

Создано: 23.11.2025 в 18:55

Обновлено: 31.01.2026 в 14:18

<https://tyumen.move.ru/objects/9286852620>

**Андрей Вячеславович Хабаров, Этажи  
Тюмень**

**79829215494**



**Тюменская область, Тюмень, улица  
Александра Митинского, 7к1**

**7 500 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Александра Митинского,  
7к1

**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

2.55 м



Площадь кухни

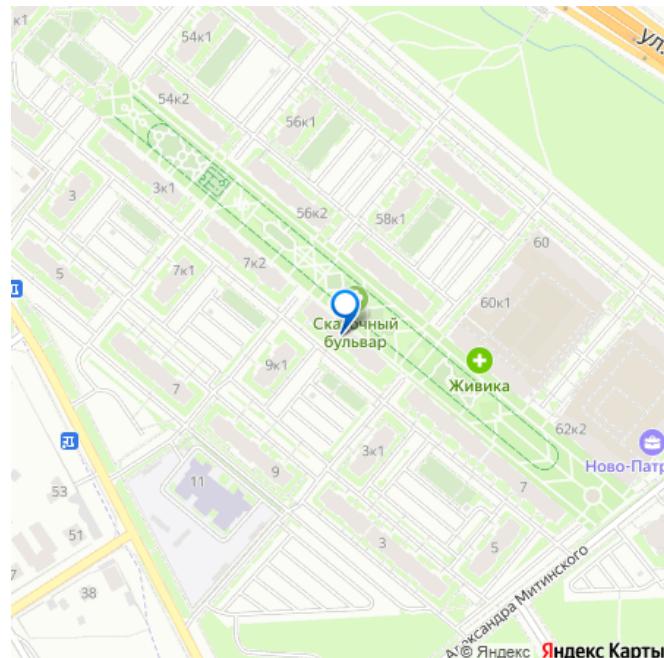
9.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58 м<sup>2</sup>

Этаж

10/16



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

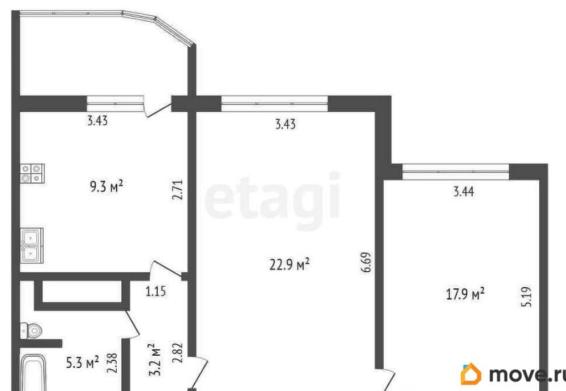
2 квартал 2019 г.

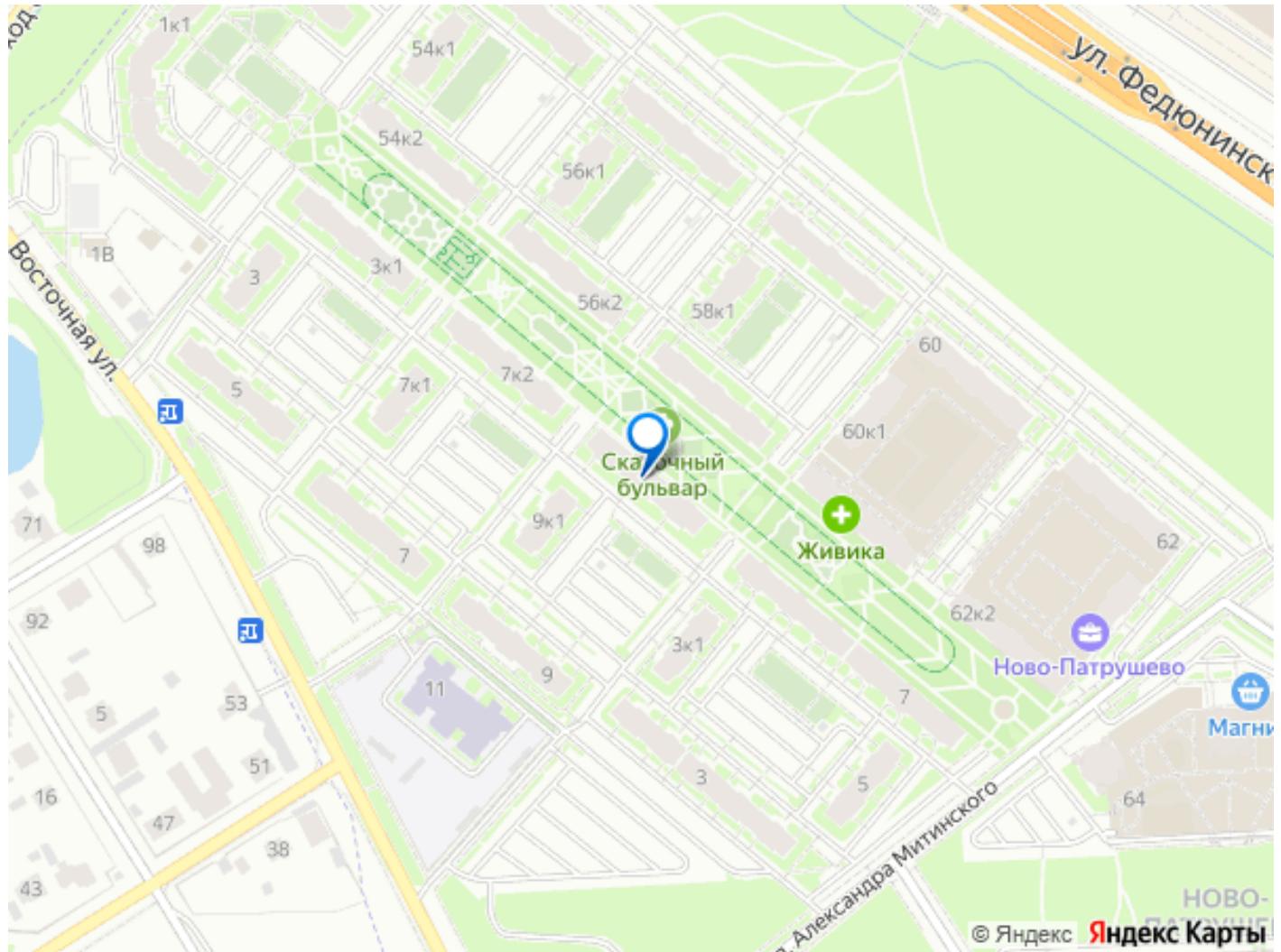
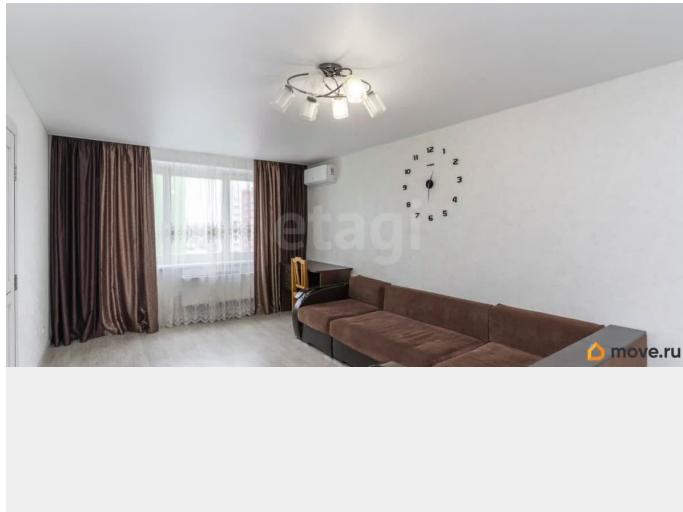
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Внимание! Продается Двухкомнатная квартира площадью 58 м?. Готовое решение для комфортной жизни без дополнительных вложений. Выполнен качественный современный ремонт в светлой нейтральной гамме, создающий гармоничное и функциональное пространство. Планировка отвечает требованиям повседневной жизни. Квартира обладает высоким инвестиционным потенциалом благодаря своему состоянию и локации. Микрорайон отличается развитой социальной и коммерческой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся новая школа 56, детский сад, супермаркеты «Магнит» и «Пятерочка», аптеки, пекарни и стоматологические клиники. Транспортная доступность обеспечена автобусными остановками, включая остановку для школьного автобуса. В непосредственной близости расположен торгово-развлекательный центр «Остров», а до ТРЦ «Кристалл» можно добраться за пять минут. Жилой комплекс характеризуется продуманной средой: на территории действует круглосуточная система цифрового видеонаблюдения во дворах и подъездах, организованы специализированные места для хранения велосипедов и колясок. Управляющая компания оперативно реагирует на запросы жильцов. Ключевым преимуществом является расположение в сердце района рядом с центральным пешеходным Бульваром Сказок, что делает этот объект одним из наиболее

привлекательных в динамично развивающемся Ново-Патрушево. Мы ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 54173 Номер в базе: 10127397





Move.ru - вся недвижимость России