все свои бытовые вопросы. Кроме того, район славится отличной экологией — здесь лучшая роза ветров, что обеспечивает свежий воздух и комфортные условия для жизни. Жилой район «Ново-Патрушево» — это настоящий «город в городе», где есть все для комфортной жизни. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры по выгодной цене! Звоните прямо сейчас, и мы организуем для вас просмотр! Мы **ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Код пользователя: 14916 Номер в базе: 10376413









Move.ru - вся недвижимость России