

**Тюменская область, Тюмень, улица  
Федюнинского, 56**

**6 800 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Федюнинского, 56

Улица

[улица Федюнинского](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

27 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

23 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58.9 м<sup>2</sup>

Этаж

11/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

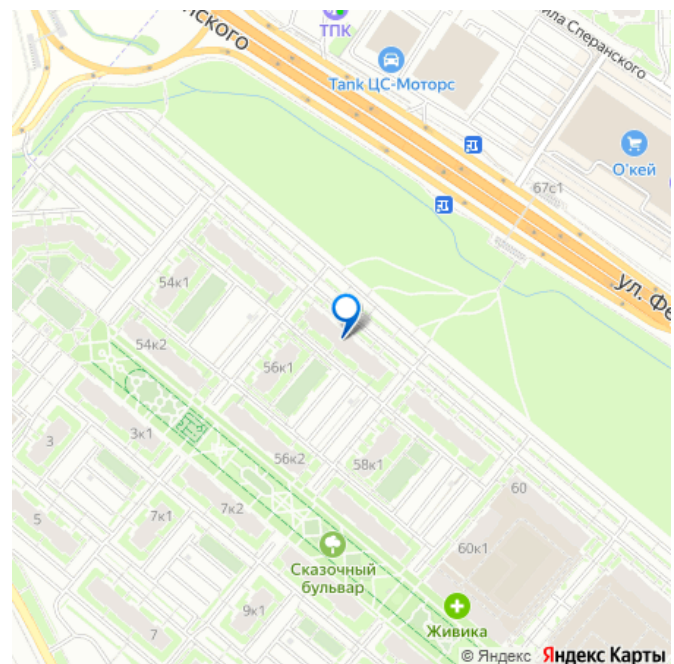
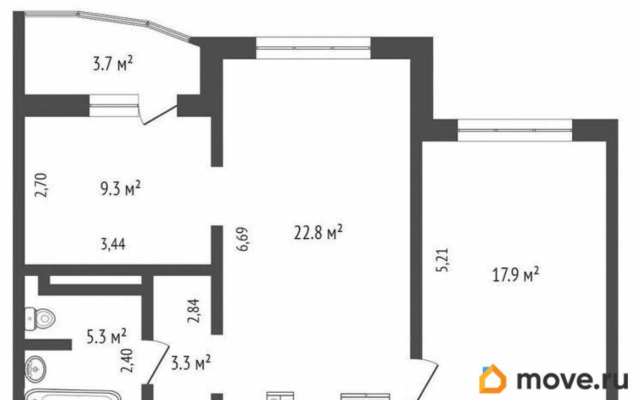
балкон и лоджия

Вид из окна

во двор

Квартира в новостройке

для заметок



да

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

ПРОДАЕТСЯ 2к квартира, площадью 58.9 кв.м., в отличном районе «Ново-Патрушево» города Тюмени!!! Окна выходят на солнечную сторону, с видом на детский сад, а через год напротив планируется строительство новой школы. Основные характеристики: - Современный ремонт. - Утепленный балкон: на балконе оборудовано место для работы, проведена электрика, есть свет и теплые полы идеальное место для отдыха или работы. - Комфорт в каждой детали: в комнате установлен кондиционер, что обеспечит вам прохладу в жаркие дни. - Кухня, 23 кв.м. с техникой: встроенный гарнитур, выполненный по дизайн-проекту от компании «Волди Мебель». В комплект входят плита, духовой шкаф, вытяжка и микроволновая печь. - Удобный коридор: большой шкаф-купе во всю стену обеспечит достаточное место для хранения вещей. - Дополнительные удобства: обустроенная кладовка на этаже. - Закрытый двор: два входа в подъезд (со стороны двора и со стороны улицы) обеспечивают дополнительную безопасность. - Удобства в подъезде: отдельная колясочная, два лифта (грузовой и пассажирский) для вашего комфорта. - Район «Ново-Патрушево»: это настоящий «город в городе». Наш дом расположен прямо напротив наземного

пешеходного перехода и ТЦ «Остров», что делает его очень удобным для жизни. Все окна выходят во двор, обеспечивая тишину и спокойствие. Инфраструктура: - Рядом с домом находится прогулочный бульвар с детскими площадками и магазинами. - В пешей доступности вся необходимая инфраструктура: кафе, аптеки, пекарни, салоны красоты, детские сады, школа и большая авто-парковка. - Множество торговых центров и гипермаркетов: «Остров», рынок «Михайловский», «Кристалл», «Ашан» и другие. Отличная экология района: юго-восточная роза ветров обеспечивает чистый воздух и комфортные условия для жизни. Звоните - ограниченное предложение! Номер предложения: 30217.

